



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 263 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CANDIA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Økernveien 121 0579 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Erik Haukelidsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	82 736	76 691
Sum kostnader		82 736	76 691
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 736</b>	<b>-76 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 393 356	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 894	496 908
Sum finansinntekter		3 420 250	2 496 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	114 786	217 990
Annen rentekostnad		2 587 516	2 655 827
Annen finanskostnad		0	641 091
Sum finanskostnader		2 702 302	3 514 908
<b>Netto finans</b>		<b>717 948</b>	<b>-1 018 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>635 211</b>	<b>-1 094 691</b>
Skattekostnad	6, 7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>635 211</b>	<b>-1 094 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-1 094 691
Annen egenkapital	8	635 211	0
Sum overføringer og disponeringer		635 211	-1 094 691



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 9	45 344 658	45 344 658
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 344 658	45 344 658
Sum anleggsmidler		45 344 658	45 344 658
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	3 676 447	3 367 456
Sum fordringer		3 676 447	3 367 456
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 481	48 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 481	48 979
Sum omløpsmidler		3 704 928	3 416 435
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 10	810 000	810 000
Overkurs	8	10 048 878	10 048 878
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 858 878</b>	<b>10 858 878</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 610 932	975 721
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 610 932</b>	<b>975 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 469 810</b>	<b>11 834 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	31 506 412	32 916 668
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 928 273	3 864 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 434 685</b>	<b>36 781 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 434 685</b>	<b>36 781 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		145 091	145 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 091</b>	<b>145 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 579 776</b>	<b>36 926 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 263 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CANDIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Økernveien 121  
0579 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Haukelidsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 263 502  
CANDIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	82 736	76 691
Sum kostnader		82 736	76 691
<b>Driftsresultat</b>		-82 736	-76 691
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 393 356	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 894	496 908
Sum finansinntekter		3 420 250	2 496 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	114 786	217 990
Annen rentekostnad		2 587 516	2 655 827
Annen finanskostnad		0	641 091
Sum finanskostnader		2 702 302	3 514 908
<b>Netto finans</b>		717 948	-1 018 000
<b>Resultat før skattekostnad</b>		635 211	-1 094 691
Skattekostnad	6, 7	0	0
<b>Årsresultat</b>		635 211	-1 094 691
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-1 094 691
Annen egenkapital	8	635 211	0
Sum overføringer og disponeringer		635 211	-1 094 691



Organisasjonsnr: 997 263 502  
CANDIA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3, 9		45 344 658	45 344 658
Lån til foretak i samme konsern 4		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 344 658	45 344 658
Sum anleggsmidler		45 344 658	45 344 658
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer 8		3 676 447	3 367 456
Sum fordringer		3 676 447	3 367 456
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 481	48 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 481	48 979
Sum omløpsmidler		3 704 928	3 416 435
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 8, 10		810 000	810 000
Overkurs 8		10 048 878	10 048 878



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 858 878</b>	<b>10 858 878</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 610 932	975 721
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 610 932</b>	<b>975 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 469 810</b>	<b>11 834 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 9	31 506 412	32 916 668
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 928 273	3 864 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 434 685</b>	<b>36 781 403</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 434 685</b>	<b>36 781 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		145 091	145 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 091</b>	<b>145 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 579 776</b>	<b>36 926 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>



Organisasjonsnr: 997 263 502  
CANDIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes ihht. kursen på regnskapsårets slutt. Driftsinntekter Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Unntaket for å sette opp konsernregnskap benyttes. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	82 736	76 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 736</b>	<b>76 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 736</b>	<b>-76 691</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 393 356	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 894	496 908
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 420 250</b>	<b>2 496 908</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	114 786	217 990
Annen rentekostnad		2 587 516	2 655 827
Annen finanskostnad		0	641 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 702 302</b>	<b>3 514 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>717 948</b>	<b>-1 018 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>635 211</b>	<b>-1 094 691</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	8	635 211	0
Udekket tap		0	-1 094 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>635 211</b>	<b>-1 094 691</b>



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 9	45 344 658	45 344 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 344 658</b>	<b>45 344 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 344 658</b>	<b>45 344 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	8	3 676 447	3 367 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 676 447</b>	<b>3 367 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 481	48 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 481</b>	<b>48 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 704 928</b>	<b>3 416 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 10	810 000	810 000
Overkurs	8	10 048 878	10 048 878
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 858 878</b>	<b>10 858 878</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 610 932	975 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 610 932</b>	<b>975 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 469 810</b>	<b>11 834 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	31 506 412	32 916 668
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 928 273	3 864 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 434 685</b>	<b>36 781 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		145 091	145 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 091</b>	<b>145 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 579 776</b>	<b>36 926 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>

OSLO, 05.03.2025

Knut Erik Haukelidsæter  
styrets leder

Karl Magne Haukelidsæter  
styremedlem

Ingrid Haukelidsæter  
varamedlem

Trine Kristin Haukelidsæter  
varamedlem



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes ihht. kursen på regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Unntaket for å sette opp konsernregnskap benyttes.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 - Investering i datterselskaper

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.



## CANDIA HOLDING AS 997 263 502

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Nygårdsveien 26 AS	Ski	100 %	1 098 012	772 384	1 062 495
Nygårdsveien 28 AS	Ski	100 %	3 132 259	1 655 521	2 948 864

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konserregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Mottatt og avgitt konsernbidrag	2024	2023
Inntektsført konsernbidrag fra datterselskap	3 393 385	2 000 000

### Note 4 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har lån til sitt datterselskap Nygårdsveien 26 AS med kr. -283 091,15,- og til Nygårdsveien 28 AS med kr. 590 361,46,-. Nedbetalingstidspunktet er ikke fastsatt, men følger av selskapets likviditet.

Det er og lånt penger til Skåfonn Holding AS med kr. - 400 000,-.

Lån Blickle Råder+Rollen: Kr. - 3 726 982,24,-. Renteberegnet med 2% sats iht. avtale.

Andre transaksjoner foreligger ikke.

### Note 5 - Annen Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 506 412	32 916 668
Gjeld til Blickle Råder+Rollen	3 726 982	3 864 735
	<b>35 233 394</b>	<b>36 781 403</b>

Se note 5 for Pant.

Av gjeld til Blickle Råder+Rollen er det i 2024 beregnet renter med kr. 73 176,-.

### Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	635 211	-1 094 691
Permanente forskjeller	-3 393 356	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-635 211	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 393 356	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 094 691</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	-440 000
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	440 000

### Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## CANDIA HOLDING AS

997 263 502

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 094 691	-459 480	-635 211
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 094 691</b>	<b>-459 480</b>	<b>-635 211</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 094 691	459 480	635 211
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	810 000	10 048 878	975 721	11 834 599
Årsresultat	0	0	635 211	635 211
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>810 000</b>	<b>10 048 878</b>	<b>1 610 932</b>	<b>12 469 810</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig lån til kredittinstitusjoner	31 506 412	32 916 668
	<b>31 506 412</b>	<b>32 916 668</b>

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	2024	2023
Aksjer	45 344 658	45 344 658
	<b>45 344 658</b>	<b>45 344 658</b>

Banken har i tillegg tatt pant i fast eiendom gnr. 103 bnr 55 og gnr. 103 bnr 73 i Ås kommune. Dette er eiendom eid av Nygårdsveien 26 AS og Nygårdsveien 28 A.

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	810	1 000	810 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Skåfonn Holding li AS	466	57,53	Ordinære
Elisabeth Blickle Holding GmbH	243	30,00	Ordinære
Rombekk Forvaltning AS	101	12,47	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>810</b>	<b>100</b>	



Arsoppgjør for  
**CANDIA HOLDING AS**  
997263502

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Pemso Dokumentnøkkel: 06C3A-PEC8V-ZIESW-WBUPG-8EIPH-WWWJY



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	82 736	76 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 736</b>	<b>76 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 736</b>	<b>-76 691</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 393 356	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	26 894	496 908
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 420 250</b>	<b>2 496 908</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	114 786	217 990
Annen rentekostnad		2 587 516	2 655 827
Annen finanskostnad		0	641 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 702 302</b>	<b>3 514 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>717 948</b>	<b>-1 018 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>635 211</b>	<b>-1 094 691</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	8	635 211	0
Udekket tap		0	-1 094 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>635 211</b>	<b>-1 094 691</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 06C3A-PEC8Y-ZIESWI-WBUPG-8EIPH-WVVJY



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 9	45 344 658	45 344 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 344 658</b>	<b>45 344 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 344 658</b>	<b>45 344 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	8	3 676 447	3 367 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 676 447</b>	<b>3 367 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 481	48 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 481</b>	<b>48 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 704 928</b>	<b>3 416 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 06C3A-PEC8Y-ZIESWI-WBUPG-8EIPH-WWWJY



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 10	810 000	810 000
Overkurs	8	10 048 878	10 048 878
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 858 878</b>	<b>10 858 878</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 610 932	975 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 610 932</b>	<b>975 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 469 810</b>	<b>11 834 599</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	31 506 412	32 916 668
Langsiktig konserngjeld	4, 5	4 928 273	3 864 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 434 685</b>	<b>36 781 403</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		145 091	145 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 091</b>	<b>145 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 579 776</b>	<b>36 926 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 049 586</b>	<b>48 761 093</b>

OSLO, 05.03.2025

Knut Erik Haukelidsæter  
styrets leder

Karl Magne Haukelidsæter  
styremedlem

Ingrid Haukelidsæter  
varamedlem

Trine Kristin Haukelidsæter  
varamedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 06C3A-PEC8Y-ZIESWI-WBUPG-8EIPH-WWWJY



CANDIA HOLDING AS  
997 263 502

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes ihht. kursen på regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Unntaket for å sette opp konsernregnskap benyttes.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 - Investering i datterselskaper

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.



## CANDIA HOLDING AS 997 263 502

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel	EK pr. 01.01 Årets resultat EK pr. 31.12		
Nygårdsveien 26 AS	Ski	100 %	1 098 012	772 384	1 062 495
Nygårdsveien 28 AS	Ski	100 %	3 132 259	1 655 521	2 948 864

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konserregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Mottatt og avgitt konsernbidrag	2024	2023
Inntektsført konsernbidrag fra datterselskap	3 393 385	2 000 000

### Note 4 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har lån til sitt datterselskap Nygårdsveien 26 AS med kr. -283 091,15,- og til Nygårdsveien 28 AS med kr. 590 361,46,-. Nedbetalingstidspunktet er ikke fastsatt, men følger av selskapets likviditet.

Det er og lånt penger til Skåfonn Holding AS med kr. - 400 000,-.

Lån Blickle Råder+Rollen: Kr. - 3 726 982,24,-. Renteberegnet med 2% sats iht. avtale.

Andre transaksjoner foreligger ikke.

### Note 5 - Annen Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 506 412	32 916 668
Gjeld til Blickle Råder+Rollen	3 726 982	3 864 735
	<b>35 233 394</b>	<b>36 781 403</b>

Se note 5 for Pant.

Av gjeld til Blickle Råder+Rollen er det i 2024 beregnet renter med kr. 73 176,-.

### Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	635 211	-1 094 691
Permanente forskjeller	-3 393 356	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-635 211	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 393 356	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 094 691</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	-440 000
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	440 000

### Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## CANDIA HOLDING AS

997 263 502

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 094 691	-459 480	-635 211
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 094 691</b>	<b>-459 480</b>	<b>-635 211</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 094 691	459 480	635 211
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	810 000	10 048 878	975 721	11 834 599
Årsresultat	0	0	635 211	635 211
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>810 000</b>	<b>10 048 878</b>	<b>1 610 932</b>	<b>12 469 810</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig lån til kredittinstitusjoner	31 506 412	32 916 668
	<b>31 506 412</b>	<b>32 916 668</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjer	45 344 658	45 344 658
	<b>45 344 658</b>	<b>45 344 658</b>

Banken har i tillegg tatt pant i fast eiendom gnr. 103 bnr 55 og gnr. 103 bnr 73 i Ås kommune. Dette er eiendom eid av Nygårdsveien 26 AS og Nygårdsveien 28 A.

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	810	1 000	810 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Skåfonn Holding li AS	466	57,53	Ordinære
Elisabeth Blickle Holding GmbH	243	30,00	Ordinære
Rombekk Forvaltning AS	101	12,47	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>810</b>	<b>100</b>	



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haukelidsæter, Karl Magne

Styremedlem

På vegne av: Candia Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-880215

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-05 14:56:15 UTC



## Haukelidsæter, Knut Erik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1015235

IP: 155.190.xxx.xxx

2025-03-07 13:28:19 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i  
Candia Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Candia Holding AS som viser et overskudd på kr 635 211. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 7. mars 2025  
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*

Penneo Dokumentnrøkket:170AK-4ZMIT-BBEU-7XTOF-7FY6-Z63KP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Riisøen, Thomas Andre

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-03-07 14:26:44 UTC



Penneo Dokumentnr: 170AK-4ZMIT-BBEU-7XTOF-7FQY6-Z63KP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.