



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 446 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULANDSVEGEN 214 AS
Forretningsadresse: Raulandsvegen 214
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Høgetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 159 600 | 150 000 |
| Sum inntekter | | 159 600 | 150 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 22 120 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 45 900 | 49 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 846 | 160 679 |
| Sum kostnader | | 131 866 | 210 179 |
| Driftsresultat | | 27 734 | -60 179 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 96 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 96 | 210 |
| Annan rentekostnad | | 10 875 | 13 632 |
| Sum finanskostnader | | 10 875 | 13 632 |
| Netto finans | | -10 779 | -13 422 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 16 955 | -73 601 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 3 730 | -16 201 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 225 | -57 400 |
| Årsresultat | | 13 225 | -57 400 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 225 | -57 400 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 13 225 | -57 400 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 13 225 | -57 400 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 768 228 | 814 128 |
| Sum varige driftsmiddel | | 768 228 | 814 128 |
| Sum anleggsmiddel | | 768 228 | 814 128 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 16 625 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 9 317 |
| Sum krav | | 16 625 | 9 317 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 236 521 | 274 120 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 236 521 | 274 120 |
| Sum omløpsmiddel | | 253 146 | 283 437 |
| SUM EIGEDELAR | | 1 021 374 | 1 097 565 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 190 000 | 190 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 190 000 | 190 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 444 697 | 431 472 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptent egenkapital | | 444 697 | 431 472 |
| Sum egenkapital | | 634 697 | 621 472 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3 | 78 630 | 85 028 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 78 630 | 85 028 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 7 | 256 624 | 311 632 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 256 624 | 311 632 |
| Sum langsiktig gjeld | | 335 254 | 396 660 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 538 | 78 416 |
| Betalbar skatt | 3 | 10 128 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 27 733 | 987 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 | 30 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 51 424 | 79 434 |
| Sum gjeld | | 386 678 | 476 094 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 021 374 | 1 097 565 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 152341

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 446 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULANDSVEGEN 214 AS
Forretningsadresse: Raulandsvegen 214
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Høgetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 446 679
RAULANDSVEGEN 214 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 159 600 | 150 000 |
| Sum inntekter | | 159 600 | 150 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 22 120 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 45 900 | 49 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 846 | 160 679 |
| Sum kostnader | | 131 866 | 210 179 |
| Driftsresultat | | 27 734 | -60 179 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 96 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 96 | 210 |
| Annan rentekostnad | | 10 875 | 13 632 |
| Sum finanskostnader | | 10 875 | 13 632 |
| Netto finans | | -10 779 | -13 422 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 3 730 | -16 201 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 225 | -57 400 |
| Årsresultat | | 13 225 | -57 400 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 225 | -57 400 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 13 225 | -57 400 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 13 225 | -57 400 |



Organisasjonsnr: 917 446 679
RAULANDSVEGEN 214 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 768 228 | 814 128 |
| Sum varige driftsmiddel | | 768 228 | 814 128 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmiddel | | 768 228 | 814 128 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmiddel

Varer

Krav

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|--------------|
| Kundefordringer | | 16 625 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 9 317 |
| Sum krav | | 16 625 | 9 317 |

Bankinnskott, kontantar og liknande

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 236 521 | 274 120 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 236 521 | 274 120 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmiddel | | 253 146 | 283 437 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIGEDELAR | | 1 021 374 | 1 097 565 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 5 | 190 000 | 190 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 190 000 | 190 000 |

Opptent eigenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 6 | 444 697 | 431 472 |
| Sum opptent eigenkapital | | 444 697 | 431 472 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum eigenkapital | | 634 697 | 621 472 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|--------|--------|
| Utsett skatt | 3 | 78 630 | 85 028 |
|--------------|---|--------|--------|



| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Sum avsetjinger for plikter | 78 630 | 85 028 |
| Anna langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjonar | 7 256 624 | 311 632 |
| Sum anna langsiktig gjeld | 256 624 | 311 632 |
| Sum langsiktig gjeld | 335 254 | 396 660 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 13 538 | 78 416 |
| Betalbar skatt | 3 10 128 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 27 733 | 987 |
| Annen kortsiktig gjeld | 25 | 30 |
| Sum kortsiktig gjeld | 51 424 | 79 434 |
| Sum gjeld | 386 678 | 476 094 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | 1 021 374 | 1 097 565 |



Organisasjonsnr: 917 446 679
RAULANDSVEGEN 214 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Raulandsvegen 214 AS**

Foretaksnr. 917446679



Raulandsvegen 214 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 159 600 | 150 000 |
| Sum driftsinntekter | | 159 600 | 150 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 22 120 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 45 900 | 49 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 846 | 160 679 |
| Sum driftskostnader | | 131 866 | 210 179 |
| DRIFTSRESULTAT | | 27 734 | (60 179) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 96 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 96 | 210 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 10 875 | 13 632 |
| Sum finanskostnader | | 10 875 | 13 632 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (10 779) | (13 422) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 16 955 | (73 601) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 3 730 | (16 201) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 13 225 | (57 400) |
| ÅRSRESULTAT | | 13 225 | (57 400) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 13 225 | (57 400) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 13 225 | (57 400) |

Årsregnskap for Raulandsvegen 214 AS

Organisasjonsnr. 917446679



Raulandsvegen 214 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 768 228 | 814 128 |
| Sum varige driftsmidler | | 768 228 | 814 128 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 768 228 | 814 128 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 16 625 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 9 317 |
| Sum fordringer | | 16 625 | 9 317 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 236 521 | 274 120 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 253 146 | 283 437 |
| SUM EIENDELER | | 1 021 374 | 1 097 565 |



Raulandsvegen 214 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 190 000 | 190 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 190 000 | 190 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 444 697 | 431 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | 444 697 | 431 472 |
| SUM EGENKAPITAL | | 634 697 | 621 472 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 78 630 | 85 028 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 78 630 | 85 028 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 256 624 | 311 632 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 256 624 | 311 632 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 335 254 | 396 660 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 538 | 78 416 |
| Betalbar skatt | 3 | 10 128 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 27 733 | 987 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 | 30 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 51 424 | 79 434 |
| SUM GJELD | | 386 678 | 476 094 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 021 374 | 1 097 565 |

Vinje, 15.03.2022

I styret for Raulandvegen 214 AS

Øystein Høgetveit
Styreleder

Grethe Sørbo Solstad
Styremedlem

Sigrid Marit Finnseth Nykos
Styremedlem

Else Sandrød Tellefsen
Styremedlem



Raulandsvegen 214 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke anses å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varelager

Egentilvirkede varer blir ført opp til variabel tilvirkningskost. Råvarer og innkjøpte varer for videresalg blir ført opp til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn

Noter for Raulandsvegen 214 AS

Organisasjonsnr. 917446679



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

| | I år | I fjor |
|--------------------|---------------|----------|
| Lønn | 20 000 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 120 | 0 |
| Totalt | 22 120 | 0 |

0

OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og har ingen slik ordning

Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2021



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | 16 955 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 29 083 |
| = Inntekt | 46 038 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 10 128 |
| = Sum betalbar skatt | 10 128 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -6 398 |
| = Ordinær skattekostnad | 3 730 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 10 128 |
| = Betalbar skatt i balansen | 10 128 |

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 357 412 | 386 495 | 29 083 |
| Sum | 357 412 | 386 495 | 29 083 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | 29 083 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 357 412 | 386 495 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 357 412 | 386 495 |
| Utsatt skatt | 78 630 | 85 028 |



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 837 892 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 837 892 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 023 764 |
| + Ordinære avskrivninger | 45 900 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 069 664 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 768 228 |
| Prosentstans for ord.avskr | 5-20 |
| Bygg. Knekk i avskrivning av bygg. Bygg vil ha restverdi, og vil ikke bli avskrevet til lavere verdi enn 683.500 | |



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 190 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 190 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------------------------|---------------|-----------|
| Grethe Sørbø Solstad(styremedlem) | 76 | 40,00% |
| Øystein Høgetveit(styreleder) | 38 | 20,00% |
| Sigrid Marit F.Nykos | 38 | 20,00% |
| Else Sandrød Tellefsen | 38 | 20,00% |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer |
|----------------------|---------------|
| Medlemmer av styret: | 190 |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 190 000 | 431 472 | 621 472 |
| Tilført fra årsresultat | | 13 225 | 13 225 |
| Pr 31.12. | 190 000 | 444 697 | 634 697 |

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 36.592.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Gjeld sikret med pant | 256.624 | 311.632 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Bygg Raulandsvegen 214 AS | 683.500 | 719.300 |
| Sum pantsatte eiendeler | 683.500 | 719.300 |

Noter for Raulandsvegen 214 AS

Organisasjonsnr. 917446679



**Årsregnskap 2021
for**

Raulandsvegen 214 AS

Foretaksnr. 917 446 679



Raulandsvegen 214 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 159 600 | 150 000 |
| Sum driftsinntekter | | 159 600 | 150 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 22 120 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | | 45 900 | 49 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 63 846 | 160 679 |
| Sum driftskostnader | | 131 866 | 210 179 |
| DRIFTSRESULTAT | | 27 734 | (60 179) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 96 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 96 | 210 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 10 875 | 13 632 |
| Sum finanskostnader | | 10 875 | 13 632 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (10 779) | (13 422) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 16 955 | (73 601) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 3 730 | (16 201) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 13 225 | (57 400) |
| ÅRSRESULTAT | | 13 225 | (57 400) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | 13 225 | (57 400) |



Raulandsvegen 214 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 768 228 | 814 128 |
| Sum varige driftsmidler | | 768 228 | 814 128 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 768 228 | 814 128 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 16 625 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 9 317 |
| Sum fordringer | | 16 625 | 9 317 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 236 521 | 274 120 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 253 146 | 283 437 |
| SUM EIENDELER | | 1 021 374 | 1 097 565 |




Raulandsvegen 214 AS

Balanse pr. 31.12.2021


| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 190 000 | 190 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 190 000 | 190 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 444 697 | 431 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | 444 697 | 431 472 |
| SUM EGENKAPITAL | | 634 697 | 621 472 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 78 630 | 85 028 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 78 630 | 85 028 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 256 624 | 311 632 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 256 624 | 311 632 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 335 254 | 396 660 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 538 | 78 416 |
| Betalbar skatt | 3 | 10 128 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 27 733 | 987 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 | 30 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 51 424 | 79 434 |
| SUM GJELD | | 386 678 | 476 094 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 021 374 | 1 097 565 |

Vinje, 15.03.2022

I styret for Raulandsvegen 214 AS


Øystein Høgetveit
Styreleder


Sigrud M. F. Nykos
Styremedlem


Grethe Sørbo Solstad
Styremedlem


Else Sandrød Tellefsen
Styremedlem



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke anses å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varelager

Egentilvirkede varer blir ført opp til variabel tilvirkningskost. Råvarer og innkjøpte varer for videresalg blir ført opp til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn

| | I år | I fjor |
|--------------------|---------------|----------|
| Lønn | 20 000 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 120 | 0 |
| Totalt | 22 120 | 0 |

0

OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og har ingen slik ordning

Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2021



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | 16 955 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 29 083 |
| = Inntekt | 46 038 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 10 128 |
| = Sum betalbar skatt | 10 128 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -6 398 |
| = Ordinær skattekostnad | 3 730 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 10 128 |
| = Betalbar skatt i balansen | 10 128 |

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 357 412 | 386 495 | 29 083 |
| Sum | 357 412 | 386 495 | 29 083 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | 29 083 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 357 412 | 386 495 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 357 412 | 386 495 |
| Utsatt skatt | 78 630 | 85 028 |



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 837 892 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 837 892 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 023 764 |
| + Ordinære avskrivninger | 45 900 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 069 664 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 768 228 |
| Prosentstatts for ord.avskr | 5-20 |

Bygg. Knekk i avskrivning av bygg. Bygg vil ha restverdi, og vil ikke bli avskrevet til lavere verdi enn 683.500



Raulandsvegen 214 AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 190 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 190 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------------------------|---------------|-----------|
| Grethe Sørbo Solstad(styremedlem) | 76 | 40,00% |
| Øystein Høgetveit(styreleder) | 38 | 20,00% |
| Sigrid Marit F.Nykos | 38 | 20,00% |
| Else Sandrød Tellefsen | 38 | 20,00% |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer |
|----------------------|---------------|
| Medlemmer av styret: | 190 |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 190 000 | 431 472 | 621 472 |
| Tilført fra årsresultat | | 13 225 | 13 225 |
| Pr 31.12. | 190 000 | 444 697 | 634 697 |

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 36.592.

| Pantsettelsler | I år | I fjor |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Gjeld sikret med pant | 256.624 | 311.632 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Bygg Raulandsvegen 214 AS | 683.500 | 719.300 |
| Sum pantsatte eiendeler | 683.500 | 719.300 |