



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 609 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUINT ESSENTIALS HOLDING AS
Forretningsadresse: Rognvegen 26
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Witsø Slettemark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 734	76 330
Sum kostnader		74 734	76 330
Driftsresultat		-74 734	-76 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	850 000	
Annen renteinntekt		185 522	798 837
Annen finansinntekt		403 072	9
Sum finansinntekter		1 438 594	798 846
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 267 426	5 834
Annen rentekostnad		2 760	
Annen finanskostnad		44 006	
Sum finanskostnader		2 314 191	5 834
Netto finans		-875 597	793 013
Resultat før skattekostnad		-950 331	716 683
Skattekostnad på resultat	2	211 681	117 629
Årsresultat	3	-1 162 012	599 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 162 012	599 054
Totalresultat		-1 162 012	599 054
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			599 054
Overført fra annen egenkapital		-2 162 012	
Sum overføringer og disponeringer		-1 162 012	599 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 600	12 500
Lån til foretak i samme konsern	1	20 850 000	
Investeringer i aksjer og andeler		6 093 778	6 093 778
Andre langsiktige fordringer			75 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 959 378	6 181 278
Sum anleggsmidler		26 959 378	6 181 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		780 506	1 052 497
Sum fordringer		780 506	1 052 497
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		4 073 718	
Sum investeringer		4 073 718	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 999 513	30 647 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 999 513	30 647 299
Sum omløpsmidler		6 853 736	31 699 796
SUM EIENDELER		33 813 114	37 881 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		13 587 443	13 587 443
Sum innskutt egenkapital		13 617 443	13 617 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 983 990	24 146 002
Sum opptjent egenkapital		18 983 990	24 146 002
Sum egenkapital	3	32 601 433	37 763 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	211 681	117 629
Utbytte		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 211 681	117 629
Sum gjeld		1 211 681	117 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 813 114	37 881 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458028

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 609 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUINT ESSENTIALS HOLDING AS
Forretningsadresse: Rognvegen 26
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Witsø Slettemark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 932 609 282
QUINT ESSENTIALS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 734	76 330
Sum kostnader		74 734	76 330
Driftsresultat		-74 734	-76 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	850 000	
Annen renteinntekt		185 522	798 837
Annen finansinntekt		403 072	9
Sum finansinntekter		1 438 594	798 846
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 267 426	5 834
Annen rentekostnad		2 760	
Annen finanskostnad		44 006	
Sum finanskostnader		2 314 191	5 834
Netto finans		-875 597	793 013
Resultat før skattekostnad		-950 331	716 683
Skattekostnad på resultat	2	211 681	117 629
Årsresultat	3	-1 162 012	599 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 162 012	599 054
Totalresultat		-1 162 012	599 054
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			599 054
Overført fra annen egenkapital		-2 162 012	
Sum overføringer og disponeringer		-1 162 012	599 054



Organisasjonsnr: 932 609 282
QUINT ESSENTIALS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 600	12 500
Lån til foretak i samme konsern	1	20 850 000	
Investeringer i aksjer og andeler		6 093 778	6 093 778
Andre langsiktige fordringer			75 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 959 378	6 181 278
Sum anleggsmidler		26 959 378	6 181 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		780 506	1 052 497
Sum fordringer		780 506	1 052 497
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		4 073 718	
Sum investeringer		4 073 718	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 999 513	30 647 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 999 513	30 647 299
Sum omløpsmidler		6 853 736	31 699 796
SUM EIENDELER		33 813 114	37 881 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		13 587 443	13 587 443
Sum innskutt egenkapital		13 617 443	13 617 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 983 990	24 146 002
Sum opptjent egenkapital		18 983 990	24 146 002
Sum egenkapital	3	32 601 433	37 763 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	211 681	117 629
Utbytte		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 211 681	117 629
Sum gjeld		1 211 681	117 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 813 114	37 881 074



Organisasjonsnr: 932 609 282
QUINT ESSENTIALS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Quint Essentials Holding AS



Resultatregnskap			
Quint Essentials Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		<u>74 734</u>	<u>76 330</u>
Driftsresultat		<u>-74 734</u>	<u>-76 330</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	850 000	0
Annen renteinntekt		185 522	798 837
Annen finansinntekt		403 072	9
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 267 426	5 834
Annen rentekostnad		2 760	0
Annen finanskostnad		<u>44 006</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-875 597</u>	<u>793 013</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-950 331</u>	<u>716 683</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>211 681</u>	<u>117 629</u>
Årsresultat	3	<u>-1 162 012</u>	<u>599 054</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	599 054
Overført fra annen egenkapital		<u>2 162 012</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-1 162 012</u>	<u>599 054</u>
Quint Essentials Holding AS			



Balanse			
Quint Essentials Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	15 600	12 500
Lån til foretak i samme konsern	1	20 850 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		6 093 778	6 093 778
Andre langsiktige fordringer		0	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 959 378</u>	<u>6 181 278</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 959 378</u>	<u>6 181 278</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>780 506</u>	<u>1 052 497</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>4 073 718</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 999 513</u>	<u>30 647 299</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 853 736</u>	<u>31 699 796</u>
Sum eiendeler		<u>33 813 114</u>	<u>37 881 074</u>
Quint Essentials Holding AS			



Balanse			
Quint Essentials Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		13 587 443	13 587 443
Sum innskutt egenkapital		<u>13 617 443</u>	<u>13 617 443</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>18 983 990</u>	<u>24 146 002</u>
Sum egenkapital	3	<u>32 601 433</u>	<u>37 763 445</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	211 681	117 629
Utbytte		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 211 681</u>	<u>117 629</u>
Sum gjeld		<u>1 211 681</u>	<u>117 629</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 813 114</u>	<u>37 881 074</u>
Gjerdrum, 20.05.2025			
<u>Jan-Erik Witsø Slettemark</u> styreleder			
Quint Essentials Holding AS			



Noter 2024

Quint Essentials Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Fordringer og gjeld

Selskapet har gitt lån til datterselskapet Drømmehytta Numedal AS på kr 20 000 000. Lånet er renteberegnet og lagt til saldo.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	211 681
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	211 681
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-950 331
Permanente forskjeller	1 912 517
Skattepliktig inntekt	962 186



Noter 2024
Quint Essentials Holding AS

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	211 681
Sum betalbar skatt i balansen	211 681

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	13 587 443	24 146 002	37 763 445
Årets resultat			-1 162 012	-1 162 012
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2024	30 000	13 587 443	18 983 990	32 601 433

Note 4 Datterselskap, TS og FKV
--

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Drømmehytta Numedal AS	ROLLAG	52,0%	52,0%	15 600	-2 095 266	-2 112 446
Sum				15 600	-2 095 266	-2 112 446

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Quint Essentials Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	2 000	30 000
Sum	15		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Jan-Erik Witsø Slettemark	15	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan-Erik Witsø Slettemark	styreleder	15
Totalt antall aksjer		15



Elektronisk signatur

Signert av

Slettemark, Jan-Erik Witsø



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.05.2025 10:04:27

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Quint Essentials Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Quint Essentials Holding AS som viser et underskudd på NOK 1 162 012. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 20. mai 2025
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.05.2025 11:24:51

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.