



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSEN VENNESLA AS  
Forretningsadresse: Nesvegen 21  
4700 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		18 000	18 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		160 000	
Varekostnad			331 182
Annen driftskostnad	1	110 486	38 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>270 486</b>	<b>369 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 486</b>	<b>-351 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	65
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48</b>	<b>65</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-252 438</b>	<b>-351 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-21 271	-50 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-2 744 771	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 513 604	-301 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	35 200	788 095
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 200</b>	<b>788 095</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3		41 398
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>41 398</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 200</b>	<b>829 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		340 000	500 000
<b>Sum varer</b>		<b>340 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 518 937	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 518 937</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 469	124 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 469</b>	<b>124 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 929 406</b>	<b>624 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 964 606</b>	<b>1 454 440</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 744 771	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 844 771</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 019 835	1 251 002
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 019 835</b>	<b>1 251 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 864 606</b>	<b>1 351 002</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			3 438
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		71 588	71 588
Annen kortsiktig gjeld		28 412	28 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>103 438</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>103 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 964 606</b>	<b>1 454 440</b>



**Årsregnskap**  
**2018**  
**for**  
**Skansen Vennesla AS**

**Skansen Vennesla AS**

## Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	Note	2018	2017
Leieinntekter		18 000	18 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
Byggekostnader		0	331 182
Beholdningsendring egentilvirkede varer		160 000	0
Andre driftskostnader	1	110 486	38 368
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>270 486</b>	<b>369 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 486</b>	<b>-351 550</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		48	65
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>48</b>	<b>65</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-252 438</b>	<b>-351 485</b>
Skattekostnad	2	-21 271	-50 092
<b>Årets resultat</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		2 744 771	0
Avsatt til annen egenkapital		2 744 771	0
Overført fra annen egenkapital		231 167	301 393
<b>Sum overføringer</b>		<b>-231 167</b>	<b>-301 393</b>



## Skansen Vennesla AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	35 200	788 095
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 200</b>	<b>788 095</b>
Andre langsiktige fordringer	3	0	41 398
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>41 398</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 200</b>	<b>829 493</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Aktiverte projektkostnader		340 000	500 000
<b>Sum varer</b>		<b>340 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskaper		3 518 937	0
<b>Sum fordring</b>		<b>3 518 937</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		70 469	124 947
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>70 469</b>	<b>124 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 929 406</b>	<b>624 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 964 606</b>	<b>1 454 440</b>



## Skansen Vennesla AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 744 771	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 844 771</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 019 835	1 251 002
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 019 835</b>	<b>1 251 002</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 864 606</b>	<b>1 351 002</b>
GJELD			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 438
Ansvarlig lån		28 412	28 412
Ansvarlig lån fra konsernselskap		71 588	71 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>103 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 964 606</b>	<b>1 454 440</b>

Vennesla, den 31. januar 2019  
Styret i Skansen Vennesla AS

Tore G. Drivenes  
Styrets leder



## Skansen Vennesla AS

Noter til årsregnskapet for 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de opptjenes. Se nedenfor vedrørende prinsipp for inntektsføring av prosjekter i arbeid.

### Prosjekter i arbeid

Selskapet vurderer prosjekt under utførelse etter fullførts kontrakts metode. Dette vil si at alle prosjektkostnadene inkl byggelånsrenter balanseføres som varelager (bygg under utførelse), og evt forskudd fra kunde føres opp som kortsiktig gjeld. Inntektsføring foretas når prosjektet er ferdigstilt. Selskapet har pr årsslutt realisert alle leiligheter, men har noen resterende parkeringsplasser.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsm. og skattem. verdier samt ligningsm. underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midl forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2017 kostnadsført kr 7 500 i ordinært revisjonshonorar, og kr 0 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløp inkl mva. Selskapet har valgt vekk revisjon fra og med 2018.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2018	2017
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-774 166	
Endring i utsatt skatt	752 896	-50 092
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-21 271</b>	<b>-50 092</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

Resultat før skattekostnad	-252 438	-351 485
Endring midlertidige forskjeller	160 000	-
Underskudd til fremføring	-	351 485
Mottatt konsernbidrag	92 438	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	23 %	24 %

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Varelager	-160 000	-	
Underskudd til fremføring	-	-3 426 498	
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-160 000</b>	<b>-3 426 498</b>	
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-35 200</b>	<b>-788 095</b>	<b>752 896</b>
	22 %	23 %	



## Skansen Vennesla AS

Noter til årsregnskapet for 2018

### Note 3 Fordringer og gjeld / Pantstillelser

	2018	2017
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	-	-
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendelene utgjør:</i>		
- Varelager / Prosjekt i arbeid	400 000	500 000

I tillegg har selskapets aksjonærer stilt selvskyldnerkausjon.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkap.	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr 31.12.2017	100 000	-	1 251 002	1 351 002
Årets resultat			-231 167	-231 167
Mottatt konsernbidrag u/skatt		2 744 771		2 744 771
<b>Egenkapital pr 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>2 744 771</b>	<b>1 019 835</b>	<b>3 864 606</b>

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Samtlige aksjer har samme rettigheter.

Pr 31.12 eide følgende aksjer i selskapet:

God Driv AS	1 000	100,0 %	Styreleder T. G. Drivenes eier 100% av God Driv AS.
	1 000	100 %	