



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 578 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOCK PROPERTY INVEST AS
Forretningsadresse: Hjortestien 7
1823 KNAPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Østgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 780	29 124
Sum kostnader		31 780	29 124
Driftsresultat		-31 780	-29 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		12 455	0
Sum finansinntekter		12 455	35
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		35 150	12 343
Annen finanskostnad		0	93 003
Sum finanskostnader		35 150	105 345
Netto finans		-22 695	-105 310
Resultat før skattekostnad		-54 475	-134 434
Årsresultat		-54 475	-134 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 475	-134 434
Sum overføringer og disponeringer		-54 475	-134 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	25 000
Sum fordringer		12 500	25 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	473 458	520 860
Sum investeringer		473 458	520 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 963	2 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 963	2 537
Sum omløpsmidler		493 922	548 397
SUM EIENDELER		493 922	548 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	821 403	766 928
Sum opptjent egenkapital		-821 403	-766 928
Sum egenkapital		478 597	533 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 325	15 325
Sum kortsiktig gjeld		15 325	15 325
Sum gjeld		15 325	15 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		493 922	548 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495591

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 578 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOCK PROPERTY INVEST AS
Forretningsadresse: Hjortestien 7
1823 KNAPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Østgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 578 870
STOCK PROPERTY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 780	29 124
Sum kostnader		31 780	29 124
Driftsresultat		-31 780	-29 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		12 455	0
Sum finansinntekter		12 455	35
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		35 150	12 343
Annen finanskostnad		0	93 003
Sum finanskostnader		35 150	105 345
Netto finans		-22 695	-105 310
Resultat før skattekostnad		-54 475	-134 434
Årsresultat		-54 475	-134 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 475	-134 434
Sum overføringer og disponeringer		-54 475	-134 434



Organisasjonsnr: 991 578 870
STOCK PROPERTY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		12 500	25 000
Sum fordringer		12 500	25 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	1	473 458	520 860
Sum investeringer		473 458	520 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		7 963	2 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 963	2 537
Sum omløpsmidler		493 922	548 397
SUM EIENDELER		493 922	548 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 3	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	3	821 403	766 928
Sum opptjent egenkapital		-821 403	-766 928



Sum egenkapital	478 597	533 072
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	15 325	15 325
Sum kortsiktig gjeld	15 325	15 325
Sum gjeld	15 325	15 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	493 922	548 397



Organisasjonsnr: 991 578 870
STOCK PROPERTY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter Kortsiktige plasseringer (aksjer, verdipapirfond mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en verdiversifisert portefølje med innslag av ulike aktiva-klasser, der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes virkelig verdi samlet for porteføljen. Inntektsføring av avkastning på investeringer Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realisererte og urealiserte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond samt valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finanskostnader. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: I samsvar med god regnskapsføringssikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på fremførbart underskudd. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

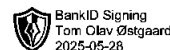
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
STOCK PROPERTY INVEST AS

991578870

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STOCK PROPERTY INVEST AS
991 578 870

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		31 780	29 124
Sum driftskostnader		31 780	29 124
Driftsresultat		-31 780	-29 124
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		12 455	0
Sum finansinntekter		12 455	35
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		35 150	12 343
Annen finanskostnad		0	93 003
Sum finanskostnader		35 150	105 345
Netto finans		-22 695	-105 310
Årsresultat		-54 475	-134 434
Overføringer			
Udekket tap		-54 475	-134 434
Sum overføringer		-54 475	-134 434



STOCK PROPERTY INVEST AS
991 578 870

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	25 000
Sum fordringer		12 500	25 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	473 458	520 860
Sum investeringer		473 458	520 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 963	2 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 963	2 537
Sum omløpsmidler		493 922	548 397
SUM EIENDELER		493 922	548 397



STOCK PROPERTY INVEST AS
991 578 870

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	821 403	766 928
Sum opptjent egenkapital		-821 403	-766 928
Sum egenkapital		478 597	533 072
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 325	15 325
Sum kortsiktig gjeld		15 325	15 325
Sum gjeld		15 325	15 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		493 922	548 397

KNAPSTAD, 28.05.2024

Tom Olav Østgaard
styrets leder / daglig leder



STOCK PROPERTY INVEST AS
991 578 870

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, verdipapirfond mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en verdiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser, der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes virkelig verdi samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond samt valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finanskostnader.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

I samsvar med god regnskapsføringssikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på fremførbart underskudd.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Markedsbasere verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	479 945	473 408	473 408	35 150

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 300	1 000	1 300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TOM OLAV ØSTGAARD	1 300	100,00	Ordinære



STOCK PROPERTY INVEST AS
991 578 870

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 300 000	-766 928	533 072
Årsresultat	0	-54 475	-54 475
Egenkapital 31.12.2024	1 300 000	-821 403	478 597

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-54 475	-134 434
Permanente forskjeller	23 069	105 345
Skattepliktig inntekt	-31 406	-29 089

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-294 596	-326 002	31 406
Netto forskjeller	-294 596	-326 002	31 406
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	294 596	326 002	-31 406
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0