



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 816 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAYRAKTAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stian Espeland
Steinsvikskrenten 43
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rene Vervik Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		222 000	18 500
Sum inntekter		222 000	18 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		193 750	32 292
Annen driftskostnad		76 135	114 941
Sum kostnader		269 885	147 233
Driftsresultat		-47 885	-128 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 384	0
Sum finansinntekter		2 384	0
Annen rentekostnad		104 864	6 539
Sum finanskostnader		104 864	6 539
Netto finans		-102 480	-6 539
Resultat før skattekostnad		-150 365	-135 272
Skattekostnad		-33 080	-29 760
Årsresultat		-117 285	-105 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 285	-105 512
Sum overføringer og disponeringer		-117 285	-105 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		62 840	29 760
Sum immaterielle eiendeler		62 840	29 760
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 648 958	3 842 708
Sum varige driftsmidler		3 648 958	3 842 708
Sum anleggsmidler		3 711 798	3 872 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		250 000	0
Sum fordringer		250 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 173	11 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 173	11 380
Sum omløpsmidler		267 173	11 380
SUM EIENDELER		3 978 971	3 883 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		222 797	105 512
Sum opptjent egenkapital		-222 797	-105 512
Sum egenkapital		-198 367	-81 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		4 175 638	3 963 750
Sum annen langsiktig gjeld		4 175 638	3 963 750
Sum langsiktig gjeld		4 175 638	3 963 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 700	1 180
Sum kortsiktig gjeld		1 700	1 180
Sum gjeld		4 177 338	3 964 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 978 971	3 883 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348244

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 816 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAYRAKTAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stian Espeland
Siljustølvegen 79
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rene Vervik Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 929 816 854
BAYRAKTAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		222 000	18 500
Sum inntekter		222 000	18 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		193 750	32 292
Annen driftskostnad		76 135	114 941
Sum kostnader		269 885	147 233
Driftsresultat		-47 885	-128 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 384	0
Sum finansinntekter		2 384	0
Annen rentekostnad		104 864	6 539
Sum finanskostnader		104 864	6 539
Netto finans		-102 480	-6 539
Resultat før skattekostnad		-150 365	-135 272
Skattekostnad		-33 080	-29 760
Årsresultat		-117 285	-105 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 285	-105 512
Sum overføringer og disponeringer		-117 285	-105 512



Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4 175 638	3 963 750
Sum annen langsiktig gjeld	4 175 638	3 963 750
Sum langsiktig gjeld	4 175 638	3 963 750
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 700	1 180
Sum kortsiktig gjeld	1 700	1 180
Sum gjeld	4 177 338	3 964 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 978 971	3 883 848



Organisasjonsnr: 929 816 854
BAYRAKTAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 1 - Selskapskapital Selskapet har 1000 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har to aksjonær som eier halvparten hver. Navn: Thomas Vervik Holding AS Org.no: 913 960 106
Antall aksjer: 50 Eierandel: 50% Navn: Stian Espeland Fødselsnummer: 150278 36345
Antall aksjer: 50 Eierandel: 50%
Note 2 - Lønnskostnad Foretaket har ikke ansatte. Virksomheten er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt ytelser til ledende personer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.