



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Kongens gate 24
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	5 000
Leieinntekter		0	83 700
Sum inntekter		0	88 700
Kostnader			
Varekostnad		0	7 500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	268 681	207 737
Annen driftskostnad	2	486 320	510 905
Sum kostnader		755 001	726 142
Driftsresultat		-755 001	-637 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		481	1 277
Gevinst investeringer		353 761	70 356
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	132 364
Sum finansinntekter		354 242	203 997
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		132 364	0
Tap investeringer		58 734	3 966
Sum finanskostnader		191 098	3 966
Netto finans		163 144	200 031
Resultat før skattekostnad		-591 857	-437 411
Årsresultat		-591 857	-437 411
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-1 391 857	-437 411
Sum overføringer og disponeringer		-591 857	-437 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 563 211	1 807 296
Maskiner og anlegg	1	69 423	84 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	25 840	35 445
Sum varige driftsmidler		1 658 474	1 927 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 266 266
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 266 266
Sum anleggsmidler		1 658 474	3 193 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	77 926	39 607
Sum fordringer		77 926	39 607
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		291 062	193 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 062	193 267
Sum omløpsmidler		368 988	232 874
SUM EIENDELER		2 027 462	3 426 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 870	30 870
Sum innskutt egenkapital		30 870	30 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 995 517	3 387 374
Sum opptjent egenkapital		1 995 517	3 387 374
Sum egenkapital		2 026 387	3 418 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 075	8 063
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Sum kortsiktig gjeld		1 075	8 062
Sum gjeld		1 075	8 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 027 462	3 426 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353291

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Kongens gate 24
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 377 680
KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	5 000
Leieinntekter		0	83 700
Sum inntekter		0	88 700
Kostnader			
Varekostnad		0	7 500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	268 681	207 737
Annen driftskostnad	2	486 320	510 905
Sum kostnader		755 001	726 142
Driftsresultat		-755 001	-637 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		481	1 277
Gevinst investeringer		353 761	70 356
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	132 364
Sum finansinntekter		354 242	203 997
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		132 364	0
Tap investeringer		58 734	3 966
Sum finanskostnader		191 098	3 966
Netto finans		163 144	200 031
Resultat før skattekostnad		-591 857	-437 411
Årsresultat		-591 857	-437 411
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-1 391 857	-437 411
Sum overføringer og disponeringer		-591 857	-437 411



Organisasjonsnr: 976 377 680
KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 563 211	1 807 296
Maskiner og anlegg	1	69 423	84 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	25 840	35 445
Sum varige driftsmidler		1 658 474	1 927 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 266 266
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 266 266
Sum anleggsmidler		1 658 474	3 193 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	77 926	39 607
Sum fordringer		77 926	39 607
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		291 062	193 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 062	193 267
Sum omløpsmidler		368 988	232 874
SUM EIENDELER		2 027 462	3 426 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	30 870	30 870
Sum innskutt egenkapital		30 870	30 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 995 517	3 387 374
Sum opptjent egenkapital		1 995 517	3 387 374
Sum egenkapital		2 026 387	3 418 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 075	8 063
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Sum kortsiktig gjeld		1 075	8 062
Sum gjeld		1 075	8 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 027 462	3 426 307



Organisasjonsnr: 976 377 680
KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Leieinntekter Leieinntekter periodiseres innen den perioden leien gjelder Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives over antatt brukstid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Skattekostnad Selskapet har ikke skattekostnad da det har skattemessig underskudd og ikke regnskapsfører utsatt skattefordel.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5878045.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5878045.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4219570.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1658475.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



268681.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse
Mellomregningskonto med aksjonær.



KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
976 377 680

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 000
Leieinntekter		0	83 700
Sum driftsinntekter		0	88 700
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-7 500
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-268 681	-207 737
Annen driftskostnad	2	-486 320	-510 905
Sum driftskostnader		-755 001	-726 142
Driftsresultat		-755 001	-637 442
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		481	1 277
Gevinst investeringer		353 761	70 356
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	132 364
Sum finansinntekter		354 242	203 997
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-132 364	0
Tap investeringer		-58 734	-3 966
Sum finanskostnader		-191 098	-3 966
Netto finans		163 144	200 031
Årsresultat		-591 857	-437 411
Overføringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-1 391 857	-437 411
Sum overføringer		-591 857	-437 411



KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
976 377 680

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 563 211	1 807 296
Maskiner og anlegg	1	69 423	84 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	25 840	35 445
Sum varige driftsmidler		1 658 474	1 927 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 266 266
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 266 266
Sum anleggsmidler		1 658 474	3 193 432
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	77 926	39 607
Sum fordringer		77 926	39 607
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		291 062	193 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 062	193 267
Sum omløpsmidler		368 988	232 874
SUM EIENDELER		2 027 462	3 426 307



KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
976 377 680

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 870	30 870
Sum innskutt egenkapital		30 870	30 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 995 517	3 387 374
Sum opptjent egenkapital		1 995 517	3 387 374
Sum egenkapital		2 026 387	3 418 244
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 075	8 063
Skyldige offentlige avgifter		0	-1
Sum kortsiktig gjeld		1 075	8 062
Sum gjeld		1 075	8 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 027 462	3 426 307

KRISTIANSAND S, 28.02.2025

Per Svein Andresen
styrets leder



KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
976 377 680

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Leieinntekter

Leieinntekter periodiseres innen den perioden leien gjelder

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives over antatt brukstid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skattekostnad

Selskapet har ikke skattekostnad da det har skattemessig underskudd og ikke regnskapsfører utsatt skattefordel.



KONGENSGATE 24 KRISTIANSAND AS
976 377 680

Note 1 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 878 045
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 878 045
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 219 570
Balanseført verdi per 31.12.	1 658 475
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer i regnskapsåret	268 681

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjonærer med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Mellomregningskonto med aksjonær.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 410	7	30 870

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANDRESEN PER SVEIN	4 410	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 870	3 387 374	3 418 244
Årsresultat	0	-591 857	-591 857
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2024	30 870	1 995 517	2 026 387