



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Rådgivning AS
Kristian Augusts gate 7B
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahid Sadiq Chohan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 973 319	1 853 142
Sum inntekter		1 973 319	1 853 142
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 369	198 739
Annen driftskostnad	1	655 476	978 316
Sum kostnader		754 845	1 177 055
Driftsresultat		1 218 474	676 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 542	75 666
Sum finansinntekter		10 542	75 666
Annen rentekostnad		2 123	7 705
Sum finanskostnader		2 123	7 705
Netto finans		8 419	67 961
Resultat før skattekostnad		1 226 893	744 048
Skattekostnad	2, 3	247 964	177 759
Årsresultat		978 928	566 290
Annen egenkapital		978 928	566 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 403 292	4 403 292
Sum varige driftsmidler		4 403 292	4 403 292
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 403 292	4 403 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	298 266	151 061
Andre kortsiktige fordringer		3 300 000	2 000 000
Sum fordringer		3 598 266	2 151 061
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348 626	749 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 626	749 021
Sum omløpsmidler		3 946 892	2 900 082
SUM EIENDELER		8 350 184	7 303 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	92 800	92 800
Overkurs	6	569 274	569 274
Annen innskutt egenkapital	6	240 868	240 868
Sum innskutt egenkapital		902 942	902 942
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 904 444	5 540 106
Sum opptjent egenkapital		6 904 444	5 540 106
Sum egenkapital		7 807 386	6 443 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	15 365	0
Sum avsetninger for forpliktelser		15 365	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 585	55 265
Betalbar skatt	2, 3	251 424	199 525
Kortsiktig konserngjeld		39 425	605 536
Annen kortsiktig gjeld		190 000	0
Sum kortsiktig gjeld		527 434	860 326
Sum gjeld		542 798	860 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 350 184	7 303 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302867

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Rådgivning AS
Kristian Augusts gate 7B
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahid Sadiq Chohan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026



Organisasjonsnr: 927 644 282
OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 973 319	1 853 142
Sum inntekter		1 973 319	1 853 142
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		99 369	198 739
Annen driftskostnad	1	655 476	978 316
Sum kostnader		754 845	1 177 055
Driftsresultat		1 218 474	676 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 542	75 666
Sum finansinntekter		10 542	75 666
Annen rentekostnad		2 123	7 705
Sum finanskostnader		2 123	7 705
Netto finans		8 419	67 961
Resultat før skattekostnad		1 226 893	744 048
Skattekostnad	2, 3	247 964	177 759
Årsresultat		978 928	566 290
Annen egenkapital		978 928	566 290



Organisasjonsnr: 927 644 282
OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	4 403 292	4 403 292
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 403 292	4 403 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	298 266	151 061
Andre kortsiktige fordringer		3 300 000	2 000 000
Sum fordringer		3 598 266	2 151 061
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 626	749 021
Sum omløpsmidler		3 946 892	2 900 082
SUM EIENDELER		8 350 184	7 303 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	92 800	92 800
Overkurs	6	569 274	569 274
Annen innskutt egenkapital	6	240 868	240 868
Sum innskutt egenkapital		902 942	902 942



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 904 444	5 540 106
Sum opptjent egenkapital		6 904 444	5 540 106
Sum egenkapital		7 807 386	6 443 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	15 365	0
Sum avsetninger for forpliktelser		15 365	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 585	55 265
Betalbar skatt	2, 3	251 424	199 525
Kortsiktig konserngjeld		39 425	605 536
Annen kortsiktig gjeld		190 000	0
Sum kortsiktig gjeld		527 434	860 326
Sum gjeld		542 798	860 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 350 184	7 303 374



Organisasjonsnr: 927 644 282
OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5489438.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5489438.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1086145.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4403292.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99369.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS

927644282

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS
927 644 282

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 973 319	1 853 142
Sum driftsinntekter		1 973 319	1 853 142
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-99 369	-198 739
Annen driftskostnad	1	-655 476	-978 316
Sum driftskostnader		-754 845	-1 177 055
Driftsresultat		1 218 474	676 087
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 542	75 666
Sum finansinntekter		10 542	75 666
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 123	-7 705
Sum finanskostnader		-2 123	-7 705
Netto finans		8 419	67 961
Resultat før skattekostnad		1 226 893	744 048
Skattekostnad	2, 3	-247 964	-177 759
Årsresultat		978 928	566 290
Overføringer			
Annen egenkapital		978 928	566 290
Sum overføringer		978 928	566 290



OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS
927 644 282

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 403 292	4 403 292
Sum varige driftsmidler		4 403 292	4 403 292
Sum anleggsmidler		4 403 292	4 403 292
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	298 266	151 061
Andre kortsiktige fordringer		3 300 000	2 000 000
Sum fordringer		3 598 266	2 151 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348 626	749 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 626	749 021
Sum omløpsmidler		3 946 892	2 900 082
SUM EIENDELER		8 350 184	7 303 374



OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS
927 644 282

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	92 800	92 800
Overkurs	6	569 274	569 274
Annen innskutt egenkapital	6	240 868	240 868
Sum innskutt egenkapital		902 942	902 942
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 904 444	5 540 106
Sum opptjent egenkapital		6 904 444	5 540 106
Sum egenkapital		7 807 386	6 443 048
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	15 365	0
Sum avsetning for forpliktelser		15 365	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 585	55 265
Betalbar skatt	2, 3	251 424	199 525
Kortsiktig konserngjeld		39 425	605 536
Annen kortsiktig gjeld		190 000	0
Sum kortsiktig gjeld		527 434	860 326
Sum gjeld		542 798	860 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 350 184	7 303 374

OSLO, 27.01.2026

Shahid Sadiq Chohan
styrets leder



OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS
927 644 282

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS

927 644 282

Note 1 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	298 266	151 061
Kundefordringer 31.12	298 266	151 061

	2025	2024
Årets endring i delkrederavsetning	190 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	137 012	781 706
Tap på fordringer	327 012	781 706

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	251 424	199 525
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 460	21 159
Skattekostnad	247 964	220 684

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 226 893	786 973
Permanente forskjeller	-413	7 220
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-83 643	112 740
Skattepliktig inntekt	1 142 836	906 934

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	251 424	199 525
Betalbar skatt i balansen	251 424	199 525

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-13 803	69 840	-83 643
Netto forskjeller	-13 803	69 840	-83 643

Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-13 803	69 840	-83 643
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	18 825	15 365	3 460



OSTERHAUS GATE 7B NÆRING AS

927 644 282

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 489 438
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 489 438
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 086 145
Balanseført verdi per 31.12.	4 403 292
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	99 369

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	92 800	1	92 800

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Legeteam1 AS	92 800	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	92 800	569 274	240 868	5 540 106	6 443 048
Arsresultat	0	0	0	978 928	978 928
Andre endringer	0	0	0	385 410	385 410
Egenkapital 31.12.2025	92 800	569 274	240 868	6 904 444	7 807 386