



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 515 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTRA HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Øyna
4724 IVELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Øyna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	580 000
Sum inntekter		0	580 000
Kostnader			
Varekostnad		23 200	327 469
Annen driftskostnad		27 277	25 539
Sum kostnader		50 477	353 008
Driftsresultat		-50 477	226 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		563	197
Annen finansinntekt		0	1 499
Sum finansinntekter		563	1 696
Annen rentekostnad		406	425
Sum finanskostnader		406	425
Netto finans		157	1 271
Resultat før skattekostnad		-50 319	228 263
Skattekostnad	1, 2	-10 981	50 311
Årsresultat		-39 338	177 952
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	400 000
Annen egenkapital		-39 338	-222 048
Sum overføringer og disponeringer		-39 338	177 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	10 981	0
Sum immaterielle eiendeler		10 981	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 981	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	355 224	222 404
Sum varer		355 224	222 404
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 003	527 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 003	527 453
Sum omløpsmidler		369 227	749 857
SUM EIENDELER		380 207	749 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 207	199 546
Sum opptjent egenkapital		160 207	199 546
Sum egenkapital		260 207	299 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		120 000	0
Sum langsiktig gjeld		120 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	50 311
Utbytte		0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		0	450 311
Sum gjeld		120 000	450 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		380 207	749 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452438

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 515 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTRA HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Øyna
4724 IVELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Øyna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 515 449
OTRA HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	580 000
Sum inntekter		0	580 000
Kostnader			
Varekostnad		23 200	327 469
Annen driftskostnad		27 277	25 539
Sum kostnader		50 477	353 008
Driftsresultat		-50 477	226 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		563	197
Annen finansinntekt		0	1 499
Sum finansinntekter		563	1 696
Annen rentekostnad		406	425
Sum finanskostnader		406	425
Netto finans		157	1 271
Resultat før skattekostnad		-50 319	228 263
Skattekostnad	1, 2	-10 981	50 311
Årsresultat		-39 338	177 952
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	400 000
Annen egenkapital		-39 338	-222 048
Sum overføringer og disponeringer		-39 338	177 952



Organisasjonsnr: 992 515 449
OTRA HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	10 981	0
Sum immaterielle eiendeler		10 981	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 981	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	355 224	222 404
Sum varer		355 224	222 404
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 003	527 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 003	527 453
Sum omløpsmidler		369 227	749 857
SUM EIENDELER		380 207	749 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 207	199 546
Sum opptjent egenkapital		160 207	199 546



Sum egenkapital		260 207	299 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		120 000	0
Sum langsiktig gjeld		120 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	50 311
Utbytte		0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		0	450 311
Sum gjeld		120 000	450 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		380 207	749 857



Organisasjonsnr: 992 515 449
OTRA HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av innlån fra selskapet til aksjonær. Lånet renteberegnes ikke og det er ikke avtalt en konkret nedbetalingsplan.



Årsregnskap for
OTRA HYTTEGREND AS

992515449

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OTRA HYTTEGREND AS
992 515 449

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	580 000
Sum driftsinntekter		0	580 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-23 200	-327 469
Annen driftskostnad		-27 277	-25 539
Sum driftskostnader		-50 477	-353 008
Driftsresultat		-50 477	226 993
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		563	197
Annen finansinntekt		0	1 499
Sum finansinntekter		563	1 696
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-406	-425
Sum finanskostnader		-406	-425
Netto finans		157	1 271
Resultat før skattekostnad		-50 319	228 263
Skattekostnad	1, 2	10 981	-50 311
Årsresultat		-39 338	177 952
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	400 000
Annen egenkapital		-39 338	-222 048
Sum overføringer		-39 338	177 952



OTRA HYTTEGREND AS
992 515 449

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	10 981	0
Sum immaterielle eiendeler		10 981	0
Sum anleggsmidler		10 981	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	355 224	222 404
Sum varer		355 224	222 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 003	527 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 003	527 453
Sum omløpsmidler		369 227	749 857
SUM EIENDELER		380 207	749 857



OTRA HYTTEGREND AS
992 515 449

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 207	199 546
Sum opptjent egenkapital		160 207	199 546
Sum egenkapital		260 207	299 546
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	120 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		120 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	50 311
Utbytte		0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		0	450 311
Sum gjeld		120 000	450 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		380 207	749 857

IVELAND, 19.05.2025

Aslak Øyna
styrets leder

Terje Øyna
daglig leder



OTRA HYTTEGREND AS
992 515 449

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OTRA HYTTEGREN AS
992 515 449

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	50 311
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 981	0
Skattekostnad	-10 981	50 311
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-50 319	228 263
Permanente forskjeller	406	425
Skattepliktig inntekt	-49 913	228 688
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	50 311
Betalbar skatt i balansen	0	50 311

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-49 913	49 913
Netto forskjeller	0	-49 913	49 913
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-49 913	49 913
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-10 981	10 981

Note 3 - Varer i arbeid

Posten varer består av tomteområde under opparbeidelse med rensaneanlegg og et bryggeanlegg. Ved salg av tomter eller båt plass ved bryggeanlegget reduseres posten med en andel av kostpris.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av innlån fra selskapet til aksjonær. Lånet renteberegnes ikke og det er ikke avtalt en konkret nedbetalingsplan.