



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 178 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH MEYER INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 10A
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		260 700	222 000
Annen driftskostnad		111 155	79 021
Sum kostnader		371 855	301 021
Driftsresultat		228 146	298 979
Annen rentekostnad		130 070	98 831
Sum finanskostnader		130 070	98 831
Netto finans		-130 070	-98 831
Ordinært resultat før skattekostnad		98 075	200 149
Skattekostnad		59 268	72 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 807	127 334
Årsresultat		38 807	127 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 807	127 334
Totalresultat		38 807	127 334
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			50 505
Avsatt til annen egenkapital		38 807	76 829
Sum overføringer og disponeringer		38 807	127 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 131 300	3 392 000
Sum varige driftsmidler		3 131 300	3 392 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 928 394	4 928 394
Sum finansielle anleggsmidler		4 928 394	4 928 394
Sum anleggsmidler		8 059 694	8 320 394
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		316 561	173 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 561	173 560
Sum omløpsmidler		316 561	173 560
SUM EIENDELER		8 376 255	8 493 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 868 000	3 868 000
Annen innskutt egenkapital		707 575	707 575
Sum innskutt egenkapital		4 575 575	4 575 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		673 906	635 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		673 906	635 099
Sum egenkapital	4	5 249 481	5 210 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 982 923	3 143 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 982 923	3 143 297
Sum langsiktig gjeld		2 982 923	3 143 297
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		59 268	60 345
Kortsiktig konserngjeld	3	64 750	64 750
Annen kortsiktig gjeld		19 834	14 888
Sum kortsiktig gjeld		143 852	139 983
Sum gjeld		3 126 775	3 283 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 376 255	8 493 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708858

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 178 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH MEYER INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 10A
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 178 871
TH MEYER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		260 700	222 000
Annen driftskostnad		111 155	79 021
Sum kostnader		371 855	301 021
Driftsresultat		228 146	298 979
Annen rentekostnad		130 070	98 831
Sum finanskostnader		130 070	98 831
Netto finans		-130 070	-98 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		98 075	200 149
Skattekostnad		59 268	72 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 807	127 334
Årsresultat		38 807	127 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 807	127 334
Totalresultat		38 807	127 334
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			50 505
Avsatt til annen egenkapital		38 807	76 829
Sum overføringer og disponeringer		38 807	127 334



Organisasjonsnr: 999 178 871
TH MEYER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 131 300	3 392 000
Sum varige driftsmidler		3 131 300	3 392 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	4 928 394	4 928 394
Sum finansielle anleggsmidler		4 928 394	4 928 394

Sum anleggsmidler		8 059 694	8 320 394
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		316 561	173 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 561	173 560

Sum omløpsmidler		316 561	173 560
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		8 376 255	8 493 954
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	3 868 000	3 868 000
Annen innskutt egenkapital		707 575	707 575
Sum innskutt egenkapital		4 575 575	4 575 575

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		673 906	635 099
Sum opptjent egenkapital		673 906	635 099

Sum egenkapital	4	5 249 481	5 210 674
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 982 923	3 143 297
Sum annen langsiktig gjeld	2 982 923	3 143 297
Sum langsiktig gjeld	2 982 923	3 143 297
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	59 268	60 345
Kortsiktig konserngjeld 3	64 750	64 750
Annen kortsiktig gjeld	19 834	14 888
Sum kortsiktig gjeld	143 852	139 983
Sum gjeld	3 126 775	3 283 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 376 255	8 493 954



Organisasjonsnr: 999 178 871
TH MEYER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Th Meyer Invest AS

Org.nr.:999 178 871



Th Meyer Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Avskrivning på driftsmidler		260 700	222 000
Annen driftskostnad		111 155	79 021
Sum driftskostnader		371 855	301 021
Driftsresultat		228 146	298 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnader		130 070	98 831
Resultat av finansposter		-130 070	-98 831
Resultat før skattekostnad		98 075	200 149
Skattekostnad		59 268	72 815
Årets resultat		38 807	127 334
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	50 505
Avsatt til annen egenkapital		38 807	76 829
Sum overføringer		38 807	127 334



Th Meyer Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 131 300	3 392 000
Sum varige driftsmidler		3 131 300	3 392 000
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 928 394	4 928 394
Sum finansielle anleggsmidler		4 928 394	4 928 394
Sum anleggsmidler		8 059 694	8 320 394
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		316 561	173 560
Sum omløpsmidler		316 561	173 560
Sum eiendeler		8 376 255	8 493 954



Th Meyer Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 868 000	3 868 000
Innskutt annen egenkapital		707 575	707 575
Sum innskutt egenkapital		4 575 575	4 575 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		673 906	635 099
Sum opptjent egenkapital		673 906	635 099
Sum egenkapital	4	5 249 481	5 210 674
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 982 923	3 143 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 982 923	3 143 297
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		59 268	60 345
Konsernbidrag	3	64 750	64 750
Annen kortsiktig gjeld		19 834	14 888
Sum kortsiktig gjeld		143 852	139 983
Sum gjeld		3 126 775	3 283 280
Sum egenkapital og gjeld		8 376 255	8 493 954

Oslo, 10.08.2023

Tore Christopher Hessen
styreleder

Heidi Brandt
styremedlem/daglig leder

Øyvind Olsen
styremedlem



Th Meyer Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetreksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Årsverk: 0



Th Meyer Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

	Fordringer		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	4 928 394	4 928 394	64 750	64 750

Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	3 868 000	707 575	635 099	5 210 674
Årets resultat	0	0	38 807	38 807
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital 31. desember 2022	3 868 000	707 575	673 906	5 249 481

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.



Th Meyer Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Th Meyer Invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 868 000	1	3 868 000
Sum	3 868 000		3 868 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Firma24 AS	3 868 000	100 %
Totalt antall aksjer	3 868 000	100 %