



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 200 623
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYNX HOLDING AS
Forretningsadresse:	Misjonsveien 6B 4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 521	37 233
Sum kostnader		39 521	37 233
Driftsresultat		-39 521	-37 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		213 361	211 712
Annen renteinntekt		69 312	71 489
Sum finansinntekter		282 673	283 201
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		560	
Sum finanskostnader		560	
Netto finans		282 113	283 201
Resultat før skattekostnad		242 592	245 968
Skattekostnad på resultat	3	53 481	55 775
Årsresultat		189 111	190 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 111	190 193
Totalresultat		189 111	190 193
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		331 050	
til annen egenkapital			190 193
fra annen egenkapital		-141 939	
Sum overføringer og disponeringer		189 111	190 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 136 585	2 136 585
Lån til foretak i samme konsern	7	4 454 110	4 423 921
Sum finansielle anleggsmidler		6 590 695	6 560 506
Sum anleggsmidler		6 590 695	6 560 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 051	20 104
Sum fordringer	7	31 051	20 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 046 852	2 029 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 046 852	2 029 191
Sum omløpsmidler		2 077 903	2 049 295
SUM EIENDELER		8 668 597	8 609 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		189 000	189 000
Sum innskutt egenkapital		289 000	289 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		7 982 566	8 124 505
Sum opptjent egenkapital		7 982 566	8 124 505
Sum egenkapital	6	8 271 566	8 413 505
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			142 976
Leverandørgjeld		12 500	29 000
Betalbar skatt	3	53 481	24 320
Utbytte		331 050	
Sum kortsiktig gjeld		397 031	196 296
Sum gjeld	7	397 031	196 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 668 597	8 609 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412504

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 200 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNX HOLDING AS
Forretningsadresse: Misjonsveien 6B
4024 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erik Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 200 623
LYNX HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 521	37 233
Sum kostnader		39 521	37 233
Driftsresultat		-39 521	-37 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		213 361	211 712
Annen renteinntekt		69 312	71 489
Sum finansinntekter		282 673	283 201
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		560	
Sum finanskostnader		560	
Netto finans		282 113	283 201
Resultat før skattekostnad		242 592	245 968
Skattekostnad på resultat	3	53 481	55 775
Årsresultat		189 111	190 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 111	190 193
Totalresultat		189 111	190 193
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte til annen egenkapital		331 050	
fra annen egenkapital		-141 939	190 193
Sum overføringer og disponeringer		189 111	190 193



Organisasjonsnr: 989 200 623
LYNX HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	2 136 585	2 136 585
Lån til foretak i samme konsern	7	4 454 110	4 423 921
Sum finansielle anleggsmidler		6 590 695	6 560 506
Sum anleggsmidler		6 590 695	6 560 506

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		31 051	20 104
Sum fordringer	7	31 051	20 104

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 046 852	2 029 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 046 852	2 029 191
Sum omløpsmidler		2 077 903	2 049 295

SUM EIENDELER **8 668 597** **8 609 801**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		189 000	189 000
Sum innskutt egenkapital		289 000	289 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 982 566	8 124 505
Sum opptjent egenkapital		7 982 566	8 124 505

Sum egenkapital 6 **8 271 566** **8 413 505**

Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån			142 976
---------------	--	--	---------



Leverandørgjeld		12 500	29 000
Betalbar skatt	3	53 481	24 320
Utbytte		331 050	
Sum kortsiktig gjeld		397 031	196 296
Sum gjeld	7	397 031	196 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 668 597	8 609 801



Organisasjonsnr: 989 200 623
LYNX HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Lynx Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 48C8U-0ETCJ-9009X-265MB-AZWJK-LWGYZ

Org.nr.: 989 200 623



Lynx Holding AS

Organisasjonsnr.: 989 200 623

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	39 521	37 233
SUM DRIFTSKOSTNADER		39 521	37 233
DRIFTSRESULTAT		-39 521	-37 233
Renter fra foretak i samme konsern		213 361	211 712
Renteinntekt		69 312	71 489
Rentekostnad		560	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		282 113	283 201
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		242 592	245 968
Skattekostnad på resultat	3	53 481	55 775
ÅRSRESULTAT		189 111	190 193
Overføringer:			
til utbytte		331 050	0
til annen egenkapital		0	190 193
fra annen egenkapital		141 939	0
SUM OVERFØRINGER		189 111	190 193

Penneo Dokumentnr. 48Q8U-0ET0J-9009X-265MB-AZMJK-LWGY2



Lynx Holding AS

Organisasjonsnr.: 989 200 623

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EIENDELER			
Investering i datterselskap	4	2 136 585	2 136 585
Lån til foretak i samme konsern	7	4 454 110	4 423 921
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>6 590 695</u>	<u>6 560 506</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>6 590 695</u>	<u>6 560 506</u>
Andre kortsiktige fordringer		31 051	20 104
SUM FORDRINGER	7	<u>31 051</u>	<u>20 104</u>
Bankinnskudd		2 046 852	2 029 191
SUM BANKINNSKUDD		<u>2 046 852</u>	<u>2 029 191</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 077 903</u>	<u>2 049 295</u>
SUM EIENDELER		<u>8 668 597</u>	<u>8 609 801</u>

Penneo Dokumentnr. 48Q8U-0ETCJ-9009X-265MB-AZWIJK-LWGYZ



Lynx Holding AS

Organisasjonsnr.: 989 200 623

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		<u>189 000</u>	<u>189 000</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>289 000</u>	<u>289 000</u>
Annen egenkapital		<u>7 982 566</u>	<u>8 124 505</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>7 982 566</u>	<u>8 124 505</u>
SUM EGENKAPITAL	6	<u>8 271 566</u>	<u>8 413 505</u>
Gjeld til foretak i samme konsern		0	142 976
Leverandørgjeld		12 500	29 000
Betalbar skatt	3	53 481	24 320
Utbytte		<u>331 050</u>	<u>0</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>397 031</u>	<u>196 296</u>
SUM GJELD	7	<u>397 031</u>	<u>196 296</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>8 668 597</u>	<u>8 609 801</u>

Stavanger, 20.04.2026
Styret i Lynx Holding AS

Erik Waage
Styreleder

Steffen Waage
Styremedlem

Sven Waage
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 48Q8U-0ETCJ-9009X-265MB-AZMJK-LWGYZ



Lynx Holding AS

Noter til regnskapet 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Opplysninger om virksomheten

Lynx Holding AS er et privat holdingselskap med investeringer innen eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i datterselskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Markedsbaserte verdipapirer

Investering i markedsbaserte verdipapirer vurdert som omløpsmidler, vurderes imidlertid til virkelig verdi etter regnskapslovens § 5-8.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnader i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Note 2 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2025	2024
Betalbar skatt	53 481	55 775
Endring i utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	53 481	55 775

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	2025	2024
Resultat før skatt	242 592	245 968
Midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	502	7 554
Grunnlag betalbar skatt	243 094	253 522
Avgitt konsernbidrag	0	-142 976
Skattepliktig inntekt	243 094	110 546

Betalbar skatt 22%	53 481	24 320
---------------------------	---------------	---------------

Betalbar skatt i balansen:	2025	2024
Betalbar skatt	53 481	55 775
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag (22%)	0	-31 455
Betalbar skatt	53 481	24 320

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2025	31.12.2024	Endring
Investeringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

Note 4 - Datterselskap

Datterselskap:	Foretnings- kontor	Eierandel	Selskapets EK (100%) pr 31.12.2025	Selskapets resultat (100%) år 2025	Bokført verdi
Capri Stavanger AS	Stavanger	100 %	1 966 772	121 080	2 136 585
Sum					2 136 585



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Aksjonær:	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Type aksjer
Sven Waage	Styremedlem	100	33,3 %	Ordinære aksjer
Steffen Waage	Styremedlem	100	33,3 %	Ordinære aksjer
Erik Waage	Styreleder	100	33,3 %	Ordinære aksjer
Sum		300	100,0 %	

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 og består av 300 aksjer pålydende kr 333,33.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	189 000	8 124 505	8 413 505
Årets resultat	0	0	189 111	189 111
Avsatt til utbytte	0	0	-331 050	-331 050
Egenkapital pr 31.12	100 000	189 000	7 982 566	8 271 566

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

SVEN WAAGE

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5990-4-2876880

IP: 161.4.xxx.xxx

2026-04-29 12:23:16 UTC



QES



Steffen Waage

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5990-4-3190071

IP: 89.10.xxx.xxx

2026-04-29 14:50:29 UTC



QES



ERIK WAAGE

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-4403969

IP: 46.212.xxx.xxx

2026-04-29 18:20:55 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: 48Q8U-0ET0J-90O9X-265MB-AZWJK-LWGY2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.