



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thomesheiveien 20E  
3770 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Tore Mylius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			28 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>28 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 921	21 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 921</b>	<b>21 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 921</b>	<b>6 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>39</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			46 999
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>46 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>-46 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
Skattekostnad på resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-4 906	-40 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1	1
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4		
Lån til foretak i samme konsern	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 501</b>	<b>37 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 501</b>	<b>37 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>	8		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 624	11 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 624</b>	<b>11 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 624</b>	<b>11 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 125</b>	<b>49 003</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		576 860	571 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>-576 860</b>	<b>-571 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-476 860</b>	<b>-471 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	7	519 985	519 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>519 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>519 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			972
Betalbar skatt	9		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>520 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 125</b>	<b>49 003</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thomesheiveien 20E  
3770 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Tore Mylius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 367 519  
BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			28 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>28 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 921	21 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 921</b>	<b>21 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 921</b>	<b>6 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>39</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			46 999
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>46 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>-46 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
Skattekostnad på resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-4 906	-40 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>



Organisasjonsnr: 991 367 519  
BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 1

Investering i annet foretak i samme konsern 3, 4

Lån til foretak i samme konsern 4 37 500 37 500

Investeringer i tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og andeler 3

**Sum finansielle anleggsmidler 37 501 37 501**

**Sum anleggsmidler 37 501 37 501**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Sum fordringer 8

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 624 11 502

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 624 11 502**

**Sum omløpsmidler 5 624 11 502**

**SUM EIENDELER 43 125 49 003**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		576 860	571 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-576 860</b>	<b>-571 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-476 860</b>	<b>-471 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	7	519 985	519 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>519 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>519 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			972
Betalbar skatt	9		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>520 957</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 125</b>	<b>49 003</b>



Organisasjonsnr: 991 367 519  
BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Brødrene Mylius Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 367 519



### RESULTATREGNSKAP

#### BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	28 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>28 000</b>
Annen driftskostnad	1	4 921	21 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 921</b>	<b>21 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 921</b>	<b>6 178</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14	39
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	46 999
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14</b>	<b>-46 960</b>
Resultat før skattekostnad		-4 906	-40 782
<b>Resultat</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	2	4 906	40 782
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 906</b>	<b>-40 782</b>



### BALANSE

#### BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1	1
Lån til foretak i samme konsern	4	37 500	37 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 501</b>	<b>37 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 501</b>	<b>37 501</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 624	11 502
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 624</b>	<b>11 502</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 125</b>	<b>49 003</b>



## BALANSE

### BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-576 860	-571 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-576 860</b>	<b>-571 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-476 860</b>	<b>-471 954</b>
<b>GJELD</b>			
Ansvarlig lån	7	519 985	519 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>519 985</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>519 985</b>	<b>520 957</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 125</b>	<b>49 003</b>

Kragerø, 30.06.2024  
Styret i Brødrene Mylius Eiendom AS

Per Alexander Mylius  
styreleder

Øivind-Tore Mylius  
styremedlem

Øivind Tore Mylius  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-571 954	-471 954
Årets resultat		-4 906	-4 906
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-576 860</b>	<b>-476 860</b>



## Note 3 Konsernselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DATTERSELSKAP</b>							
Solen Eiendom AS	Kragerø	75%	75 %	88 000	1	-19 264	-17 343
<b>Sum</b>				<b>88 000</b>	<b>1</b>	<b>-19 264</b>	<b>-17 343</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Aksjene i Solen Eiendom AS er nedskrevet iht. foretatt vurdering av virkelig verdi.

## Note 4 Fordring og interne transaksjoner med konsernselskap

	2023	2022
Ansvarlig lån gitt til Solen Eiendom AS	37 500	37 500

Ingen interne transaksjoner med konsernselskap har funnet sted i 2023.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRØDRENE MYLIUS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Myliorum AS	75	37,5	37,5
Oakhill Holding AS	75	37,5	37,5
Myliana AS	50	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Vurdering av fortsatt drift

Selskapet har kun gjeld til aksjonærer, og selskapets gjeld til aksjonærer et ansvarlig lån. Dette gir grunnlag for fortsatt drift.

## Note 7 Ansvarlig lån fra aksjonærer

	2023	2022
Myliorum AS	194 994	194 994
Oakhill Holding AS	194 995	194 995
Myliana AS	129 996	129 996
<b>Sum</b>	<b>519 985</b>	<b>519 985</b>



## Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 906	-40 782
Permanente forskjeller	0	46 999
Endring i midlertidige forskjeller	-12 560	-30 516
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 467</b>	<b>-24 299</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-109 505	-136 881	-27 376
Gevinst – og tapskonto	0	14 816	14 816
<b>Sum</b>	<b>-109 505</b>	<b>-122 065</b>	<b>-12 560</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 822 551	-3 805 084	17 467
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 932 055	3 927 149	-4 906
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.