



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 922 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINDEVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hausdalsvegen 372  
5229 KALANDSEIDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Fjellveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 455 778	977 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 455 778</b>	<b>977 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		644 842	466 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>644 842</b>	<b>466 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>810 936</b>	<b>511 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	
Annen finansinntekt		1 271	168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 498</b>	<b>168</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		315 636	317 708
Annen rentekostnad			161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 636</b>	<b>317 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-313 138</b>	<b>-317 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 798</b>	<b>193 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		296 928	193 334
Annen egenkapital		200 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 756 142	14 756 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 756 142</b>	<b>14 756 142</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 756 142</b>	<b>14 756 142</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 200	7 500
Andre fordringer	2	9 000	
Konsernfordringer	3	6 939	6 939
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 139</b>	<b>14 439</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		931 193	1 148 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>931 193</b>	<b>1 148 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>989 332</b>	<b>1 163 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 745 474</b>	<b>15 919 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	200 869	
Udekket tap	4		296 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>200 869</b>	<b>-296 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>230 869</b>	<b>-266 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	14 660 252	15 647 614
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 660 252</b>	<b>15 647 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 660 252</b>	<b>15 647 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-80 678	1 111
Annen kortsiktig gjeld		935 031	537 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>854 353</b>	<b>538 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 514 605</b>	<b>16 186 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 745 474</b>	<b>15 919 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 922 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINDEVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hausdalsvegen 372  
5229 KALANDSEIDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Fjelltveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 922 212  
MINDEVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 455 778	977 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 455 778</b>	<b>977 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		644 842	466 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>644 842</b>	<b>466 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>810 936</b>	<b>511 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	
Annen finansinntekt		1 271	168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 498</b>	<b>168</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		315 636	317 708
Annen rentekostnad			161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 636</b>	<b>317 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-313 138</b>	<b>-317 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 798</b>	<b>193 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		296 928	193 334
Annen egenkapital		200 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>



Organisasjonsnr: 815 922 212  
MINDEVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 14 756 142 14 756 142  
Sum varige driftsmidler 14 756 142 14 756 142

Sum anleggsmidler 14 756 142 14 756 142

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 42 200 7 500  
Andre fordringer 2 9 000  
Konsernfordringer 3 6 939  
Sum fordringer 58 139 14 439

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 931 193 1 148 953  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 931 193 1 148 953

Sum omløpsmidler 989 332 1 163 392

**SUM EIENDELER 15 745 474 15 919 534**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00) 4 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 200 869  
Udekket tap 4 296 928  
Sum opptjent egenkapital 200 869 -296 928

Sum egenkapital 4 230 869 -266 928

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3, 5	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 660 252</b>	<b>15 647 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 660 252</b>	<b>15 647 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-80 678	1 111
Annen kortsiktig gjeld	935 031	537 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>854 353</b>	<b>538 848</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 514 605</b>	<b>16 186 462</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 745 474</b>	<b>15 919 534</b>



Organisasjonsnr: 815 922 212  
MINDEVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14756142.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14756142.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



14756142.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6939.00	6939.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14660252.00	15647614.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**  
2

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**MINDEVEIEN EIENDOM AS**  
**5229 KALANDSEIDET**

Penneo Dokumentnøkkel: A7FZH-CPZGP-05OEE-8FOP-44JAH-V4HJK

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
JDK REGNSKAP AS  
Wernersholmvegen 81  
5232 PARADIS  
Org.nr. 892 263 922

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2022 MINDEVEIEN EIENDOM AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 455 778	977 264
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 455 778</b>	<b>977 264</b>
Annen driftskostnad		(644 842)	(466 229)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(644 842)</b>	<b>(466 229)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>810 936</b>	<b>511 035</b>
Annen renteinntekt		1 227	0
Annen finansinntekt		1 271	168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 498</b>	<b>168</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(315 636)	(317 708)
Annen rentekostnad		0	(161)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(315 636)</b>	<b>(317 869)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(313 138)</b>	<b>(317 701)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		296 928	193 334
Annen egenkapital		200 869	0
<b>Sum</b>		<b>497 797</b>	<b>193 334</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A7FZH-CPZGP-05OEE-8EFOP-44JAH-V4HJK



## Balanse pr. 31. desember 2022 MINDEVEIEN EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 756 142	14 756 142
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 756 142</b>	<b>14 756 142</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 756 142</b>	<b>14 756 142</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 200	7 500
Andre fordringer	2	9 000	0
Konsernfordringer	3	6 939	6 939
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 139</b>	<b>14 439</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		931 193	1 148 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>931 193</b>	<b>1 148 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>989 332</b>	<b>1 163 392</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 745 474</b>	<b>15 919 534</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A7FZH-CPZGP-05OEE-8FOP-44JAH-V4HJK



### Balanse pr. 31. desember 2022 MINDEVEIEN EIENDOM AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	200 869	0
Udekket tap	4	0	(296 928)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>200 869</b>	<b>(296 928)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>230 869</b>	<b>(266 928)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	14 660 252	15 647 614
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 660 252</b>	<b>15 647 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 660 252</b>	<b>15 647 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		(80 678)	1 111
Annen kortsiktig gjeld		935 031	537 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>854 353</b>	<b>538 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 514 605</b>	<b>16 186 462</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 745 474</b>	<b>15 919 534</b>

31.01.2023  
Bergen

Sigbjørn Fjelltveit  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: A7FZH-CPZGP-05OEE-8EFOP-44JAH-V4HJK



## Noter 2022

### MINDEVEIEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 756 142
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>14 756 142</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>14 756 142</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 939	6 939
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 660 252	15 647 614



## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000		(296 928)	(266 928)
Årets resultat		200 869	296 928	497 797
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>200 869</b>	<b>0</b>	<b>230 869</b>

## Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fjelltveiten Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	497 797	193 334
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	65 251	81 564
- Fremførbart underskudd	(563 048)	(274 898)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	326 252	261 001	65 251
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 037 862)	(474 813)	(563 048)
Netto forskjeller	(711 610)	(213 812)	(497 797)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	711 610	213 812	497 797
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 47 039



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sigbjørn Fjellveit

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2914513

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-07-30 18:41:17 UTC



Penneo DokumentInøkkel: A7FZH-CPZGP-05OEE-8EFOP-44JAH-V4HJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>