



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isabel Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6	57 050	53 050
Annen driftskostnad		678 235	413 463
Sum kostnader		735 285	466 513
Driftsresultat		-735 285	-466 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	533
Annen finansinntekt		5 076 945	465 980
Sum finansinntekter		5 076 995	466 513
Netto finans		5 076 995	466 513
Ordinært resultat før skattekostnad		4 341 710	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 341 710	0
Årsresultat		4 341 710	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 341 710	
Totalresultat		4 341 710	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 341 710	
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		4 341 710	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	68 019 961	68 181 921
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		68 019 961	68 181 921
Sum anleggsmidler		68 019 961	68 181 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 250
Konsernfordringer	4	445 861	465 980
Sum fordringer		445 861	481 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 699	1 055 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 699	1 055 349
Sum omløpsmidler		473 560	1 536 579
SUM EIENDELER		68 493 521	69 718 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	53 514 000	59 064 000
Sum innskutt egenkapital		54 514 000	60 064 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 870 410	9 528 700
Sum opptjent egenkapital		13 870 410	9 528 700
Sum egenkapital	2	68 384 410	69 592 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 675	68 750
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		36 386	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		109 111	125 800
Sum gjeld		109 111	125 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 493 521	69 718 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 134918

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isabel Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 052 402
ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6	57 050	53 050
Annen driftskostnad		678 235	413 463
Sum kostnader		735 285	466 513
Driftsresultat		-735 285	-466 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	533
Annen finansinntekt		5 076 945	465 980
Sum finansinntekter		5 076 995	466 513
Netto finans		5 076 995	466 513
Ordinært resultat før skattekostnad		4 341 710	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 341 710	0
Årsresultat		4 341 710	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 341 710	
Totalresultat		4 341 710	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 341 710	
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		4 341 710	



Organisasjonsnr: 918 052 402
ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 68 019 961 68 181 921

Lån til foretak i samme
konsern 4

**Sum finansielle
anleggsmidler 68 019 961 68 181 921**

Sum anleggsmidler 68 019 961 68 181 921

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 15 250

Konsernfordringer 4 445 861 465 980

Sum fordringer 445 861 481 230

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 27 699 1 055 349

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 27 699 1 055 349**

Sum omløpsmidler 473 560 1 536 579

SUM EIENDELER 68 493 521 69 718 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 1 000 000 1 000 000

Overkurs 2 53 514 000 59 064 000

Sum innskutt egenkapital 54 514 000 60 064 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 13 870 410 9 528 700

Sum opptjent egenkapital 13 870 410 9 528 700

Sum egenkapital 2 68 384 410 69 592 700



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum langsiktig gjeld		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 675	68 750
Betalbar skatt	1	
Skyldig offentlige avgifter	36 386	
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld	109 111	125 800
Sum gjeld	109 111	125 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	68 493 521	69 718 500



Organisasjonsnr: 918 052 402
ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Harald Anderssen
2022-02-15

 Legally signed by
Karstein Gjersvik
2022-02-15

 Legally signed by
Eyvind Holt
2022-02-16

Årsregnskap 2021

Askim Logistiksenter Invest I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 052 402



Resultatregnskap

Askim Logistikkcenter Invest I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	6	57 050	53 050
Annen driftskostnad		678 235	413 463
Sum driftskostnader		735 285	466 513
Driftsresultat		-735 285	-466 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	533
Annen finansinntekt		5 076 945	465 980
Resultat av finansposter		5 076 995	466 513
Ordinært resultat før skattekostnad		4 341 710	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat		4 341 710	0
Årsresultat		4 341 710	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 341 710	0
Sum overføringer		4 341 710	0



Balanse

Askim Logistikkcenter Invest I AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	68 019 961	68 181 921
Sum finansielle anleggsmidler		68 019 961	68 181 921
Sum anleggsmidler		68 019 961	68 181 921
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 250
Konsernfordringer	4	445 861	465 980
Sum fordringer		445 861	481 230
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 699	1 055 349
Sum omløpsmidler		473 560	1 536 579
Sum eiendeler		68 493 521	69 718 500



Balanse

Askim Logistikkcenter Invest I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	53 514 000	59 064 000
Sum innskutt egenkapital		54 514 000	60 064 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 870 410	9 528 700
Sum opptjent egenkapital		13 870 410	9 528 700
Sum egenkapital	2	68 384 410	69 592 700
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 675	68 750
Skyldig offentlige avgifter		36 386	0
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		109 111	125 800
Sum gjeld		109 111	125 800
Sum egenkapital og gjeld		68 493 521	69 718 500

Oslo, 15.02.2022

Styret i Askim Logistikkcenter Invest I AS

Harald Anderssen
styreleder

Eyvind Holt
styremedlem

Karstein Gjersvik
styremedlem



Askim Logistikkcenter Invest I AS

2021

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 341 710	0
Permanente forskjeller	-4 780 615	-465 980
Mottatt konsernbidrag	438 905	465 980
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-96 559	-102 516
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	96 559	102 516
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	1 000 000	59 064 000	9 528 700	69 592 700
Tilleggsutbytte*		-5 550 000		-5 550 000
Årets resultat			4 341 710	4 341 710
Sum egenkapital 31.12.2021	1 000 000	53 514 000	13 870 410	68 384 410

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2

Note 3 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Askim Logistikkcenter II AS	100%	4 155 734	70 634 302	68 019 961

Selskapet har forretningskontor i Oslo Kommune.
Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.



Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
Fordringer		
Fordring Askim Logistikkcenter Invest II AS	6 956	0
Fordring Askim Logistikkcenter Invest II AS (konsernbidrag)	438 905	465 980
Sum fordringer	445 861	465 980

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i et konsern med Askim Logistikkcenter Invest II AS. Mellomværende er av høyst kortsiktig karakter og renteberegnes ikke.

Note 5 - Pantstillelser

Følgende verdier er stilt som sikkerhet for lånet i Sparebank 1:

- Eiendommen i datterselskapet
- Aksjene i datterselskapet
- Leiekraft i datterselskapet

Note 6 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående. Det er utbetalt styrehonorar i 2021.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Askim Logistikkcenter Invest I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Askim Logistikkcenter Invest I AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 341 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 07FHY-74FBX-2LCW5-F7Y48-NQK0I-T64EE



Revisors beretning 2021 for Askim Logistiksenter Invest I AS



Oslo, 16. februar 2022
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 07FHY-74FBX-21CW5-F7Y48-NQXOI-T64EE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Westly

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2031823

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-02-17 07:05:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 07FHY-74F3X-2LCW5-F7Y48-NQK0I-T64EE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>