



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 718 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELANDSV. 29 AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 2
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 814718042

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	7 165 121	6 838 941
Sum inntekter		7 165 121	6 838 941
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	891 600	891 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	916 551	685 785
Sum kostnader		1 808 151	1 577 385
Driftsresultat		5 356 970	5 261 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		4 088	
Sum finansinntekter		4 088	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	220 860	537 791
Annen rentekostnad		303	3 772
Sum finanskostnader		221 163	541 563
Netto finans		-217 075	-541 563
Resultat før skattekostnad		5 139 895	4 719 993
Skattekostnad på resultat	5	1 129 921	1 039 228
Årsresultat	6	4 009 974	3 680 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 009 974	3 680 765
Totalresultat		4 009 974	3 680 765
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag		3 900 000	3 140 383



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		109 974	540 382
Sum overføringer og disponeringer	6	4 009 974	3 680 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 137 159	21 770 229
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	22 137 159	21 770 229
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		22 137 159	21 770 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 614
Andre kortsiktige fordringer		224 791	220 261
Sum fordringer		224 791	225 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 706 935	1 923 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 706 935	1 923 904
Sum omløpsmidler		1 931 726	2 149 779
SUM EIENDELER		24 068 885	23 920 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	3 740 535	3 740 535
Sum innskutt egenkapital		4 740 535	4 740 535
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 253 901	9 143 927
Sum opptjent egenkapital		9 253 901	9 143 927
Sum egenkapital		13 994 436	13 884 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	732 604	788 982
Sum avsetninger for forpliktelser		732 604	788 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		3 637 890	3 417 030
Sum annen langsiktig gjeld		3 637 890	3 417 030
Sum langsiktig gjeld		4 370 494	4 206 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 043	
Betalbar skatt	5	86 299	227 780
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000 000	4 026 132
Annen kortsiktig gjeld		391 613	1 575 622
Sum kortsiktig gjeld		5 703 955	5 829 534
Sum gjeld		10 074 449	10 035 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 068 885	23 920 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569716

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 718 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELANDSV. 29 AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 2
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 718 042
WERGELANDSV. 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	7 165 121	6 838 941
Sum inntekter		7 165 121	6 838 941
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	891 600	891 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	916 551	685 785
Sum kostnader		1 808 151	1 577 385
Driftsresultat		5 356 970	5 261 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		4 088	
Sum finansinntekter		4 088	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	220 860	537 791
Annen rentekostnad		303	3 772
Sum finanskostnader		221 163	541 563
Netto finans		-217 075	-541 563
Resultat før skattekostnad		5 139 895	4 719 993
Skattekostnad på resultat	5	1 129 921	1 039 228
Årsresultat	6	4 009 974	3 680 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 009 974	3 680 765
Totalresultat		4 009 974	3 680 765
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag		3 900 000	3 140 383
Avsatt til annen egenkapital		109 974	540 382
Sum overføringer og disponeringer	6	4 009 974	3 680 765





Organisasjonsnr: 814 718 042
WERGELANDSV. 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		22 137 159	21 770 229
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	22 137 159	21 770 229
-------------------------	---	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		22 137 159	21 770 229
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			5 614
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		224 791	220 261
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		224 791	225 875
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 706 935	1 923 904
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 706 935	1 923 904
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 931 726	2 149 779
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		24 068 885	23 920 008
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs	6	3 740 535	3 740 535
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 740 535	4 740 535
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	9 253 901	9 143 927
Sum opptjent egenkapital		9 253 901	9 143 927
Sum egenkapital		13 994 436	13 884 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	732 604	788 982
Sum avsetninger for forpliktelser		732 604	788 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		3 637 890	3 417 030
Sum annen langsiktig gjeld		3 637 890	3 417 030
Sum langsiktig gjeld		4 370 494	4 206 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 043	
Betalbar skatt	5	86 299	227 780
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000 000	4 026 132
Annen kortsiktig gjeld		391 613	1 575 622
Sum kortsiktig gjeld		5 703 955	5 829 534
Sum gjeld		10 074 449	10 035 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 068 885	23 920 008



Organisasjonsnr: 814 718 042
WERGELANDSV. 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Wergelandsv. 29 AS

Org.nr: 814 718 042





Resultatregnskap			
Wergelandsv. 29 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt	1	7 165 121	6 838 941
Sum driftsinntekter		7 165 121	6 838 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	891 600	891 600
Annen driftskostnad	3	916 551	685 785
Sum driftskostnader		1 808 151	1 577 385
Driftsresultat		5 356 970	5 261 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 088	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	220 860	537 791
Annen rentekostnad		303	3 772
Resultat av finansposter		-217 075	-541 563
Resultat før skattekostnad		5 139 895	4 719 993
Skattekostnad på resultat	5	1 129 921	1 039 228
Resultat		4 009 974	3 680 765
Årsresultat	6	4 009 974	3 680 765
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 900 000	3 140 383
Avsatt til annen egenkapital		109 974	540 382
Sum overføringer	6	4 009 974	3 680 765

Wergelandsv. 29 AS - Org.nr.: 814 718 042





Balanse			
Wergelandsv. 29 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>22 137 159</u>	<u>21 770 229</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>22 137 159</u>	<u>21 770 229</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 137 159</u>	<u>21 770 229</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 614
Andre kortsiktige fordringer		<u>224 791</u>	<u>220 261</u>
Sum fordringer		<u>224 791</u>	<u>225 875</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 706 935	1 923 904
Sum omløpsmidler		<u>1 931 726</u>	<u>2 149 779</u>
Sum eiendeler		<u>24 068 885</u>	<u>23 920 008</u>

Wergelandsv. 29 AS - Org.nr.: 814 718 042





Balanse			
Wergelandsv. 29 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	3 740 535	3 740 535
Sum innskutt egenkapital		4 740 535	4 740 535
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 253 901	9 143 927
Sum opptjent egenkapital		9 253 901	9 143 927
Sum egenkapital		13 994 436	13 884 462
Gjeld			
Utsatt skatt	5	732 604	788 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		3 637 890	3 417 030
Sum annen langsiktig gjeld		3 637 890	3 417 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 043	0
Betalbar skatt	5	86 299	227 780
Konserngjeld	4	5 000 000	4 026 132
Annen kortsiktig gjeld		391 613	1 575 622
Sum kortsiktig gjeld		5 703 955	5 829 534
Sum gjeld		10 074 449	10 035 546
Sum egenkapital og gjeld		24 068 885	23 920 008
Oslo, 10.06.2025			
Styret i Wergelandsv. 29 AS			
<u>Knut Olav Åmås</u> styreleder		<u>Sylo Taraku</u> styremedlem	
Wergelandsv. 29 AS - Org.nr.: 814 718 042			





Noter til årsregnskapet 2024

Wergelandsv. 29 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Investering i andre selskap

Investering i andre selskaper vurderes etter kostmetoden.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet/det tilknyttede selskapet





Noter til årsregnskapet 2024

Wergelandsv. 29 AS

Note 1 Inntekter

Leieinntekter kommer i sin helhet fra utleie av næringseiendom i Oslo.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og leietaker-tilpasning	Tekniske anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	31 221 503	3 815 499	3 215 341	38 252 343
Tilgang	209 256	1 049 274	0	1 258 530
Anskaffelseskost pr 31.12	31 430 759	4 864 773	3 215 341	39 510 874
Akk. avskrivninger pr 31.12	15 191 450	2 182 265	0	17 373 715
Bokført verdi 31.12	16 239 309	2 682 508	3 215 341	22 137 159
Årets avskrivninger	631 200	260 400	0	891 600
Sum ned-/avskrivninger	631 200	260 400	0	891 600
Økonomisk levetid	50/25 år	5/10/15 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Wergelandsv. 29 AS har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å regne OTP-avtale.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2024	2023
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet*	44 057	31 140
Sum honorarer*	44 057	31 140

*Inkludert som del av forvaltningskostnader.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld fra Wergelandsv. 29 Holding AS	3 637 890	3 417 030
Sum langsiktig gjeld	3 637 890	3 417 030
Renter konserngjeld	220 860	537 791
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til Wergelandsv. 29 Holding AS (konsemdrag)	5 000 000	4 026 132
Sum kortsiktig gjeld	5 000 000	4 026 132

Alle langsiktige lån for konsernselskapet forfaller senere enn 5 år frem i tid. Rentesatsen for året er 3,42%.





Noter til årsregnskapet 2024

Wergelandsv. 29 AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 186 299	1 113 529
Endring i utsatt skatt	-56 378	-74 301
Skattekostnad ordinært resultat	1 129 921	1 039 228

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 139 895	4 719 993
Permanente forskjeller	-3 893	3 772
Endring i midlertidige forskjeller	256 265	337 731
Avgitt konsernbidrag	-5 000 000	-4 026 132
Skattepliktig inntekt	392 267	1 035 364

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 186 299	1 113 529
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 100 000	-885 749
Sum betalbar skatt i balansen	86 299	227 780

Årets skattekostnad	2024	2023
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	5 139 895	4 719 993
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 130 777	1 038 398
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-856	830
Sum	1 129 921	1 039 228
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 053 622	3 240 788	187 166
Gevinst – og tapskonto	276 396	345 494	69 099
Sum	3 330 018	3 586 282	256 265
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 330 018	3 586 282	256 265
Utsatt skatt (22 %)	732 604	788 982	56 378

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 000 000	3 740 535	9 143 927	13 884 462
Årets resultat			4 009 974	4 009 974
Avgitt konsernbidrag			-3 900 000	-3 900 000
Pr 31.12.2024	1 000 000	3 740 535	9 253 901	13 994 436





Noter til årsregnskapet 2024

Wergelandsv. 29 AS

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	1 000 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Wergelandsv. 29 Holding AS	1	100%
Totalt antall aksjer	1	100%





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549243893

Dokument

Wergelandsv. 29 AS Årsregnskap_2024_

Hoveddokument

8 sider

Initiert 2025-06-12 08:25:06 CEST (+0200) av Petter

Halseide Sumstad (PHS)

Ferdigstilt 2025-06-12 10:43:02 CEST (+0200)

Initiativtaker

Petter Halseide Sumstad (PHS)

Newsec Property Asset Management AS

petter.sumstad@newsec.no

Underskriverne

Knut Olav Åmås (KOÅ)

knut.olav.amas@frittord.no



Navnet norsk BankID oppga var "Knut Olav Åmås"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-08-23 11:29:37 CEST (+0200)

Signert 2025-06-12 10:43:02 CEST (+0200)

Sylo Taranu (ST)

sylo.taranu@gmail.com



Navnet norsk BankID oppga var "Sylo Taranu"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2025-05-12 00:27:57 CEST (+0200)

Signert 2025-06-12 09:04:07 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Wergelandsv. 29 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Wergelandsv. 29 AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 4.009.974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 10.06.2025

Stiansen & Co AS
Pål Stiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Wergelandsv. 29 AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

STIANSEN, PÅL



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

12.06.2025 14:49:01

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.