



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 457 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSENVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: c/o Stil Invest AS
Industriveien 9A
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		430 212	301 838
Sum inntekter		430 212	301 838
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		201 593	128 072
Sum kostnader	1, 2	201 593	128 072
Driftsresultat		228 619	173 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 740	3 680
Sum finansinntekter		11 740	3 680
Annen rentekostnad		840	
Annen finanskostnad		2 705	2 761
Sum finanskostnader		3 545	2 761
Netto finans		8 195	919
Resultat før skattekostnad		236 814	174 684
Skattekostnad på resultat	3	52 284	38 430
Årsresultat		184 530	136 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 530	136 254
Totalresultat		184 530	136 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	184 530	136 254



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		184 530	136 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 844 548	8 831 150
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 844 548	8 831 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		8 844 548	8 831 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 775	5 217
Andre kortsiktige fordringer	6	385 847	173 332
Sum fordringer	6	390 622	178 549
Sum omløpsmidler		390 622	178 549
SUM EIENDELER		9 235 170	9 009 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	7 840 307	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		8 840 307	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	311 565	127 034
Sum opptjent egenkapital		311 565	127 034
Sum egenkapital		9 151 872	157 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 014	6 527
Betalbar skatt	3	52 284	35 830
Kortsiktig konserngjeld	6		8 810 307
Annen kortsiktig gjeld	6	9 000	
Sum kortsiktig gjeld		83 298	8 852 664
Sum gjeld		83 298	8 852 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 235 170	9 009 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654900

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 457 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSENVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: c/o Stil Invest AS
Industriveien 9A
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 457 817
ÅSENVEIEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		430 212	301 838
Sum inntekter		430 212	301 838
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		201 593	128 072
Sum kostnader	1, 2	201 593	128 072
Driftsresultat		228 619	173 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 740	3 680
Sum finansinntekter		11 740	3 680
Annen rentekostnad		840	
Annen finanskostnad		2 705	2 761
Sum finanskostnader		3 545	2 761
Netto finans		8 195	919
Resultat før skattekostnad		236 814	174 684
Skattekostnad på resultat	3	52 284	38 430
Årsresultat		184 530	136 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 530	136 254
Totalresultat		184 530	136 254
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	184 530	136 254
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		184 530	136 254



Organisasjonsnr: 930 457 817
ÅSENVEIEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	8 844 548	8 831 150
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 844 548	8 831 150
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		8 844 548	8 831 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 775	5 217
Andre kortsiktige fordringer	6	385 847	173 332
Sum fordringer	6	390 622	178 549
Sum omløpsmidler		390 622	178 549
SUM EIENDELER		9 235 170	9 009 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	7 840 307	
Sum innskutt egenkapital		8 840 307	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	311 565	127 034
Sum opptjent egenkapital		311 565	127 034
Sum egenkapital		9 151 872	157 034



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 014	6 527
Betalbar skatt	3	52 284	35 830
Kortsiktig konserngjeld	6		8 810 307
Annen kortsiktig gjeld	6	9 000	
Sum kortsiktig gjeld		83 298	8 852 664
Sum gjeld		83 298	8 852 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 235 170	9 009 699



Organisasjonsnr: 930 457 817
ÅSENVEIEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

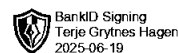
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Åsenveien 26 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 457 817



Resultatregnskap

Åsenveien 26 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		430 212	301 838
Sum driftsinntekter		430 212	301 838
Annen driftskostnad		201 593	128 072
Sum driftskostnader	1, 2	201 593	128 072
Driftsresultat		228 619	173 766
Annen renteinntekt		11 740	3 680
Annen rentekostnad		840	0
Annen finanskostnad		2 705	2 761
Resultat av finansposter		8 195	919
Resultat før skattekostnad		236 814	174 684
Skattekostnad på resultat	3	52 284	38 430
Årsresultat		184 530	136 254
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	184 530	136 254
Sum overføringer		184 530	136 254



Balanse

Åsenveien 26 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 844 548	8 831 150
Sum varige driftsmidler		8 844 548	8 831 150
Sum anleggsmidler		8 844 548	8 831 150
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 775	5 217
Andre kortsiktige fordringer	6	385 847	173 332
Sum fordringer	6	390 622	178 549
Sum omløpsmidler		390 622	178 549
Sum eiendeler		9 235 170	9 009 699



Balanse

Åsenveien 26 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 000 000	30 000
Overkurs	4	7 840 307	0
Sum innskutt egenkapital		8 840 307	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	311 565	127 034
Sum opptjent egenkapital		311 565	127 034
Sum egenkapital		9 151 872	157 034
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	22 014	6 527
Betalbar skatt	3	52 284	35 830
Konserngjeld	6	0	8 810 307
Annen kortsiktig gjeld	6	9 000	0
Sum kortsiktig gjeld		83 298	8 852 664
Sum gjeld		83 298	8 852 664
Sum egenkapital og gjeld		9 235 170	9 009 699

Ski, 19.06.2025
Styret i Åsenveien 26 AS

Terje Grytnes Hagen
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Åsenveien 26 AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet Stil Invest AS (forretningskontor i Nordre Follo kommune) som utarbeider konsernregnskap.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.



Noter 2024

Åsenveien 26 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	8 831 150	8 831 150
Tilgang	13 398	13 398
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	8 844 548	8 844 548
Bokført verdi pr 31.12.2024	8 844 548	8 844 548
Årets avskrivninger	0	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 284	35 830
Endring i utsatt skattefordel	0	2 600
Skattekostnad ordinært resultat	52 284	38 430
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	236 814	174 684
Permanente forskjeller	840	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 820
Skattepliktig inntekt	237 654	162 864
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 284	35 830
Sum betalbar skatt i balansen	52 284	35 830

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter 2024

Åsenveien 26 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	127 034	157 034
Årets resultat	0	0	184 530	184 530
Gjeldskonvertering	970 000	7 840 307	0	8 810 307
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	7 840 307	311 565	9 151 872

Note 5 Pantstillelser

Det er stillet pant på 25 MNOK i selskapets eiendom som sikkerhet for gjeld i andre konsernselskaper.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	375 887	167 827
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld Stil Invest AS	0	8 810 307
Sum	0	8 810 307

1) Selskapet inngår i et konsernkontosystem hvor morselskapet er representant overfor banken. Saldo på konsernkonto presenteres som bankinnskudd i årsregnskapet til Stil Invest AS, og som kortsiktig fordring og gjeld til selskap i samme konsern i datterselskapene som inngår i konsernkontosystemet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åsenveien 26 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stil Invest AS	1 000	100,0	100,0



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: formpost@pedersen-skogholt.no

Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisortorening

Til generalforsamlingen i ÅSENVEIEN 26 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ÅSENVEIEN 26 AS som viser et overskudd på NOK 184 530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 19. juni 2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt

Statsautorisert revisor