



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 975 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANGVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		295 840	293 700
Sum inntekter		295 840	293 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		274 700	202 837
Sum kostnader		274 700	202 837
Driftsresultat		21 140	90 863
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		21 140	90 863
Skattekostnad på resultat	2	4 651	19 990
Årsresultat	3	16 489	70 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 489	70 873
Totalresultat		16 489	70 873
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		16 380	70 873
Avsatt til annen egenkapital		109	
Sum overføringer og disponeringer		16 489	70 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 641 543	1 641 543
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 641 543	1 641 543
Sum anleggsmidler		1 641 543	1 641 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		309 363	325 268
Sum fordringer		309 363	325 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 474	33 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 474	33 012
Sum omløpsmidler		315 838	358 281
SUM EIENDELER		1 957 381	1 999 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	85 000	85 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		1 586 543	1 586 543
Sum innskutt egenkapital		1 671 543	1 671 543
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-143 155	-143 264
Sum opptjent egenkapital		-143 155	-143 264
Sum egenkapital	3	1 528 388	1 528 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	31	
Kortsiktig konserngjeld		407 962	380 682
Annen kortsiktig gjeld		21 000	90 863
Sum kortsiktig gjeld		428 993	471 545
Sum gjeld		428 993	471 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 957 381	1 999 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702904

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 975 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANGVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 975 610
SOLVANGVEGEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		295 840	293 700
Sum inntekter		295 840	293 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		274 700	202 837
Sum kostnader		274 700	202 837
Driftsresultat		21 140	90 863
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		21 140	90 863
Skattekostnad på resultat	2	4 651	19 990
Årsresultat	3	16 489	70 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 489	70 873
Totalresultat		16 489	70 873
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		16 380	70 873
Avsatt til annen egenkapital		109	
Sum overføringer og disponeringer		16 489	70 873



Organisasjonsnr: 911 975 610
SOLVANGVEGEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 641 543	1 641 543
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	1 641 543	1 641 543
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 641 543	1 641 543
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		309 363	325 268
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		309 363	325 268
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		6 474	33 012
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		6 474	33 012
------------------------------	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		315 838	358 281
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 957 381	1 999 824
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	85 000	85 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 586 543	1 586 543
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 671 543	1 671 543
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-143 155	-143 264
-------------------	---	----------	----------



Sum opptjent egenkapital		-143 155	-143 264
Sum egenkapital	3	1 528 388	1 528 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	31	
Kortsiktig konserngjeld		407 962	380 682
Annen kortsiktig gjeld		21 000	90 863
Sum kortsiktig gjeld		428 993	471 545
Sum gjeld		428 993	471 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 957 381	1 999 824



Organisasjonsnr: 911 975 610
SOLVANGVEGEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

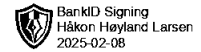


Årsregnskap 2024

Solvangvegen 23 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 911 975 610



RESULTATREGNSKAP

SOLVANGVEGEN 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		295 840	293 700
Sum driftsinntekter		295 840	293 700
Annen driftskostnad		274 700	202 837
Sum driftskostnader		274 700	202 837
Driftsresultat		21 140	90 863
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		21 140	90 863
Skattekostnad på resultat	2	4 651	19 990
Resultat		16 489	70 873
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	16 489	70 873
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		16 380	70 873
Avsatt til annen egenkapital		109	0
Sum overføringer		16 489	70 873



BALANSE

SOLVANGVEGEN 23 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 641 543	1 641 543
Sum varige driftsmidler	1	1 641 543	1 641 543
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 641 543	1 641 543
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		309 363	325 268
Sum fordringer		309 363	325 268
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 474	33 012
Sum omløpsmidler		315 838	358 281
Sum eiendeler		1 957 381	1 999 824



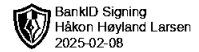
BALANSE

SOLVANGVEGEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	85 000	85 000
Overkurs		1 586 543	1 586 543
Sum innskutt egenkapital		1 671 543	1 671 543
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-143 155	-143 264
Sum opptjent egenkapital		-143 155	-143 264
Sum egenkapital	3	1 528 388	1 528 279
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	31	0
Konserngjeld		407 962	380 682
Annen kortsiktig gjeld		21 000	90 863
Sum kortsiktig gjeld		428 993	471 545
Sum gjeld		428 993	471 545
Sum egenkapital og gjeld		1 957 381	1 999 824

08.02.2025
Styret i Solvangvegen 23 AS

Håkon Høyland Larsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Håkon Høyland Larsen
2025-02-08

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 641 543	27 500	1 669 043
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 641 543	27 500	1 669 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		27 500	27 500
= Bokført verdi 31.12.24	1 641 543	0	1 641 543
Avskrivningsplan		saldo 20%	

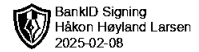
Eiendommen leies ut til boligformål og avskrives ikke.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 651	19 990
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 651	19 990
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 140	90 863
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-21 000	-90 863
Skattepliktig inntekt	140	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 651	19 990
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 620	-19 990
Sum betalbar skatt i balansen	31	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	85 000	1 586 543	-143 264	1 528 279
Årets resultat			16 489	16 489
Konsernbidrag avgitt			-16 380	-16 380
Pr 31.12.2024	85 000	1 586 543	-143 155	1 528 388



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLVANGVEGEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42 500	2,0	85 000
Sum	42 500		85 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Royal Palm Eiendom AS	42 500	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 16 489 etter skatt, mot kr. 70 873 i 2023. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.