



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 470 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENGATE 18 AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 18
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bruun-Olsen Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 878 273	6 034 706
Annen driftsinntekt		1 475 701	1 692 793
Sum inntekter		7 353 974	7 727 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	849 000	668 697
Annen driftskostnad		4 798 408	3 009 236
Sum kostnader		5 647 408	3 677 933
Driftsresultat		1 706 566	4 049 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 950	171 397
Annen renteinntekt		1 303	
Sum finansinntekter		146 254	171 397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 952	311 774
Annen rentekostnad		146	155
Sum finanskostnader		453 098	311 929
Netto finans		-306 844	-140 532
Ordinært resultat før skattekostnad		1 399 722	3 909 035
Skattekostnad på resultat	3	309 478	859 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 090 244	3 049 047
Årsresultat	4	1 090 244	3 049 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 090 244	3 049 047
Totalresultat		1 090 244	3 049 047
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		1 105 258	3 312 673
Avsatt til annen egenkapital			-263 626
Overført fra annen egenkapital		-15 014	
Sum overføringer og disponeringer		1 090 244	3 049 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	435 169	432 908
Sum immaterielle eiendeler		435 169	432 908
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 291 551	9 995 557
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 791	64 193
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 368 343	10 059 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		13 803 512	10 492 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 023 409	977 711
Andre kortsiktige fordringer		334 411	133 392
Konsernfordringer	6	5 719 968	6 763 585
Sum fordringer		8 077 788	7 874 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 756	18 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 756	18 034
Sum omløpsmidler		8 279 544	7 892 722
SUM EIENDELER		22 083 056	18 385 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 167 965	1 167 965
Sum innskutt egenkapital		1 267 965	1 267 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		239 004	254 018
Sum opptjent egenkapital		239 004	254 018
Sum egenkapital	4	1 506 969	1 521 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	19 291 187	16 550 079
Sum annen langsiktig gjeld		19 291 187	16 550 079
Sum langsiktig gjeld		19 291 187	16 550 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 154 325	313 317
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		62 500	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		68 075	
Sum kortsiktig gjeld		1 284 900	313 317
Sum gjeld		20 576 086	16 863 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 083 056	18 385 380
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610815

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 470 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENGATE 18 AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 18
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bruun-Olsen Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 930 470 147
PRINSENGATE 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 878 273	6 034 706
Annen driftsinntekt		1 475 701	1 692 793
Sum inntekter		7 353 974	7 727 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	849 000	668 697
Annen driftskostnad		4 798 408	3 009 236
Sum kostnader		5 647 408	3 677 933
Driftsresultat		1 706 566	4 049 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 950	171 397
Annen renteinntekt		1 303	
Sum finansinntekter		146 254	171 397
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 952	311 774
Annen rentekostnad		146	155
Sum finanskostnader		453 098	311 929
Netto finans		-306 844	-140 532
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	309 478	859 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 090 244	3 049 047
Årsresultat	4	1 090 244	3 049 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 090 244	3 049 047
Totalresultat		1 090 244	3 049 047
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 105 258	3 312 673
Avsatt til annen egenkapital			-263 626
Overført fra annen egenkapital		-15 014	



Sum overføringer og
disponeringer

1 090 244

3 049 047



Organisasjonsnr: 930 470 147
PRINSENGATE 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	435 169	432 908
Sum immaterielle eiendeler		435 169	432 908

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 291 551	9 995 557
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	76 791	64 193
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 368 343	10 059 750

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		13 803 512	10 492 658
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 023 409	977 711
Andre kortsiktige fordringer		334 411	133 392
Konsernfordringer	6	5 719 968	6 763 585
Sum fordringer		8 077 788	7 874 688

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		201 756	18 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 756	18 034

Sum omløpsmidler		8 279 544	7 892 722
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 083 056	18 385 380
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 167 965	1 167 965



Sum innskutt egenkapital		1 267 965	1 267 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		239 004	254 018
Sum opptjent egenkapital		239 004	254 018
Sum egenkapital	4	1 506 969	1 521 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	19 291 187	16 550 079
Sum annen langsiktig gjeld		19 291 187	16 550 079
Sum langsiktig gjeld		19 291 187	16 550 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 154 325	313 317
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		62 500	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		68 075	
Sum kortsiktig gjeld		1 284 900	313 317
Sum gjeld		20 576 086	16 863 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 083 056	18 385 380
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 930 470 147
PRINSENGATE 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VARDER

Til generalforsamlingen i
PRINSENGATE 18 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PRINSENGATE 18 AS som viser et overskudd på kr 1 090 244. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28.06.2024

Revisjonsselskapet Varder AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/28/2024 12:47:57

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Prinsensgate 18 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 470 147



RESULTATREGNSKAP

PRINSENGATE 18 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		5 878 273	6 034 706
Annen driftsinntekt		1 475 701	1 692 793
Sum driftsinntekter		7 353 974	7 727 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	849 000	668 697
Annen driftskostnad		4 798 408	3 009 236
Sum driftskostnader		5 647 408	3 677 933
Driftsresultat		1 706 566	4 049 567
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 950	171 397
Annen renteinntekt		1 303	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 952	311 774
Annen rentekostnad		146	155
Resultat av finansposter		-306 844	-140 532
Resultat før skattekostnad		1 399 722	3 909 035
Skattekostnad på resultat	3	309 478	859 988
Årsresultat	4	1 090 244	3 049 047
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 105 258	3 312 673
Avsatt til annen egenkapital		0	-263 626
Overført fra annen egenkapital		15 014	0
Sum overføringer		1 090 244	3 049 047



BALANSE

PRINSENGATE 18 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	435 169	432 908
Sum immaterielle eiendeler		435 169	432 908
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 291 551	9 995 557
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 791	64 193
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 368 343	10 059 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 803 512	10 492 658
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 023 409	977 711
Andre kortsiktige fordringer		334 411	133 392
Konsernfordringer	6	5 719 968	6 763 585
Sum fordringer		8 077 788	7 874 688
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 756	18 034
Sum omløpsmidler		8 279 544	7 892 722
Sum eiendeler		22 083 056	18 385 380



BALANSE

PRINSENGATE 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 167 965	1 167 965
Sum innskutt egenkapital		1 267 965	1 267 965
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		239 004	254 018
Sum opptjent egenkapital		239 004	254 018
Sum egenkapital	4	1 506 969	1 521 983
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	19 291 187	16 550 079
Sum annen langsiktig gjeld		19 291 187	16 550 079
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 154 325	313 317
Skyldig offentlige avgifter		62 500	0
Annen kortsiktig gjeld		68 075	0
Sum kortsiktig gjeld		1 284 900	313 317
Sum gjeld		20 576 086	16 863 396
Sum egenkapital og gjeld		22 083 056	18 385 380

27.06.2024

Styret i Prinsengate 18 AS

Martin Bruun-Olsen Hauge
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leie inntektsføres etter hvert som den er opptjent.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 364 070	70 540	28 434 610
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 142 094	15 498	4 157 592
= Anskaffelseskost 31.12.23	32 506 164	86 038	32 592 202
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	19 214 613	9 247	19 223 860
= Bokført verdi 31.12.23	13 291 551	76 791	13 368 342
Årets ordinære avskrivninger	846 100	2 900	849 000
Økonomisk levetid	10-50 år	25 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	311 739	934 344
Endring i utsatt skatt	-2 261	-74 356
Skattekostnad ordinært resultat	309 478	859 988
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 399 722	3 909 035
Permanente forskjeller	7 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 276	337 981
Avgitt konsernbidrag	-1 416 997	-4 247 016
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	311 739	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-311 739	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 711 834	-1 678 743	33 091
Fordringer	-281 190	-307 751	-26 561
Gevinst – og tapskonto	14 984	18 730	3 746
Sum	-1 978 040	-1 967 764	10 276
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 978 040	-1 967 764	10 276
Utsatt skattefordel (22 %)	-435 169	-432 908	2 261

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 167 965	254 018	1 521 983
Årets resultat			1 090 244	1 090 244
Konsernbidrag avgitt			-1 105 258	-1 105 258
Pr 31.12.2023	100 000	1 167 965	239 004	1 506 969



Note 5 Pantstillelser og garantier

Det er stilt sikkerhet i eiendommen ved pantelån i morselskapet Quality Invest AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 719 968	6 763 585
Sum	5 719 968	6 763 585
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	19 291 187	16 550 079
Sum	19 291 187	16 550 079

Lånene er renteberegnet med 2,6 %.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PRINSENGATE 18 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Quality Invest As	100	100,0	100,0