



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 918 247 319  |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap   |
| Foretaksnavn:        | BJØDNABEEN AS  |
| Forretningsadresse:  | c/o Gert von Hirsch<br>Ullandhaugveien 131<br>4021 STAVANGER |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                 |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Gert Von Hirsch |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 22.03.2023      |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      |                  | 168 053          |
| Annen driftsinntekt   |      | 3 136 986        | 3 480 145        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>3 136 986</b> | <b>3 648 198</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 2    |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler                                   | 1    | 203 245          | 288 644          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    |                  |                  |
| Annen driftskostnad   | 2    | 482 272          | 620 059          |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>685 517</b>   | <b>908 703</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>2 451 469</b> | <b>2 739 496</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt  |      | 772              |                  |
| Annen finansinntekt   |      |                  | 1 707 236        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>772</b>       | <b>1 707 236</b> |
| Annen rentekostnad  |      | 352              | 62               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>352</b>       | <b>62</b>        |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>420</b>       | <b>1 707 174</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>2 451 889</b> | <b>4 446 670</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     |      | 394 523          | 713 052          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avgitt konsernbidrag                     |             | 1 857 865        | 2 537 296        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 199 501          | 1 196 322        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| Utvikling                                      | 1    |                   |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 1    |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 1    |                   |                  |
| Goodwill                                       | 1    |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 7 272 851         | 7 277 233        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 272 851</b>  | <b>7 277 233</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>7 272 851</b>  | <b>7 277 233</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 29 540            | 53 715           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>29 540</b>     | <b>53 715</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 3 702 920         | 1 238 838        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 702 920</b>  | <b>1 238 838</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 732 461</b>  | <b>1 292 553</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>11 005 312</b> | <b>8 569 786</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 540 000           | 540 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>540 000</b>    | <b>540 000</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 4 295 434         | 4 095 933        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>4 295 434</b>  | <b>4 095 933</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>4 835 434</b>  | <b>4 635 933</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 11 753            | 141 243          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>11 753</b>     | <b>141 243</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>11 753</b>     | <b>141 243</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 23 303            | 39 667           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 3    | 6 134 821         | 3 752 943        |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 3    |                   |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>6 158 124</b>  | <b>3 792 610</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 169 877</b>  | <b>3 933 853</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>11 005 312</b> | <b>8 569 786</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401189

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 247 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØDNABEEN AS  
Forretningsadresse: c/o Gert von Hirsch  
Ullandhaugveien 131  
4021 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Von Hirsch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 918 247 319  
BJØDNABEEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>  |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             |                  | 168 053          |
| Annen driftsinntekt   |             | 3 136 986        | 3 480 145        |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>3 136 986</b> | <b>3 648 198</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 2           |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler                                   | 1           | 203 245          | 288 644          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           |                  |                  |
| Annen driftskostnad   | 2           | 482 272          | 620 059          |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>685 517</b>   | <b>908 703</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>2 451 469</b> | <b>2 739 496</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt  |             | 772              |                  |
| Annen finansinntekt   |             |                  | 1 707 236        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>772</b>       | <b>1 707 236</b> |
| Annen rentekostnad  |             | 352              | 62               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>352</b>       | <b>62</b>        |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>420</b>       | <b>1 707 174</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>2 451 889</b> | <b>4 446 670</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     |             | 394 523          | 713 052          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag  |             | 1 857 865        | 2 537 296        |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |             | 199 501          | 1 196 322        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |



Organisasjonsnr: 918 247 319  
BJØDNABEEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2022              | 2021             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                  |
| Utvikling  | 1    |                   |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                         | 1    |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 1    |                   |                  |
| Goodwill   | 1    |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 1    | 7 272 851         | 7 277 233        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>7 272 851</b>  | <b>7 277 233</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>7 272 851</b>  | <b>7 277 233</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 29 540            | 53 715           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>29 540</b>     | <b>53 715</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 3 702 920         | 1 238 838        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>3 702 920</b>  | <b>1 238 838</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>3 732 461</b>  | <b>1 292 553</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>11 005 312</b> | <b>8 569 786</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                   |                  |
| Aksjekapital                                       |      | 540 000           | 540 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>540 000</b>    | <b>540 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                                  |      | 4 295 434         | 4 095 933        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>4 295 434</b>  | <b>4 095 933</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                             |      | <b>4 835 434</b>  | <b>4 635 933</b> |



|  |   |                   |                  |
|--|---|-------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                               |   |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                   |                  |
| Utsatt skatt                               |   | 11 753            | 141 243          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>11 753</b>     | <b>141 243</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |   |                   |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>11 753</b>     | <b>141 243</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                   |                  |
| Leverandørgjeld                            |   | 23 303            | 39 667           |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 3 | 6 134 821         | 3 752 943        |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 3 |                   |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>6 158 124</b>  | <b>3 792 610</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>6 169 877</b>  | <b>3 933 853</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>11 005 312</b> | <b>8 569 786</b> |



Organisasjonsnr: 918 247 319  
BJØDNABEEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bjødnabeen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjødnabeen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 22. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b>        | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|--------------------|---------------|------------------|
| Årstad, Per Trygve | BANKID        | 2023-03-23 08:07 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## RESULTATREGNSKAP

### BJØDNABEEN AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                             |      | 0                | 168 053          |
| Annen driftsinntekt                      |      | 3 136 986        | 3 480 145        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>3 136 986</b> | <b>3 648 198</b> |
| Avskrivning av driftsmidler              | 1    | 203 245          | 288 644          |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 482 272          | 620 059          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>685 517</b>   | <b>908 703</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>2 451 469</b> | <b>2 739 496</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 772              | 0                |
| Annen finansinntekt                      |      | 0                | 1 707 236        |
| Annen rentekostnad                       |      | 352              | 62               |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>420</b>       | <b>1 707 174</b> |
| Resultat før skattekostnad               |      | 2 451 889        | 4 446 670        |
| Skattekostnad på resultat                |      | 394 523          | 713 052          |
| <b>Resultat</b>                          |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag                     |      | 1 857 865        | 2 537 296        |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 199 501          | 1 196 322        |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>2 057 366</b> | <b>3 733 618</b> |



### BALANSE

#### BJØDNABEEN AS

| EIENDELER                           | Note | 2022              | 2021             |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                   |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1    | 7 272 851         | 7 277 233        |
| Sum varige driftsmidler             |      | <b>7 272 851</b>  | <b>7 277 233</b> |
| Sum anleggsmidler                   |      | <b>7 272 851</b>  | <b>7 277 233</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                   |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 29 540            | 53 715           |
| Sum fordringer                      |      | <b>29 540</b>     | <b>53 715</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 3 702 920         | 1 238 838        |
| Sum omløpsmidler                    |      | <b>3 732 461</b>  | <b>1 292 553</b> |
| Sum eiendeler                       |      | <b>11 005 312</b> | <b>8 569 786</b> |



## BALANSE

### BJØDNABEEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2022              | 2021             |
|------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |      |                   |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |      |                   |                  |
| Aksjekapital                       |      | 540 000           | 540 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>540 000</b>    | <b>540 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                  |      | 4 295 434         | 4 095 933        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>4 295 434</b>  | <b>4 095 933</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>4 835 434</b>  | <b>4 635 933</b> |
| <b>GJELD</b>                       |      |                   |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                       |      | 11 753            | 141 243          |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 23 303            | 39 667           |
| Konserngjeld                       | 3    | 6 134 821         | 3 752 943        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>6 158 124</b>  | <b>3 792 610</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>6 169 877</b>  | <b>3 933 853</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>11 005 312</b> | <b>8 569 786</b> |

Stavanger, 22.03.2023  
Styret i Bjødnabeen AS

\_\_\_\_\_  
Gert Christian Von Hirsch  
styreleder



## Noter til årsregnskapet 2022- Bjødnabeen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.



## Noter til årsregnskapet 2022- Bjødnabeen AS

### Note 1 Varige driftsmidler

|                                     | <b>Bygninger og tomter</b> | <b>Sum</b>       |
|-------------------------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022         | 22 233 966                 | 22 233 966       |
| Tilgang                             | 198 863                    | 198 863          |
| Avgang                              | 0                          | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.2022         | 22 432 829                 | 22 432 829       |
| Akkumulerte avskrivninger           | 15 159 978                 | 15 159 978       |
| <b>Bokført verdi per 31.12.2022</b> | <b>7 272 851</b>           | <b>7 272 851</b> |
| Årets avskrivninger                 | 203 245                    | 203 245          |
| Forventet økonomisk levetid         | 10-50 år                   |                  |
| Avskrivningsplan                    | Lineær                     |                  |

### Note 2 Lønnskostnader

Bjødnabeen AS har ingen ansatte og har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

|            | <b>Kortsiktige fordringer</b> |             | <b>Kortsiktig gjeld</b> |                  |
|------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|------------------|
|            | <b>2022</b>                   | <b>2021</b> | <b>2022</b>             | <b>2021</b>      |
| GVH AS     | 0                             | 0           | 6 134 821               | 3 752 943        |
| <b>Sum</b> | <b>0</b>                      | <b>0</b>    | <b>6 134 821</b>        | <b>3 752 943</b> |

  

|            | <b>Langsiktige fordringer</b> |             | <b>Langsiktig gjeld</b> |             |
|------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
|            | <b>2022</b>                   | <b>2021</b> | <b>2022</b>             | <b>2021</b> |
| GVH AS     | 0                             | 0           | 0                       | 0           |
| <b>Sum</b> | <b>0</b>                      | <b>0</b>    | <b>0</b>                | <b>0</b>    |



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

| <b>Name</b>                | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|----------------------------|---------------|------------------|
| Von Hirsch, Gert Christian | BANKID        | 2023-03-22 23:49 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.