



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 517 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raipasveien 26  
9516 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Romsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		636 000	636 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 000</b>	<b>636 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 070	114 753
Annen driftskostnad		61 435	58 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 505</b>	<b>173 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>464 495</b>	<b>462 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		226	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>109</b>
Annen rentekostnad		122 552	156 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 552</b>	<b>156 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 326</b>	<b>-156 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>342 169</b>	<b>306 476</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 239	67 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			120 429
Overføringer annen egenkapital		266 930	118 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	854 137	964 207
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>854 137</b>	<b>964 207</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 051 979	3 177 174
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 051 979</b>	<b>3 177 174</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 906 117</b>	<b>4 141 382</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		328 000	263 000
Andre fordringer		4 552	4 254
Konsernfordringer	3	1 344 723	1 345 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 677 275</b>	<b>1 613 007</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 184	11 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 184</b>	<b>11 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 694 459</b>	<b>1 625 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 600 575</b>	<b>5 766 384</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 414 181	1 147 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 414 181</b>	<b>1 147 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 614 181</b>	<b>1 347 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 408	57 077
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 408</b>	<b>57 077</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 625 000	3 915 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 625 000</b>	<b>3 915 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 641 408</b>	<b>3 972 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 877	3 682
Betalbar skatt	2	115 908	81 159
Skyldig offentlige avgifter		25 895	25 683
Kortsiktig konserngjeld			154 396
Annen kortsiktig gjeld		201 306	182 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>344 986</b>	<b>447 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 986 394</b>	<b>4 419 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 600 575</b>	<b>5 766 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594579

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 517 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raipasveien 26  
9516 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Romsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 517 245  
GR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		636 000	636 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 000</b>	<b>636 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 070	114 753
Annen driftskostnad		61 435	58 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 505</b>	<b>173 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>464 495</b>	<b>462 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		226	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>109</b>
Annen rentekostnad		122 552	156 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 552</b>	<b>156 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 326</b>	<b>-156 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 239	67 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			120 429
Overføringer annen egenkapital		266 930	118 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>



Organisasjonsnr: 997 517 245  
GR EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	854 137	964 207
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>854 137</b>	<b>964 207</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	3 051 979	3 177 174
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 051 979</b>	<b>3 177 174</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 906 117</b>	<b>4 141 382</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		328 000	263 000
Andre fordringer		4 552	4 254
Konsernfordringer	3	1 344 723	1 345 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 677 275</b>	<b>1 613 007</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 184	11 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 184</b>	<b>11 995</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 694 459</b>	<b>1 625 002</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 600 575</b>	<b>5 766 384</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 414 181	1 147 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 414 181</b>	<b>1 147 251</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 614 181</b>	<b>1 347 251</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	16 408	57 077
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>16 408</b>	<b>57 077</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 3 625 000	3 915 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 625 000</b>	<b>3 915 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 641 408</b>	<b>3 972 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 877	3 682
Betalbar skatt	2 115 908	81 159
Skyldig offentlige avgifter	25 895	25 683
Kortsiktig konserngjeld		154 396
Annen kortsiktig gjeld	201 306	182 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>344 986</b>	<b>447 056</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 986 394</b>	<b>4 419 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 600 575</b>	<b>5 766 384</b>



Organisasjonsnr: 997 517 245  
GR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GR Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Gr Eiendom As

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gr Eiendom As

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 328 656
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 328 656</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 364 448
+ Ordinære avskrivninger	110 070
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 474 518</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>854 137</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	5-10

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	342 169
Permanente og andre forskjeller	-172
Endring i midlertidige forskjeller	184 857
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>526 854</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	115 908
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>115 908</b>
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-40 669
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>75 239</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	115 908
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 908</b>

### Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Noter for Gr Eiendom As

Organisasjonsnr. 997517245



Gr Eiendom As

## Noter 2020

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktig fordring på GR Holding AS	0	1.030
Kortsiktig fordring på Tømrer Gøran Romsdal AS	1.344.723	542.723
Langsiktig fordring på TGR Eiendom AS	3 051 979	3 177 174
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 396 702</b>	<b>4 522 927</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag til TGR Eiendom AS	0	154 396
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>154 396</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Alle aksjene i selskapet eies av GR Holding AS

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	1 147 251	1 347 251
+Fra årets resultat			266 930	266 930
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>1 414 181</b>	<b>1 614 181</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 2 175 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 465 000

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	3 625 000	3 915 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger og annen fast eiendom	854 137	964 207

Noter for Gr Eiendom As

Organisasjonsnr. 997517245



Gr Eiendom As

## Noter 2020

Sum pantsatte eiendeler

854 137

964 207



Gr Eiendom As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		636 000	636 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>636 000</b>	<b>636 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 070	114 753
Annen driftskostnad		61 435	58 476
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>171 505</b>	<b>173 229</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>464 495</b>	<b>462 771</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		226	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>109</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		122 552	156 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 552</b>	<b>156 404</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(122 326)</b>	<b>(156 295)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>342 169</b>	<b>306 476</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 239	67 523
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	120 429
Overføringer annen egenkapital		266 930	118 524
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>266 930</b>	<b>238 953</b>



Gr Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	854 137	964 207
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>854 137</b>	<b>964 207</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 051 979	3 177 174
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 051 979</b>	<b>3 177 174</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 906 117</b>	<b>4 141 382</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		328 000	263 000
Fordringer på konsernselskap	3	1 344 723	1 345 753
Andre fordringer		4 552	4 254
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 677 275</b>	<b>1 613 007</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 184	11 995
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 694 459</b>	<b>1 625 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 600 575</b>	<b>5 766 384</b>



Gr Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 414 181	1 147 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 414 181</b>	<b>1 147 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 614 181</b>	<b>1 347 251</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		16 408	57 077
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 408</b>	<b>57 077</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 625 000	3 915 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 625 000</b>	<b>3 915 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 641 408</b>	<b>3 972 077</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 877	3 682
Betalbar skatt	2	115 908	81 159
Skyldig offentlige avgifter		25 895	25 683
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	154 396
Annen kortsiktig gjeld		201 306	182 136
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>344 986</b>	<b>447 056</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 986 394</b>	<b>4 419 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 600 575</b>	<b>5 766 384</b>

Alta,

Gøran Romsdal  
Styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Gr Eiendom As**

**Organisasjonsnr. 997517245**

**Utarbeidet av:**

Økonomiservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 328  
9711 LAKSELV



Organisasjonsnr. 976597613