



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 892 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRANDGATEN NR 19  
Forretningsadresse: c/o AS Liberty  
Halfdan Kjerulfs gate 4  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Broder Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 313 091	5 092 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 313 091</b>	<b>5 092 736</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	362 671	368 009
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 036 670	1 036 670
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	2 055 072	1 491 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 454 413</b>	<b>2 896 383</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>1 858 678</b>	<b>2 196 353</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	1 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>1 105</b>
Annen rentekostnad		191	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	<b>1 105</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 858 593</b>	<b>2 197 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	408 891	483 234
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 573 220	2 769 000
Overført fra annen egenkapital		-1 123 518	-1 054 776



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 449 702	1 714 224



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 439 861	51 476 531
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>50 439 861</b>	<b>51 476 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 439 861</b>	<b>51 476 531</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	56 985	129 085
Andre kortsiktige fordringer		5 166	
Konsernfordringer	6	4 531 957	5 923 707
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 594 109</b>	<b>6 052 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 190	332 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 190</b>	<b>332 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 554 299</b>	<b>6 384 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 994 159</b>	<b>57 861 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	3 133 950	3 133 950
Beholdning av egne aksjer	2		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		15 713 794	15 713 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 847 744</b>	<b>18 847 744</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 957 057	24 080 576
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 957 057</b>	<b>24 080 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>41 804 801</b>	<b>42 928 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	10 896 034	11 213 031
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 896 034</b>	<b>11 213 031</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 896 034</b>	<b>11 213 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 737	65 253
Betalbar skatt	8	104	617
Skyldig offentlige avgifter		23 542	57 179
Annen kortsiktig gjeld	6	3 200 941	3 596 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 293 324</b>	<b>3 719 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 189 358</b>	<b>14 933 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 994 159</b>	<b>57 861 336</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		80 000 000	80 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 820107

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 892 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRANDGATEN NR 19  
Forretningsadresse: c/o AS Liberty  
Halfdan Kjerulfs gate 4  
5017 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Broder Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 930 892 742  
AS STRANDGATEN NR 19

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 313 091	5 092 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 313 091</b>	<b>5 092 736</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	362 671	368 009
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 036 670	1 036 670
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	2 055 072	1 491 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 454 413</b>	<b>2 896 383</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>1 858 678</b>	<b>2 196 353</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	1 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>1 105</b>
Annen rentekostnad		191	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	<b>1 105</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	408 891	483 234
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 573 220	2 769 000
Overført fra annen egenkapital		-1 123 518	-1 054 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>





Organisasjonsnr: 930 892 742  
AS STRANDGATEN NR 19

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 50 439 861 51 476 531

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Sum varige driftsmidler 5 50 439 861 51 476 531

Sum anleggsmidler 50 439 861 51 476 531

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7 56 985 129 085

Andre kortsiktige  
fordringer 5 166

Konsernfordringer 6 4 531 957 5 923 707

Sum fordringer 4 594 109 6 052 792

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 960 190 332 013

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 960 190 332 013

Sum omløpsmidler 5 554 299 6 384 805

SUM EIENDELER 55 994 159 57 861 336

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 3 133 950 3 133 950

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 15 713 794 15 713 794

Sum innskutt egenkapital 18 847 744 18 847 744

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 22 957 057 24 080 576

Udisponert resultat



Sum opptjent egenkapital		22 957 057	24 080 576
Sum egenkapital	3	41 804 801	42 928 320
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	10 896 034	11 213 031
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 896 034	11 213 031
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 896 034	11 213 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 737	65 253
Betalbar skatt	8	104	617
Skyldig offentlige avgifter		23 542	57 179
Annen kortsiktig gjeld	6	3 200 941	3 596 936
Sum kortsiktig gjeld		3 293 324	3 719 985
Sum gjeld		14 189 358	14 933 016
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 994 159</b>	<b>57 861 336</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		80 000 000	80 000 000



Organisasjonsnr: 930 892 742  
AS STRANDGATEN NR 19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



## Årsregnskap 2020 AS Strandgaten Nr 19

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 892 742



## RESULTATREGSKAP

AS STRANDGATEN NR 19

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 313 091	5 092 736
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 313 091</b>	<b>5 092 736</b>
Lønnskostnad	4	362 671	368 009
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 036 670	1 036 670
Annen driftskostnad	4	2 055 072	1 491 704
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 454 413</b>	<b>2 896 383</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>1 858 678</b>	<b>2 196 353</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		106	1 105
Annen rentekostnad		191	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-85</b>	<b>1 105</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 858 593	2 197 458
Skattekostnad på ordinært resultat	8	408 891	483 234
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 573 220	2 769 000
Overført fra annen egenkapital		1 123 518	1 054 776
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 449 702</b>	<b>1 714 224</b>



## BALANSE

AS STRANDGATEN NR 19

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		50 439 861	51 476 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>50 439 861</b>	<b>51 476 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 439 861</b>	<b>51 476 531</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	56 985	129 085
Andre kortsiktige fordringer		5 166	0
Konsernfordringer		4 531 957	5 923 707
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>4 594 109</b>	<b>6 052 792</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 190	332 013
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 554 299</b>	<b>6 384 805</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 994 159</b>	<b>57 861 336</b>



## BALANSE

AS STRANDGATEN NR 19

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	3 133 950	3 133 950
Overkurs		15 713 794	15 713 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 847 744</b>	<b>18 847 744</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		22 957 057	24 080 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 957 057</b>	<b>24 080 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>41 804 801</b>	<b>42 928 320</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	8	10 896 034	11 213 031
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		68 737	65 253
Betalbar skatt	8	104	617
Skyldig offentlige avgifter		23 542	57 179
Annen kortsiktig gjeld	6	3 200 941	3 596 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 293 324</b>	<b>3 719 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 189 358</b>	<b>14 933 016</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 994 159</b>	<b>57 861 336</b>
Pantstillelser		80 000 000	80 000 000

Bergen, 28.05.2021  
Styret i AS Strandgaten Nr 19

  
Vidar Broder Lund  
styreleder/daglig leder



AS STRANDGATEN NR 19

930 892 742

## Noteopplysninger til regnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



AS STRANDGATEN NR 19

930 892 742

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AS STRANDGATEN NR 19 PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
AS Liberty	208 930	15,00	3 133 950

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	3 133 950	15 713 794	0	24 080 576	42 928 320
Årets resultat				1 449 702	1 449 702
Konsernbidrag avgitt				-2 573 220	-2 573 220
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>3 133 950</b>	<b>15 713 794</b>	<b>0</b>	<b>22 957 057</b>	<b>41 804 801</b>

## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	319 258	319 258
Arbeidsgiveravgift	43 414	45 477
Pensjonskostnader	3 209	3 274
Andre ytelser	-3 209	0
<b>Sum</b>	<b>362 671</b>	<b>368 009</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,5 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 104.

Herav vedrører bistand med årsregnskap og skattmelding kr 5 100.



AS STRANDGATEN NR 19

930 892 742

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygning, inventar ol.	Tomt
Bokført verdi 01.01.2020	47 256 831	4 219 699
Årets avskrivning og nedskrivning	1 036 670	
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>46 220 161</b>	<b>4 219 699</b>
Økonomisk levetid	50-25 år	

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Liberty AS	4 531 957	5 923 707
Strandgaten 20 AS	8 250	0
<b>Sum</b>	<b>4 540 207</b>	<b>5 923 707</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Konsernbidrag	2 803 461	3 554 461

## Note 7 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	219 449	129 085
Avsetning til tap	-162 464	0
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>56 985</b>	<b>129 085</b>



AS STRANDGATEN NR 19

930 892 742

## Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	725 888	781 617
Endring i utsatt skatt	-316 997	-298 384
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>408 891</b>	<b>483 233</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 858 593	2 197 458
Permanente forskjeller	0	-942
Endring i midlertidige forskjeller	1 440 897	1 356 289
Avgitt konsernbidrag	-3 299 000	-3 550 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>489</b>	<b>2 805</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	725 884	781 617
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-725 780	-781 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>104</b>	<b>617</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	48 298 785	49 229 441	930 656
Fordringer	-162 464	0	162 464
Gevinst – og tapskonto	1 391 106	1 738 883	347 777
<b>Sum</b>	<b>49 527 427</b>	<b>50 968 324</b>	<b>1 440 897</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>49 527 427</b>	<b>50 968 324</b>	<b>1 440 897</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>10 896 034</b>	<b>11 213 031</b>	<b>316 997</b>



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Strandgaten 19 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert i Strandgaten 19 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.449.702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 28. mai 2021  
Bergen Revisjon AS

Terje Næss  
Statsautorisert revisor