



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 219 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Uthusvegen 11  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond M Ruud Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 000	2 940
Annen driftsinntekt		490 500	381 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 500</b>	<b>383 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		211 775	54 656
Annen driftskostnad		111 495	58 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 270</b>	<b>113 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 230</b>	<b>270 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	136
Annen finansinntekt		817	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>818</b>	<b>136</b>
Annen rentekostnad		328 751	322 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328 751</b>	<b>322 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 933</b>	<b>-322 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 297</b>	<b>-51 819</b>
Skattekostnad		4 245	-14 614
<b>Årsresultat</b>		<b>15 052</b>	<b>-37 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 052	-37 205



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 369	14 614
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 369</b>	<b>14 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 879 239	10 091 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 879 239</b>	<b>10 091 014</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 889 608</b>	<b>10 105 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		630 000	14 925
Andre kortsiktige fordringer		2 905	347 461
<b>Sum fordringer</b>		<b>632 905</b>	<b>362 386</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675	28 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 675</b>	<b>28 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 580</b>	<b>390 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 527 188</b>	<b>10 496 533</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		36 763	51 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 763</b>	<b>-51 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 223 237</b>	<b>1 208 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 875 343	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 875 343</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 875 695	3 164 645
Skyldige offentlige avgifter		97 619	0
Annen kortsiktig gjeld		1 455 294	1 123 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 428 607</b>	<b>4 288 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 303 950</b>	<b>9 288 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 527 188</b>	<b>10 496 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397180

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 219 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSVEGEN 11 AS  
Forretningsadresse: Uthusvegen 11  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond M Ruud Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 219 988  
UTHUSVEGEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 000	2 940
Annen driftsinntekt		490 500	381 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 500</b>	<b>383 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		211 775	54 656
Annen driftskostnad		111 495	58 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 270</b>	<b>113 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 230</b>	<b>270 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	1	136
Annen finansinntekt		817	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>818</b>	<b>136</b>
Annen rentekostnad		328 751	322 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328 751</b>	<b>322 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 933</b>	<b>-322 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 297</b>	<b>-51 819</b>
Skattekostnad		4 245	-14 614
<b>Årsresultat</b>		<b>15 052</b>	<b>-37 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		15 052	-37 205



Organisasjonsnr: 929 219 988  
UTHUSVEGEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 369	14 614
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 369</b>	<b>14 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 879 239	10 091 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 879 239</b>	<b>10 091 014</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 889 608</b>	<b>10 105 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		630 000	14 925
Andre kortsiktige fordringer		2 905	347 461
<b>Sum fordringer</b>		<b>632 905</b>	<b>362 386</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675	28 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 675</b>	<b>28 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 580</b>	<b>390 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 527 188</b>	<b>10 496 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	36 763	51 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-36 763</b>	<b>-51 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 223 237</b>	<b>1 208 186</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 4 875 343	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 875 343</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 875 695	3 164 645
Skyldige offentlige avgifter	97 619	0
Annen kortsiktig gjeld	1 455 294	1 123 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 428 607</b>	<b>4 288 348</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 303 950</b>	<b>9 288 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 527 188</b>	<b>10 496 533</b>



Organisasjonsnr: 929 219 988  
UTHUSVEGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10145670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10145670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266431.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9879239.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	211775.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
5000000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
9879239.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



Årsregnskap for  
**UTHUSVEGEN 11 AS**

929219988

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		180 000	2 940
Annen driftsinntekt		490 500	381 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>670 500</b>	<b>383 940</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-211 775	-54 656
Annen driftskostnad		-111 495	-58 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-323 270</b>	<b>-113 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>347 230</b>	<b>270 725</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	136
Annen finansinntekt		817	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>818</b>	<b>136</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-328 751	-322 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-328 751</b>	<b>-322 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 933</b>	<b>-322 544</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 297</b>	<b>-51 819</b>
Skattekostnad		-4 245	14 614
<b>Årsresultat</b>		<b>15 052</b>	<b>-37 205</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		15 052	-37 205
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 052</b>	<b>-37 205</b>



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 369	14 614
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 369</b>	<b>14 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 879 239	10 091 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 879 239</b>	<b>10 091 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 889 608</b>	<b>10 105 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		630 000	14 925
Andre kortsiktige fordringer		2 905	347 461
<b>Sum fordringer</b>		<b>632 905</b>	<b>362 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 675	28 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 675</b>	<b>28 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 580</b>	<b>390 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 527 188</b>	<b>10 496 533</b>



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-36 763	-51 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 763</b>	<b>-51 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 223 237</b>	<b>1 208 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 875 343	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 875 343</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 875 695	3 164 645
Skyldige offentlige avgifter		97 619	0
Annen kortsiktig gjeld		1 455 294	1 123 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 428 607</b>	<b>4 288 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 303 950</b>	<b>9 288 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 527 188</b>	<b>10 496 533</b>

STANGE, 17.04.2026

Trond Mogens Ruud Olsen  
styrets leder

Øyvind Ruud Olsen  
styremedlem



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 145 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 145 670</b>
Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-266 431
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 879 239</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	211 775



UTHUSVEGEN 11 AS  
929 219 988

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 879 239
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.