



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA ARENA AS  
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 144  
5222 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig støtte og andre inntekter		305 004	183 086
Leieinntekter		1 856 694	1 841 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 161 698</b>	<b>2 024 305</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	792 482	696 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 575	191 100
Annen driftskostnad		1 796 208	926 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 804 265</b>	<b>1 814 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			42
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>42</b>
<b>Netto finans</b>			<b>42</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-642 567	210 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		73 111 009	75 127 209
Maskiner og anlegg		2 288 901	2 602 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 752 636	2 139 061
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>77 152 545</b>	<b>79 868 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 152 545</b>	<b>79 868 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 000	400 840
Andre kortsiktige fordringer		152 510	24 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 510</b>	<b>425 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	36 450	228 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 450</b>	<b>228 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 960</b>	<b>654 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 347 505</b>	<b>80 522 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Tilskudd mottatt til arena	5	76 953 498	79 638 998
Annen egenkapital		-248 976	393 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 704 521</b>	<b>80 032 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>76 734 521</b>	<b>80 062 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 214	160 933
Skyldig offentlige avgifter		33 866	49 211
Annen kortsiktig gjeld		502 904	249 853
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>612 984</b>	<b>459 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>612 984</b>	<b>459 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 347 505</b>	<b>80 522 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 665788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA ARENA AS  
Forretningsadresse: Slåtthaugvegen 144  
5222 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 917 461 511  
FANA ARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig støtte og andre inntekter		305 004	183 086
Leieinntekter		1 856 694	1 841 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 161 698</b>	<b>2 024 305</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	792 482	696 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 575	191 100
Annen driftskostnad		1 796 208	926 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 804 265</b>	<b>1 814 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			42
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>42</b>
<b>Netto finans</b>			<b>42</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-642 567	210 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>



Organisasjonsnr: 917 461 511  
FANA ARENA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		73 111 009	75 127 209
Maskiner og anlegg		2 288 901	2 602 101
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 752 636	2 139 061
Sum varige driftsmidler	2	77 152 545	79 868 370
Sum anleggsmidler		77 152 545	79 868 370

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		6 000	400 840
Andre kortsiktige fordringer		152 510	24 739
Sum fordringer		158 510	425 579

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	36 450	228 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 450	228 636
Sum omløpsmidler		194 960	654 215

SUM EIENDELER 77 347 505 80 522 586

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Tilskudd mottatt til arena	5	76 953 498	79 638 998
Annen egenkapital		-248 976	393 591
Sum opptjent egenkapital		76 704 521	80 032 588
Sum egenkapital	5	76 734 521	80 062 588



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	76 214	160 933
Skyldig offentlige avgifter	33 866	49 211
Annen kortsiktig gjeld	502 904	249 853
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>612 984</b>	<b>459 997</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>612 984</b>	<b>459 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>77 347 505</b>	<b>80 522 586</b>



Organisasjonsnr: 917 461 511  
FANA ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Trollhaugmyra 15  
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fana Arena AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fana Arena AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserete revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mol i Rana	Stord
Ålesund	Finnnes	Molde	Straume
Arendal	Hana	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drømmen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: J471E-U4IQ4-EOK1H-AIQ1-PK1JC-HL7IK



Uavhengig revisors beretning - Fana Arena AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straume, 22. mars 2022  
KPMG AS

Magnar Ekerhovd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: JAT1E-U4IQ4-EOK1H-AIQ1-PK1JC-HL7IK



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-22 10:38:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JA7E-U4IQ4-EOKIH-AIQI-PAK1JC-HL7IK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## Fana Arena AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 461 511



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Fana Arena AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Offentlig støtte og andre inntekter		305 004	183 086
Leieinntekter		1 856 694	1 841 219
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 161 698</b>	<b>2 024 305</b>
Lønnskostnad	4	792 482	696 327
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 575	191 100
Annen driftskostnad		1 796 208	926 707
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 804 265</b>	<b>1 814 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	42
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-642 567	210 213
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-642 567	210 213
<b>Sum overføringer</b>		<b>-642 567</b>	<b>210 213</b>
<b>Fana Arena AS</b>		<b>Side 2</b>	




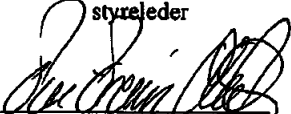
<b>Balanse</b>			
<b>Fana Arena AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		73 111 009	75 127 209
Maskiner og anlegg		2 288 901	2 602 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 752 636	2 139 061
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>77 152 545</b>	<b>79 868 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 152 545</b>	<b>79 868 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 000	400 840
Andre kortsiktige fordringer		152 510	24 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 510</b>	<b>425 579</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	36 450	228 636
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 960</b>	<b>654 215</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>77 347 505</b>	<b>80 522 586</b>

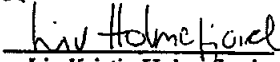


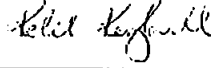
<b>Balanse</b>			
<b>Fana Arena AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-248 976	393 591
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-218 976</u>	<u>423 591</u>
Tilskudd mottatt til arena	5	76 953 498	79 638 998
<b>Sum egenkapital og tilskudd</b>	<b>5</b>	<u>76 734 521</u>	<u>80 062 588</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 214	160 933
Skyldig offentlige avgifter		33 866	49 211
Annen kortsiktig gjeld		<u>502 904</u>	<u>249 853</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>612 984</u>	<u>459 997</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>612 984</u>	<u>459 997</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>77 347 505</u>	<u>80 522 586</u>

Styret i Fana Arena AS  
Bergen, 22.03.22

  
Tor Ørstein  
styreleder

  
Tor Fredrik Müller  
styremedlem

  
Liv Kristin Holme fjord  
styremedlem

  
Ketil Konglevoll  
styremedlem

Fana Arena AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Driftstilskudd inntektsføres i det året tildelingen gjelder. Leieinntekter bokføres månedlig iht leiekontrakt. .

### Skatt

Selskapet har ikke erverv til formål og regnes derfor som en skattefri institusjon.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Regnskapsføring av mottatt tilskudd

Investererstilskudd resultatføres i takt med avskrivningen av investeringen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	80 649 509	3 132 901	3 352 361	87 134 771
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			185 250	185 250
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>80 649 509</b>	<b>3 132 901</b>	<b>3 537 611</b>	<b>87 320 021</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 538 500	844 000	1 784 975	10 167 475
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>73 111 009</b>	<b>2 288 901</b>	<b>1 752 636</b>	<b>77 152 546</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 016 200	313 200	571 675	2 901 075
Økonomisk levetid	40 år	10 år	5-10 år	

Varige driftsmidler er avskrevet lineært. Det er mottatt tilskudd til ny arena, ref note 5.- Inntektsført tilskudd i 2021 på kr 2 685 500 som er ført som reduksjon av avskrivninger.



**Note 3 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 18 738.  
Skyldig forskuddstrekk er kr -18 728.



## Note 4 Lønnskostnader og ytelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	629 690	588 070
Arbeidsgiveravgift	91 010	87 871
Pensjonskostnader	43 851	57 547
Andre ytelser	27 931	-37 161
<b>Sum</b>	<b>792 482</b>	<b>696 327</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har ikke daglig leder.

## Note 5 Egenkapital og tilskudd

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Tilskudd Fana</b>		<b>Sum</b>
		<b>egenkapital</b>	<b>Arena</b>	<b>egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	393 591	79 638 998	80 062 588
Årets resultat		-642 567		-642 567
Mottatt tilskudd			0	0
Inntektsført tilskudd*			-2 685 500	-2 685 500
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-248 976</b>	<b>76 953 498</b>	<b>76 734 520</b>

\* Det er mottatt tilskudd til ny arena som blir inntektsført over avskrivningsperioden, overskytende tilskudd er ført mot drift.

Per 31.12.21 er selskapets egenkapital tapt og likviditeten er anstrengt. Styret i Fana Arena AS har fulgt utviklingen tett gjennom hele 2021 og her sammen med eier – Fana Idrettslag – forsøkt å komme frem til løsninger som kan bedre situasjonen for Fana Arena AS. I desember 2021 er det besluttet at kortsiktig gjeld til Fana Idrettslag – NOK 185 250 – skal konverteres til egenkapital samt at Fana Idrettslag skyter inn ekstra fri kapital for å sikre forsvarlig egenkapital og likviditet i Fana Arena AS. Det formelle knyttet til kapitalforhøyelse i Fana Arena AS vil komme på plass i 2022

Fana Arena AS har i likhet med mange andre organisasjoner blitt preget av covid-19 i løpet av 2021. Inntektssiden har ikke vært nevneverdig påvirket i og med at selskapet har lange leiekontrakter med blant annet fylkeskommunale virksomheter og skoler med støtte fra det offentlige. Fra og med høsten 2020 og hele 2021 har anlegget vært åpnet for tilnærmet normal aktivitet. Selskapet har hatt fokus på smittevern og rutiner for ekstraordinært renhold har vært innført. Dette har resultert i økte kostnader som kun delvis har blitt kompensert fra myndighetenes støtteordning.

Økte strømpriser fra høsten 2021 er ikke covid-relatert, men det har også skapt en ekstra utfordring for et selskap med begrensede muligheter for leieinntekter. Med dagens kostnadsnivå er selskapet avhengig av driftsstøtte fra lokale myndigheter for å drive i balanse ellers må eier – Fana Idrettslag – skyte inn ekstra midler / betale økt leie, og begge alternativer kan resultere i at kostnaden veltes over på det frivillige arbeidet som utføres i Fana Idrettslag.