



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 072 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMAS & THOMAS BOLIG AS
Forretningsadresse: Brønn dalen 75
5176 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Cuomo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 822 460	4 582 259
Sum inntekter		16 822 460	4 582 259
Kostnader			
Varekostnad		15 154 089	4 141 714
Lønnskostnad	1	2 142 253	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 893	
Annen driftskostnad	1	430 717	64 472
Sum kostnader		17 753 952	4 206 186
Driftsresultat		-931 492	376 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304	195
Sum finansinntekter		304	195
Annen rentekostnad		48 958	7 557
Sum finanskostnader		48 958	7 557
Netto finans		-48 654	-7 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-980 146	368 711
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	1 900	85 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		-982 046	283 551
Årsresultat		-982 046	283 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-982 047	283 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-711 065	
Overføringer annen innskutt egenkapital			12 570
Overføringer annen egenkapital	5	-270 982	270 982
Sum overføringer og disponeringer		-982 047	283 552



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		1 900
Sum immaterielle eiendeler			1 900
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	294 007	
Sum varige driftsmidler		294 007	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		76 000	
Sum finansielle anleggsmidler		76 000	
Sum anleggsmidler		370 007	1 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 170 058	395 933
Andre kortsiktige fordringer		203 138	112 717
Sum fordringer		1 373 196	508 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	68 528	407 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 528	407 327
Sum omløpsmidler		1 441 724	915 977
SUM EIENDELER		1 811 731	917 877

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		270 982
Udekket tap	5	711 065	
Sum opptjent egenkapital		-711 065	270 982
Sum egenkapital		-681 065	300 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	262 217	
Sum annen langsiktig gjeld		262 217	
Sum langsiktig gjeld		262 217	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 358	
Leverandørgjeld		1 122 858	502 694
Betalbar skatt	6		87 060
Skyldig offentlige avgifter		506 943	27 141
Annen kortsiktig gjeld		598 419	
Sum kortsiktig gjeld		2 230 578	616 895
Sum gjeld		2 492 795	616 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 730	917 877



**Årsregnskap 2017
for
Thomas & Thomas Bolig AS**

Organisasjonsnr. 917072248



Thomas & Thomas Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2017	mar 16-des 16
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 822 460	4 582 259
Sum driftsinntekter		16 822 460	4 582 259
Driftskostnader			
Varekostnad		15 154 089	4 141 714
Lønnskostnad	1	2 142 253	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 893	0
Annen driftskostnad	1	430 717	64 472
Sum driftskostnader		17 753 953	4 206 186
DRIFTSRESULTAT		(931 492)	376 073
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		304	195
Sum finansinntekter		304	195
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		48 958	7 557
Sum finanskostnader		48 958	7 557
NETTO FINANSPOSTER		(48 655)	(7 362)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(980 147)	368 712
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	1 900	85 160
ORDINÆRT RESULTAT		(982 047)	283 552
ARSRESULTAT		(982 047)	283 552
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	12 570
Overføringer annen egenkapital	5	(270 982)	270 982
Fremføring av udekket tap	5	(711 065)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(982 047)	283 552



Thomas & Thomas Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	1 900
Sum immaterielle eiendeler		0	1 900
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	294 007	0
Sum varige driftsmidler		294 007	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		76 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		76 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		370 007	1 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 170 058	395 933
Andre kortsiktige fordringer		203 138	112 717
Sum fordringer		1 373 196	508 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	68 528	407 327
SUM OMLØPSMIDLER		1 441 724	915 977
SUM EIENDELER		1 811 730	917 877
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	270 982
Udekket tap	5	(711 065)	0
Sum opptjent egenkapital		(711 065)	270 982
SUM EGENKAPITAL		(681 065)	300 982
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	262 217	0
Sum annen langsiktig gjeld		262 217	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		262 217	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 358	0
Leverandørgjeld		1 122 858	502 694
Betalbar skatt	6	0	87 060
Skyldig offentlige avgifter		506 943	27 141
Annen kortsiktig gjeld		598 419	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 230 578	616 895
SUM GJELD		2 492 796	616 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 730	917 877

Årsregnskap for Thomas & Thomas Bolig AS

Organisasjonsnr. 917072248



Thomas & Thomas Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

Bergen, 30.06.2018
Styret for Thomas & Thomas Bolig AS

Thomas Øyjordsbakken (s)
Styrets leder

Thomas Cuomo (s)
Styremedlem/daglig leder



Thomas & Thomas Bolig AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer/andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 934 422	0
Arbeidsgiveravgift	207 831	0
Totalt	2 142 253	0



Thomas & Thomas Bolig AS

Noter 2017

Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn til daglig leder / styremedlem er i året kostnadsført med kr 160 000, og for andre ytelser kr 1 464. Det er ikke utbetalt honorar til andre medlemmer av styret.

Selskapet har etablert tjenstepensjonsordning for de ansatte. Ordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 25 000 (ex mva). I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 600 (ex mva).

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	320 900
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	320 900
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	26 893
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 893
Balanseført verdi pr 31/12	294 007
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 68 528 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Brøndalen Vekst AS	917 007 462	100	100,00 %

Note 5 - Avstemming av egenkapital

Noter for Thomas & Thomas Bolig AS

Organisasjonsnr. 917072248



Thomas & Thomas Bolig AS

Noter 2017

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	270 982	300 982
Anvendt til årsresultat	XXXX	-982 047	-982 047
Pr 31.12.	30 000	-711 065	-681 065

Styret er klar over at hele aksjekapitalen er tapt, og at styret har handleplikt i henhold til Aksjeloven § 3-5. Styret vil se på ulike tiltak for å bedre situasjonen, herunder justering av aktivitetsnivå/kostnadsnivå og tilføring av frisk kapital. Årsregnskapet for 2017 er derfor satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-980 147
+ Permanente og andre forskjeller	5 112
+ Endring i midlertidige forskjeller	-65 624
= Inntekt	-1 040 659

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	1 900
= Ordinær skattekostnad	1 900
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	50 123	0
+ Utestående fordringer	23 401	7 900
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 040 659	0
= Grunnlag utsatt skatt	-967 135	7 900
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	967 135	0

Noter for Thomas & Thomas Bolig AS

Organisasjonsnr. 917072248



Thomas & Thomas Bolig AS

Noter 2017

= Grunnlag utsatt skattefordel	967 135	0
Utsatt skattefordel	222 441	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	967 135	-7 917
Ikke bokført utsatt skattefordel	222 441	-1 900

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost som er sikret ved pant o.l.

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	262 217	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	294 007	0

Andel gjeld som forfaller til betaling 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 0.