



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 056 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOMA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 7898 LIMINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Peder Tyldum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 633	14 360
Annen driftsinntekt		4 001	219 912
Sum inntekter		29 634	234 272
Kostnader			
Varekostnad			208 000
Lønnskostnad	4	-3 402	51 942
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,3	57 047	57 047
Annen driftskostnad		292 986	305 325
Sum kostnader		346 631	622 314
Driftsresultat		-316 997	-388 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	506
Sum finansinntekter		30	506
Nedskrivning av finansielle eiendeler			590 001
Annen rentekostnad		52	195
Annen finanskostnad		4 849 999	70
Sum finanskostnader		4 850 051	590 266
Netto finans		-4 850 021	-589 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 167 018	-977 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 167 018	-977 802
Årsresultat		-5 167 018	-977 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 167 018	-977 802
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-5 167 018	-977 802
Sum overføringer og disponeringer		-5 167 018	-977 802



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,1,3	293 706	350 753
Sum varige driftsmidler		293 706	350 753
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		151 864	5 001 864
Sum finansielle anleggsmidler		151 864	5 001 864
Sum anleggsmidler		445 570	5 352 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 888	57 528
Andre fordringer		3 254	15 831
Sum fordringer	1	20 142	73 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	119 538	111 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 538	111 485
Sum omløpsmidler		139 679	184 844
SUM EIENDELER		585 249	5 537 460
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 014 955	3 152 063
Sum opptjent egenkapital		-2 014 955	3 152 063
Sum egenkapital	5	-14 955	5 152 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum langsiktig gjeld		250 000	250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 414	14 401
Skyldige offentlige avgifter			3 402
Annen kortsiktig gjeld		326 790	91 677
Sum kortsiktig gjeld	7	350 204	135 398
Sum gjeld	1	600 204	385 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 249	5 537 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837847

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 056 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOMA NÆRINGSPARK AS
7898 LIMINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Peder Tyldum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 977 056 098
JOMA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 633	14 360
Annen driftsinntekt		4 001	219 912
Sum inntekter		29 634	234 272
Kostnader			
Varekostnad			208 000
Lønnskostnad	4	-3 402	51 942
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,3	57 047	57 047
Annen driftskostnad		292 986	305 325
Sum kostnader		346 631	622 314
Driftsresultat		-316 997	-388 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	506
Sum finansinntekter		30	506
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		52	195
Annen finanskostnad		4 849 999	70
Sum finanskostnader		4 850 051	590 266
Netto finans		-4 850 021	-589 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 167 018	-977 802
Årsresultat		-5 167 018	-977 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 167 018	-977 802
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-5 167 018	-977 802
Sum overføringer og disponeringer		-5 167 018	-977 802



Organisasjonsnr: 977 056 098
JOMA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,1,3	293 706	350 753
Sum varige driftsmidler		293 706	350 753

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		151 864	5 001 864
Sum finansielle anleggsmidler		151 864	5 001 864

Sum anleggsmidler		445 570	5 352 617
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 888	57 528
Andre fordringer		3 254	15 831
Sum fordringer	1	20 142	73 359

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	119 538	111 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 538	111 485

Sum omløpsmidler		139 679	184 844
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		585 249	5 537 460
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-2 014 955	3 152 063
Sum opptjent egenkapital		-2 014 955	3 152 063



Sum egenkapital	5	-14 955	5 152 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum langsiktig gjeld		250 000	250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 414	14 401
Skyldige offentlige avgifter			3 402
Annen kortsiktig gjeld		326 790	91 677
Sum kortsiktig gjeld	7	350 204	135 398
Sum gjeld	1	600 204	385 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 249	5 537 460



Organisasjonsnr: 977 056 098
JOMA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Joma Næringspark AS
Organisasjonsnr. 977 056 098

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Selskapet har ut fra sitt formål og sine vedtekter blitt innvilget delvis fritak for beskatning.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	2 141 560	233 295	2 374 855
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	2 141 560	233 295	2 374 855
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-922 366	-233 295	-1 155 661
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	-925 488	0	-925 488
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	293 706	0	293 706
Årets avskrivninger	57 047	0	57 047
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	10-20 år		
Avskrivningssats	0-5%	20%	
Avskrivningsplan	lineær	saldo	

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	0	41 627
Arbeidsgiveravgift	-3 402	10 315
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	-3 402	51 942

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000			3 152 063	5 152 063
Egenkapital 01.01.2021	2 000 000			3 152 063	5 152 063
Årsresultat				-5 167 018	-5 167 018
Egenkapital 31.12.2021	2 000 000			-2 014 955	-14 955

Eierene har besluttet at selskapet skal avvikles.
Covid 19 har ikke preget selskapet i noen vesentlig grad.

Note 6 - Aksjer med selskapsoversikt

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi	Eierandel
Naturdata AS	13 500	121 864	121 864	31%
Vægkie AS	148	360 000	0	36,1%
Joma Gruver AS	1 000	30 000	30 000	25%
Sum		511 864	151 864	

Aksjene i Joma Eiendom AS ble solgt i 2021.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Langsiktig gjeld	2021	2020
Annen langsiktig gjeld	250 000	250 000
Kortsiktig gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	346 950	104 138



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Joma Næringspark AS (under avvikling)

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Joma Næringspark AS (under avvikling).

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3FTJ7-UY60J-3YH84-EBUKY-NWFEO-KY755



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-15 07:09:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3FTJ7-UY6OJ-3YH84-EBUKY-NWFE0-KY755

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>