



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 241 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMÅDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Smådal Mekaniske AS  
Leinevegen 55  
6094 LEINØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	456 000	456 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>456 000</b>	<b>456 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	2 300	9 000
Annen driftskostnad	4	44 717	27 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 017</b>	<b>36 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 983</b>	<b>419 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 542	72
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 542</b>	<b>72</b>
Annen finanskostnad		2 524	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 524</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21 018</b>	<b>72</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>430 001</b>	<b>419 499</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 155	92 289
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>334 846</b>	<b>327 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>334 846</b>	<b>327 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	334 846	327 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>334 846</b>	<b>327 210</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	70 274	73 520
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 274</b>	<b>73 520</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	659 376	661 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>659 376</b>	<b>661 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>729 650</b>	<b>735 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 6		570 000
Andre fordringer	6	6 077	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>6 077</b>	<b>570 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>851 267</b>	<b>44 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>857 344</b>	<b>614 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 586 994</b>	<b>1 349 318</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	60 000	30 000
Overkurs	7	710 347	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 347</b>	<b>770 347</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	676 871	342 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>676 871</b>	<b>342 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 447 218</b>	<b>1 112 372</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	5 832	20 695
Betalbar skatt	5	91 909	90 276
Skyldige offentlige avgifter			110 975
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	42 035	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 776</b>	<b>236 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>139 776</b>	<b>236 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 586 994</b>	<b>1 349 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 241 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMÅDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Smådal Mekaniske AS  
Leinevegen 55  
6094 LEINØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 932 241 455  
SMÅDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	456 000	456 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>456 000</b>	<b>456 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	2 300	9 000
Annen driftskostnad	4	44 717	27 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 017</b>	<b>36 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>408 983</b>	<b>419 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 542	72
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 542</b>	<b>72</b>
Annen finanskostnad		2 524	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 524</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21 018</b>	<b>72</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>430 001</b>	<b>419 499</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 155	92 289
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>334 846</b>	<b>327 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>334 846</b>	<b>327 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	334 846	327 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>334 846</b>	<b>327 210</b>



Organisasjonsnr: 932 241 455  
SMÅDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	70 274	73 520
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 274</b>	<b>73 520</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	659 376	661 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>659 376</b>	<b>661 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>729 650</b>	<b>735 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 6		570 000
Andre fordringer	6	6 077	
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>6 077</b>	<b>570 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		851 267	44 122
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>857 344</b>	<b>614 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 586 994</b>	<b>1 349 318</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	60 000	30 000
Overkurs	7	710 347	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 347</b>	<b>770 347</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	676 871	342 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>676 871</b>	<b>342 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 447 218</b>	<b>1 112 372</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	6	5 832	20 695
Betalbar skatt	5	91 909	90 276
Skyldige offentlige avgifter			110 975
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	42 035	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 776</b>	<b>236 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>139 776</b>	<b>236 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 586 994</b>	<b>1 349 318</b>



Organisasjonsnr: 932 241 455  
SMÅDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Smådal AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Morselskapet Smådal AS har forretningsadresse Leinevegen 55, 6094 Leinøy.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Smådal Eiendom AS**  
Org.nr: 932 241 455

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	456 000	456 000
Sum driftsinntekter		<u>456 000</u>	<u>456 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	2 300	9 000
Annen driftskostnad	4	44 717	27 573
Sum driftskostnader		<u>47 017</u>	<u>36 573</u>
Driftsresultat		<u>408 983</u>	<u>419 427</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 542	72
Annen finanskostnad		2 524	0
Netto finansposter		<u>21 018</u>	<u>72</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>430 001</u>	<u>419 499</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>95 155</u>	<u>92 289</u>
Årsresultat		<u>334 846</u>	<u>327 210</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>334 846</u>	<u>327 210</u>
Sum disponert		<u>334 846</u>	<u>327 210</u>



### Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	70 274	73 520
Sum immaterielle eiendeler		<u>70 274</u>	<u>73 520</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	659 376	661 676
Sum varige driftsmidler		<u>659 376</u>	<u>661 676</u>
Sum anleggsmidler		<u>729 650</u>	<u>735 196</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	0	570 000
Andre fordringer		6 077	0
Sum fordringer		<u>6 077</u>	<u>570 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>851 267</u>	<u>44 122</u>
Sum omløpsmidler		<u>857 344</u>	<u>614 122</u>
Sum eiendeler		<u>1 586 994</u>	<u>1 349 318</u>



## Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	60 000	30 000
Overkurs	6	710 347	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	740 347
Sum innskutt egenkapital		<u>770 347</u>	<u>770 347</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>676 871</u>	<u>342 025</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>676 871</u>	<u>342 025</u>
Sum egenkapital		<u>1 447 218</u>	<u>1 112 372</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 832	20 695
Betalbar skatt	5	91 909	90 276
Skyldige offentlige avgifter		0	110 975
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>42 035</u>	<u>15 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>139 776</u>	<u>236 946</u>
Sum gjeld		<u>139 776</u>	<u>236 946</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 586 994</u>	<u>1 349 318</u>

31. desember 2024

Leinøy

*Frode Andreassen*

Frode Andreassen  
Styreleder

*Arild Smådal*

Arild Sigbjørn Smådal  
Styremedlem



## Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres når de er opptjent.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Utarbeidelse av årsregnskap innebærer bruk av estimater. Regnskapsestimater kan avvike fra de virkelige oppnådde resultater, men de er basert på beste estimat på tidspunktet for regnskapsavleggelsen.



## Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Omorganiseringer i 2022 og 2023

##### Omorganisering i 2022:

Smådal Mekaniske AS (gamle) ble stiftet den 15.06.22 i forbindelse med skattefri omdanning av Smådal Mekaniske, org.nr. 929 444 531. Omdannelsesstidspunktet var med virkning fra 01.01.22.

Omdannelsen skjedde ved overføring av all næringsvirksomhet, eiendeler, gjeld og forpliktelser, etter omdanningsreglene i skatteloven §11-20 med forskrifter.

Skatteposisjonene knyttet til næringsvirksomheten ble overført uendret fra Smådal Mekaniske til Smådal Mekaniske AS (gamle), og Smådal Mekaniske ble deretter avviklet.

Netto eiendeler utgjorde kr 5 070 000.

##### Omorganisering i 2023:

Smådal Mekaniske AS, org.nr. 929 444 531 (gamle) var gjenstand for en skattefri konsernfusjon i 2023 ved å overføre virksomheten fra Smådal Mekaniske AS (gamle) til de overtakende selskapene Smådal Eiendom AS, org.nr. 932 241 455 og Smådal Mekaniske AS, org.nr. 932 241 501 (nye), for derigjennom å etablere en hensiktsmessig holdingstruktur og eierskap til de ulike virksomheter og eiendeler gjennom de nevnte selskapene.

Smådal AS, org.nr. 932 241 382 eier direkte 100% av aksjekapitalen i de overtakende selskapene. Aksjonæren i det overdragende selskapet mottok vederlag i form av aksjekapital i Smådal AS som er morselskap til de overtakende selskapene, jf. Aksjeloven §14-2 tredje ledd.

På denne bakgrunn fisjonerte Smådal Mekaniske AS (gamle) slik at alle aktiva og passiva skilles ut og overføres til de overtakende selskapene. Etter gjennomført fisjon ble Smådal Mekaniske AS (gamle) avviklet.

Fusjon/fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet, og med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2023.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	679 469	679 469
Anskaffelseskost 31.12.	679 469	679 469
Akk.avskrivning 31.12.	-20 093	-20 093
Balanseført pr. 31.12.	659 376	659 376
Årets avskrivninger	2 300	2 300
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



## Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	91 909	90 276
Endring utsatt skatt	3 246	2 013
Årets totale skattekostnad	<u>95 155</u>	<u>92 289</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	430 001	419 499
Permanente forskjeller	2 524	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 757	-9 152
Årets skattegrunnlag	<u>417 768</u>	<u>410 347</u>
 Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	<u>91 909</u>	<u>90 276</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	-319 425	-334 182
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-319 425</u>	<u>-334 182</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	<u>-70 274</u>	<u>-73 520</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kap.utvidelse	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	740 347	0	342 025	1 112 372
Årsresultat	0	0	0	334 846	334 846
Registrert kapitalutvidelse	30 000	-740 347	710 347	0	0
Egenkapital 31.12.	<u>60 000</u>	<u>0</u>	<u>710 347</u>	<u>676 871</u>	<u>1 447 218</u>

Gjeldskonverteringen ble vedtatt på ekstraordinær generalforsamling 14.12.23, men gjennomført registrert i Foretaksregisteret den 12.01.24.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer	<u>0</u>	<u>570 000</u>
 <i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld	<u>42 035</u>	<u>15 000</u>

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år, eller gjeld med forfall senere enn 5 år.



## Smådal Eiendom AS

Org.nr: 932 241 455

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Smådal AS	300	100 %	100 %

Morselskapet Smådal AS har forretningsadresse Leinevegen 55, 6094 Leinøy.



STATSAUTORISERTE REVISORER

## A-REVISJON AS



Til generalforsamlingen i Smådal Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smådal Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

A-Revisjon AS  
Rådhusgata 22  
6090 FOSNAVÅG  
Org.nr. 925 472 794 MVA  
[post@a-revisjon.no](mailto:post@a-revisjon.no)

Partnere:  
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216  
Frode Myklebust, 950 56 194  
Morten Berge Digernes, 908 62 978  
[www.a-revisjon.no](http://www.a-revisjon.no)



## A-REVISJON AS

2

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fosnavåg, 14. mai 2025  
A-REVISJON AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Berge Digernes  
statsautorisert revisor

---

**A-Revisjon AS**  
Rådhusgata 22  
6090 FOSNAVÅG  
Org.nr. 925 472 794 MVA  
[post@a-revisjon.no](mailto:post@a-revisjon.no)

**Partnere:**  
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216  
Frode Myklebust, 950 56 194  
Morten Berge Digernes, 908 62 978  
[www.a-revisjon.no](http://www.a-revisjon.no)

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/33faff4f-a6da-4f7c-876c-5aeb7da71d19>

 **visma sign**  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/33faff4f-a6da-4f7c-876c-5aeb7da71d19>

 **visma sign**  
www.vismasign.com