



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSTERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Tangnesvegen 9
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg M. Busterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader	6	51 922	53 344
Lønnskostnad	6	161 545	218 048
Andre driftskostnader		12 461	10 143
Sum kostnader		225 928	281 535
Driftsresultat		-225 928	-281 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 743 955	2 605 418
Annen renteinntekt		75 802	78 804
Sum finansinntekter		2 819 757	2 684 222
Netto finans		2 819 757	2 684 222
Ordinært resultat før skattekostnad		2 593 829	2 402 687
Skattekostnad på ordinært resultat	5	67 210	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 526 619	2 402 687
Årsresultat		2 526 619	2 402 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 526 619	2 402 687
Totalresultat		2 526 619	2 402 687
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 600 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		926 619	1 002 687
Sum overføringer og disponeringer		2 526 619	2 402 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 6	865 253	775 741
Sum finansielle anleggsmidler		865 253	775 741
Sum anleggsmidler		865 253	775 741
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		5 095 202	4 678 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 095 202	4 678 412
Sum omløpsmidler		5 095 202	4 678 412
SUM EIENDELER		5 960 454	5 454 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 aksjer à kr. 1 000	3	500 000	500 000
Overkurs		4 757 000	4 757 000
Sum innskutt egenkapital		5 257 000	5 257 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-970 164	-1 896 783
Sum opptjent egenkapital		-970 164	-1 896 783
Sum egenkapital	4	4 286 836	3 360 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		668 250
Sum annen langsiktig gjeld			668 250
Sum langsiktig gjeld		0	668 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	67 210	
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		6 408	25 685
Utbytte		1 600 000	1 400 000
Sum kortsiktig gjeld		1 673 618	1 425 685
Sum gjeld		1 673 618	2 093 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 960 454	5 454 153



Årsregnskap 2020
Busterud Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZFTFY-47UF8-ZV2Q7-PFBLP-GMTAN-M2JPA



Busterud Invest AS

Resultatregnskap for 2020

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftskostnader	6	51 922	53 344
Lønnskostnad	6	161 545	218 048
Andre driftskostnader		12 461	10 143
Sum driftskostnader		<u>225 928</u>	<u>281 535</u>
Driftsresultat		<u>-225 928</u>	<u>-281 535</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 743 955	2 605 418
Renteinntekter		75 802	78 804
Resultat av finansposter		<u>2 819 757</u>	<u>2 684 222</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 593 829</u>	<u>2 402 687</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	67 210	0
Årsresultat		<u>2 526 619</u>	<u>2 402 687</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 600 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		926 619	1 002 687
Sum overført		<u>2 526 619</u>	<u>2 402 687</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZFTFY-47UFB-ZV2Q7-PFBL-P-GMTAN-M2JPA



Busterud Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 6	865 253	775 741
Sum finansielle anleggsmidler		<u>865 253</u>	<u>775 741</u>
Sum anleggsmidler		<u>865 253</u>	<u>775 741</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		5 095 202	4 678 412
Sum omløpsmidler		<u>5 095 202</u>	<u>4 678 412</u>
Sum eiendeler		<u>5 960 454</u>	<u>5 454 153</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZFTFY-47UFB-ZV2Q7-PFBL-P-GMTAN-M2JPA



Busterud Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 aksjer à kr. 1 000	3	500 000	500 000
Overkurs		4 757 000	4 757 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 257 000</u>	<u>5 257 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-970 164	-1 896 783
Sum opptjent egenkapital		<u>-970 164</u>	<u>-1 896 783</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 286 836</u>	<u>3 360 217</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	668 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>668 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	67 210	0
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		6 408	25 685
Utbytte		1 600 000	1 400 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 673 618</u>	<u>1 425 685</u>
Sum gjeld		<u>1 673 618</u>	<u>2 093 935</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>5 960 454</u>	<u>5 454 153</u>

Løten
Styret i Busterud Invest AS

Björg M. Busterud
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZFTFY-47UF8-ZV2Q7-PFBL-P-GMTAN-M2JPA



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapets navn	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital 100 %	Resultat 100 %
Prinsensgate 2 Oslo DA	33%	175 705	-2 845 413	8 231 866

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet
Bjørg M. Busterud	100%	Styreleder

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	500 000	4 757 000	-1 896 783	3 360 217
Årets resultat			2 526 619	2 526 619
Avsatt utbytte			-1 600 000	-1 600 000
Pr. 31.12	500 000	4 757 000	-970 164	4 286 836



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 210	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 210	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 593 829	2 402 687
Permanente forskjeller	131 966	107 770
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 420 295	-2 510 457
Skattepliktig inntekt	305 500	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 210	0
Sum betalbar skatt i balansen	67 210	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 420 295	-2 420 295
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 420 295	2 420 295
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 6 Godtgjørelser, lån til aksjonær mv.

Revisor	
Kostnadsført honorar revisjon (inkl. mva)	19 950
Kostnadsført honorar andre tjenester (inkl. mva)	31 972
Sum (inkl. mva)	51 922

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Langsiktig fordring er lån til aksjonær på kr 689 548 som inkluderer renter. Det er etablert sikkerhet for lånet som har en nedbetalingstid på 10 år.



Note 7 Anleggsmidler

	Maskiner/ inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	20 667	20 667
Tilgang i året	0	0
Avang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	20 667	20 667
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-20 667	-20 667
Bokført verdi 31.12	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningstid	5 år	

Note 8 Utbruddet av koronaviruset

Busterud Invest AS er et holdingselskap, hvor inntektene kommer fra resultatandel i Prinsensgate 2 Oslo DA. Utbruddet av Koronaviruset har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret 2020 for Prinsensgate 2 Oslo DA. En av selskapets leietakere gikk konkurs, men ble sagt opp før dette skjedde. Tre butikker på gateplan har fått reduksjon i leie tilsvarende en månedsleie. Ved behov ble det gitt betalingsutsettelse til leietakere. Kostnadsnivå i Prinsensgate 2 Oslo DA har også blitt justert slik at årsresultat i selskapet ikke ble påvirket i vesentlig grad.

Koronapandemien anses følgelig ikke å ha hatt vesentlig betydning for Busterud Invest AS, heller ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Björg Marit Busterud

Styreleder

På vegne av: Prinsensgate 2 Oslo DA

Serienummer: 9578-5993-4-2074191

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-02-09 19:05:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZFTFY-47UFB-ZV2Q7-PFBLP-GMTAN-M2JPA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Busterud Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Busterud Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: POHUB-HJSD-BCHK-YJUL3-288VE-1UNAS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-10 21:54:25Z



Penneo Dokumentnr: POHUB-HJSD-BCJIK-YJUL3-288VE-1UN45

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>