



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 688 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAKE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Færøygata 51  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		633 173	56 903
Sum kostnader		633 173	56 903
<b>Driftsresultat</b>		<b>-633 173</b>	<b>-56 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152 019	127 417
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		17 276	
Annen finanskostnad		48	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>134 695</b>	<b>127 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			7 628 738
Overføringer til/fra annen egenkapital		-498 478	-7 558 224
Sum overføringer og disponeringer		-498 478	70 514



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	11 133 308	8 492 105
Sum fordringer		11 133 308	8 492 105
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32	8 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32	8 764
Sum omløpsmidler		11 133 340	8 500 869
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 633 340</b>	<b>10 000 869</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 905 068	5 045 545
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 905 068</b>	<b>5 045 545</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 005 068</b>	<b>5 145 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 598	12 218
Betalbar skatt		43	
Annen kortsiktig gjeld	3	7 616 631	4 843 105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 628 272</b>	<b>4 855 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 628 272</b>	<b>4 855 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 633 340</b>	<b>10 000 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726037

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 688 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAKE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Færøygata 51  
4009 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 688 788  
MAKE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		633 173	56 903
Sum kostnader		633 173	56 903
<b>Driftsresultat</b>		<b>-633 173</b>	<b>-56 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152 019	127 417
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		17 276	
Annen finanskostnad		48	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>134 695</b>	<b>127 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			7 628 738
Overføringer til/fra annen egenkapital		-498 478	-7 558 224
Sum overføringer og disponeringer		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>



Organisasjonsnr: 990 688 788  
MAKE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler  
Investering i datterselskap 1 1 500 000 1 500 000  
Sum finansielle anleggsmidler 1 500 000 1 500 000

Sum anleggsmidler 1 500 000 1 500 000

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer 0 0

Fordringer  
Andre fordringer 2 11 133 308 8 492 105  
Sum fordringer 11 133 308 8 492 105

Investeringer  
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende  
Bankinnskudd, kontanter og lignende 32 8 764  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 8 764

Sum omløpsmidler 11 133 340 8 500 869

SUM EIENDELER 12 633 340 10 000 869

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 0 0  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 4 905 068 5 045 545



Sum opptjent egenkapital	4 905 068	5 045 545
Sum egenkapital	5 005 068	5 145 545
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 598	12 218
Betalbar skatt	43	
Annen kortsiktig gjeld	7 616 631	4 843 105
Sum kortsiktig gjeld	7 628 272	4 855 323
Sum gjeld	7 628 272	4 855 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 633 340	10 000 869



Organisasjonsnr: 990 688 788  
MAKE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipper Det har ikke vært noe endring av regnskapsprinsipper.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	11133308.00	
<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>



6650000.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2.00%	

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Make Holding AS**  
**2022**

---

Org.nr. 990688788

---



## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		633 173	56 903
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>633 173</b>	<b>56 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-633 173</b>	<b>-56 903</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Renteinntekt		152 019	127 417
Rentekostnad		17 276	0
Annen finanskostnad		48	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>134 695</b>	<b>127 417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>
Overført annen egenkapital		-498 478	-7 558 224
Avsatt til utbytte		0	7 628 738
<b>Sum disponert</b>		<b>-498 478</b>	<b>70 514</b>

Make Holding AS



**Balanse**

	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 500 000</u></b>	<b><u>1 500 000</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	11 133 308	8 492 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 133 308</b>	<b>8 492 105</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		32	8 764
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>32</b>	<b>8 764</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>11 133 340</u></b>	<b><u>8 500 869</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>12 633 340</u></b>	<b><u>10 000 869</u></b>

Make Holding AS



**Balanse**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 905 068	5 045 545
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 905 068</b>	<b>5 045 545</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>5 005 068</u></b>	<b><u>5 145 545</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 598	12 218
Betalbar skatt		43	0
Gjeld til selskap i samme konsern	3	6 754 731	4 843 105
Annen kortsiktig gjeld		861 900	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 628 272</b>	<b>4 855 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>7 628 272</u></b>	<b><u>4 855 323</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>12 633 340</u></b>	<b><u>10 000 869</u></b>

Stavanger, 06.09.2023  
Styret for Make Holding AS

Kenneth Bernt Storalm

Make Holding AS



**Egenkapitalavstemming 2022**

	2022	2021
Egenkapital 01.01	5 145 545	12 703 770
Årets resultat	-498 478	70 514
Gjeldsettergivelse	358 000	0
Utbytte	0	-7 628 738
Egenkapital 31.12	<u>5 005 068</u>	<u>5 145 545</u>

Make Holding AS



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noe endring av regnskapsprinsipp.

Make Holding AS



**Noter til regnskapet 2022**

**NOTE 1 Investering i aksjer og andeler**

**Make Holding AS har eierandeler i følgende datterselskap/tilknyttese selskap:**

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Hospitalgaten AS	Stavanger	100,0 %	1 500 000	1 500 000	-2 004 627	-2 803 827
Biz&Buzz AS	Stavanger	100,0 %	1	0	3 326 268	9 698
Urban Living AS	Stavanger	100,0 %	30 000	0	-106 042	-65 037

**NOTE 2 Aksjonærer og lån til aksjonær**

Kenneth Bernt Storalm eier alle aksjene i selskapet.  
Det er gitt lån til aksjonær og nærstående på kr 11 133 308 per 31.12.22.  
Det er stilt sikkerhet for deler av aksjonærlånet.

**NOTE 3 Lån til selskap i samme konsern**

**Make Holding AS har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:**

Selskap	Pålydende	Bokført verdi
Hospitalgaten AS	-3 015 317	-3 015 317
Biz&Buzz AS	-3 639 081	-3 639 081
Urban Living AS	35 325	0
Areal Forvaltning AS	-100 333	-100 333

**Make Holding AS**