



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 264 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNBYGDA INVEST AS
Forretningsadresse: Storvegen 47
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		485 688	485 688
Sum inntekter		485 688	485 688
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 100	48 198
Annen driftskostnad		44 823	83 288
Sum kostnader		92 923	131 486
Driftsresultat		392 765	354 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	184
Annen finansinntekt		897	210
Sum finansinntekter		946	394
Annen rentekostnad		42 407	2 279
Sum finanskostnader		42 407	2 279
Netto finans		-41 461	-1 885
Resultat før skattekostnad		351 304	352 317
Skattekostnad	2	77 397	77 777
Årsresultat		273 907	274 540
Annen egenkapital		273 907	274 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 798 400	1 846 500
Sum varige driftsmidler		1 798 400	1 846 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 813 400	1 861 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer		1 100 000	550 000
Sum fordringer		1 100 000	550 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 998	128 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 998	128 555
Sum omløpsmidler		1 470 998	678 555
SUM EIENDELER		3 284 398	2 540 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	6	1 782 865	1 782 865
Sum innskutt egenkapital		1 982 865	1 982 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	677 741	403 834
Sum opptjent egenkapital		677 741	403 834
Sum egenkapital		2 660 606	2 386 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	62 627	63 079
Sum avsetninger for forpliktelser		62 627	63 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	462 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		462 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 437	947
Betalbar skatt	2	77 850	77 674
Skyldige offentlige avgifter		11 211	11 655
Annen kortsiktig gjeld		7 166	0
Sum kortsiktig gjeld		98 664	90 276
Sum gjeld		623 792	153 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 398	2 540 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 425343

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 264 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNBYGDA INVEST AS
Forretningsadresse: Storvegen 47
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øystein Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 264 583
INNBYGDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		485 688	485 688
Sum inntekter		485 688	485 688
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 100	48 198
Annen driftskostnad		44 823	83 288
Sum kostnader		92 923	131 486
Driftsresultat		392 765	354 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	184
Annen finansinntekt		897	210
Sum finansinntekter		946	394
Annen rentekostnad		42 407	2 279
Sum finanskostnader		42 407	2 279
Netto finans		-41 461	-1 885
Resultat før skattekostnad		351 304	352 317
Skattekostnad	2	77 397	77 777
Årsresultat		273 907	274 540
Annen egenkapital		273 907	274 540



Organisasjonsnr: 931 264 583
INNBYGDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 798 400	1 846 500
Sum varige driftsmidler		1 798 400	1 846 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 813 400	1 861 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer		1 100 000	550 000
Sum fordringer		1 100 000	550 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 998	128 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 998	128 555
Sum omløpsmidler		1 470 998	678 555
SUM EIENDELER		3 284 398	2 540 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	6	1 782 865	1 782 865



Sum innskutt egenkapital		1 982 865	1 982 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	677 741	403 834
Sum opptjent egenkapital		677 741	403 834
Sum egenkapital		2 660 606	2 386 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	62 627	63 079
Sum avsetninger for forpliktelser		62 627	63 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	462 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		462 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 437	947
Betalbar skatt	2	77 850	77 674
Skyldige offentlige avgifter		11 211	11 655
Annen kortsiktig gjeld		7 166	0
Sum kortsiktig gjeld		98 664	90 276
Sum gjeld		623 792	153 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 398	2 540 055



Organisasjonsnr: 931 264 583
INNBYGDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet holder til i Trysil kommune. Investerer og utfører utleie av eiendom av enhver art. Selskapet kan også investere i andre selskaper.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2408362.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2408362.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	609962.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1798400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
462500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
INNBYGDA INVEST AS

931264583

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



INNBYGDA INVEST AS
931 264 583

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		485 688	485 688
Sum driftsinntekter		485 688	485 688
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-48 100	-48 198
Annen driftskostnad		-44 823	-83 288
Sum driftskostnader		-92 923	-131 486
Driftsresultat		392 765	354 202
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49	184
Annen finansinntekt		897	210
Sum finansinntekter		946	394
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-42 407	-2 279
Sum finanskostnader		-42 407	-2 279
Netto finans		-41 461	-1 885
Resultat før skattekostnad		351 304	352 317
Skattekostnad	2	-77 397	-77 777
Årsresultat		273 907	274 540
Overføringer			
Annen egenkapital		273 907	274 540
Sum overføringer		273 907	274 540



INNBYGDA INVEST AS
931 264 583

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 798 400	1 846 500
Sum varige driftsmidler		1 798 400	1 846 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 813 400	1 861 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		1 100 000	550 000
Sum fordringer		1 100 000	550 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		370 998	128 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 998	128 555
Sum omløpsmidler		1 470 998	678 555
SUM EIENDELER		3 284 398	2 540 055



INNBYGDA INVEST AS
931 264 583

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	6	1 782 865	1 782 865
Sum innskutt egenkapital		1 982 865	1 982 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	677 741	403 834
Sum opptjent egenkapital		677 741	403 834
Sum egenkapital		2 660 606	2 386 699
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	62 627	63 079
Sum avsetning for forpliktelser		62 627	63 079
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	462 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		462 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 437	947
Betalbar skatt	2	77 850	77 674
Skyldige offentlige avgifter		11 211	11 655
Annen kortsiktig gjeld		7 166	0
Sum kortsiktig gjeld		98 664	90 276
Sum gjeld		623 792	153 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 398	2 540 055

TRYSIL, 14.04.2026

Øystein Kristiansen
styrets leder

Andreas Hemstad
styremedlem

Tore Moengen
styremedlem / daglig leder



INNBYGDA INVEST AS
931 264 583

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet holder til i Trysil kommune. Investerer og utfører utleie av eiendom av enhver art. Selskapet kan også investere i andre selskaper.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



INNBYGDA INVEST AS
931 264 583

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 850	77 674
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	-1	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-452	103
Skattekostnad	77 397	77 777
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	351 304	352 317
Permanente forskjeller	504	1 214
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 055	-470
Skattepliktig inntekt	353 863	353 061
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	77 850	77 674
Betalbar skatt i balansen	77 850	77 674

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 408 362
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 408 362
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-609 962
Balanseført verdi per 31.12.	1 798 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	48 100

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- andel (%)	Stemme- rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Innbygda Eiendom AS		15	50,00	50,00	15 000	
Sum					15 000	

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 782 865	403 834	2 386 699
Årsresultat	0	0	273 907	273 907
Egenkapital 31.12.2025	200 000	1 782 865	677 741	2 660 606



INNBYGDA INVEST AS
931 264 583

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	40 000	5	200 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trysil Rør Holding AS	40 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<u>Beløp</u>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	462 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0