



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 5 AS
Forretningsadresse: Kloppedalsvegen 17A
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sterner Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	708 000
Sum inntekter		720 000	708 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		208 043	208 043
Annen driftskostnad		118 730	129 291
Sum kostnader		326 773	337 333
Driftsresultat		393 227	370 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		80 270	66 701
Sum finansinntekter		80 270	66 713
Annen rentekostnad		6 902	13 032
Annen finanskostnad		202 908	73 248
Sum finanskostnader		209 810	86 280
Netto finans		-129 541	-19 567
Ordinært resultat før skattekostnad		263 687	351 100
Skattekostnad på ordinært resultat	1	84 992	78 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 695	272 750
Årsresultat		178 695	272 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 695	272 750
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		178 695	272 750
Sum overføringer og disponeringer		178 695	272 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 078 593	7 286 635
Sum varige driftsmidler		7 078 593	7 286 635
Sum anleggsmidler		7 078 593	7 286 635
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	63 571	136 356
Sum investeringer		63 571	136 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 897	18 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 897	18 290
Sum omløpsmidler		104 468	154 646
SUM EIENDELER		7 183 061	7 441 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	43 500	43 500
Overkurs		8 993	8 993
Sum innskutt egenkapital		52 493	52 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		875 967	697 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		875 967	697 272
Sum egenkapital		928 460	749 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 327	13 118
Sum avsetninger for forpliktelser		3 327	13 118
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 722 343	5 167 343
Øvrig langsiktig gjeld		1 341 503	1 334 659
Sum annen langsiktig gjeld		6 063 846	6 502 002
Sum langsiktig gjeld		6 067 173	6 515 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 242	62 312
Betalbar skatt		94 783	86 390
Skyldig offentlige avgifter		27 403	27 694
Sum kortsiktig gjeld		187 428	176 397
Sum gjeld		6 254 601	6 691 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 183 061	7 441 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217496

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALT PÅ VEI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandsliåsen 51
5254 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sterner Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 209 266
ALT PÅ VEI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	708 000
Sum inntekter		720 000	708 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		208 043	208 043
Annen driftskostnad		118 730	129 291
Sum kostnader		326 773	337 333
Driftsresultat		393 227	370 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		80 270	66 701
Sum finansinntekter		80 270	66 713
Annen rentekostnad		6 902	13 032
Annen finanskostnad		202 908	73 248
Sum finanskostnader		209 810	86 280
Netto finans		-129 541	-19 567
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		263 687	351 100
Skattekostnad på ordinært resultat	1	84 992	78 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 695	272 750
Årsresultat		178 695	272 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 695	272 750
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		178 695	272 750
Sum overføringer og disponeringer		178 695	272 750



Organisasjonsnr: 916 209 266
ALT PÅ VEI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 078 593	7 286 635
Sum varige driftsmidler		7 078 593	7 286 635
Sum anleggsmidler		7 078 593	7 286 635
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	63 571	136 356
Sum investeringer		63 571	136 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 897	18 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 897	18 290
Sum omløpsmidler		104 468	154 646
SUM EIENDELER		7 183 061	7 441 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	43 500	43 500
Overkurs		8 993	8 993
Sum innskutt egenkapital		52 493	52 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		875 967	697 272
Sum opptjent egenkapital		875 967	697 272
Sum egenkapital		928 460	749 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 327	13 118
Sum avsetninger for forpliktelser		3 327	13 118



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 722 343	5 167 343
Øvrig langsiktig gjeld		1 341 503	1 334 659
Sum annen langsiktig gjeld		6 063 846	6 502 002
Sum langsiktig gjeld		6 067 173	6 515 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 242	62 312
Betalbar skatt		94 783	86 390
Skyldig offentlige avgifter		27 403	27 694
Sum kortsiktig gjeld		187 428	176 397
Sum gjeld		6 254 601	6 691 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 183 061	7 441 282



Organisasjonsnr: 916 209 266
ALT PÅ VEI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Alt På Vei Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Alt På Vei Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	263 687
+ Permanente og andre forskjeller	122 639
+ Endring i midlertidige forskjeller	44 507
= Inntekt	430 832

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	94 783
= Sum betalbar skatt	94 783
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-9 791
= Ordinær skattekostnad	84 992
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	94 783
= Betalbar skatt i balansen	94 783

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	6 699 826
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 699 826
Akk. av/nedskr. pr 1/1	728 202
+ Ordinære avskrivninger	208 043
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	936 245
Balanseført verdi pr 31/12	5 763 581
Prosentats for ord. avskr.	2-10

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

Antall aksjer	Formues- verdi
------------------	-------------------

Noter for Alt På Vei Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916209266



Alt På Vei Eiendom AS

Noter 2021

Cadeler AS	1 700	61 013
Sum		61 013

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 87 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 43 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
ALT PÅ VEI HOLDING AS	918 494 375	500 100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	4 722 343	5 167 343
Sum gjeld	4 722 343	5 167 343



Alt På Vei Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	708 000
Sum driftsinntekter		720 000	708 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		208 043	208 043
Annen driftskostnad		118 730	129 291
Sum driftskostnader		326 773	337 333
DRIFTSRESULTAT		393 227	370 667
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		80 270	66 701
Sum finansinntekter		80 270	66 713
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 902	13 032
Annen finanskostnad		202 908	73 248
Sum finanskostnader		209 810	86 280
NETTO FINANSPOSTER		(129 541)	(19 567)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		263 687	351 100
Skattekostnad på ordinært resultat	1	84 992	78 350
ORDINÆRT RESULTAT		178 695	272 750
ARSRESULTAT		178 695	272 750
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		178 695	272 750
SUM OVERF. OG DISP.		178 695	272 750



Alt På Vei Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 078 593	7 286 635
Sum varige driftsmidler		7 078 593	7 286 635
SUM ANLEGGSMIDLER		7 078 593	7 286 635
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	63 571	136 356
Sum investeringer		63 571	136 356
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 897	18 290
SUM OMLØPSMIDLER		104 468	154 646
SUM EIENDELER		7 183 061	7 441 282
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	43 500	43 500
Overkurs		8 993	8 993
Sum innskutt egenkapital		52 493	52 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		875 967	697 272
Sum opptjent egenkapital		875 967	697 272
SUM EGENKAPITAL		928 460	749 765
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt		3 327	13 118
Sum avsetning for forpliktelseser		3 327	13 118
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	4 722 343	5 167 343
Øvrig langsiktig gjeld		1 341 503	1 334 659
Sum annen langsiktig gjeld		6 063 846	6 502 002
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 067 173	6 515 120
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 243	62 313
Betalbar skatt		94 783	86 390
Skyldig offentlige avgifter		27 403	27 694
SUM KORTSIKTIG GJELD		187 428	176 397
SUM GJELD		6 254 601	6 691 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 183 061	7 441 282

Underskrifter



**Årsregnskap 2021
for
Alt På Vei Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916209266

Utarbeidet av:

Devold Consulting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tertnesflaten 2
5114 TERTNES
Organisasjonsnr. 823450982

