



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 886 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 18  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Aleksander Evjen Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		784 155	1 339 870
Annen driftsinntekt		151 933	114 633
<b>Sum inntekter</b>		<b>936 088</b>	<b>1 454 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 349	242 000
Annen driftskostnad		403 576	471 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>576 924</b>	<b>713 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>359 164</b>	<b>741 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	556
Annen finansinntekt			5 581 459
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>5 582 016</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 774	
Annen rentekostnad		1 413	25 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 187</b>	<b>25 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-440 101</b>	<b>5 556 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 297 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		190 007
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			308 767
Avsatt til annen egenkapital			5 798 959
Overført fra annen egenkapital		-80 937	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 463 084	4 636 432
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>4 463 084</b>	<b>4 636 432</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	461 226	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>461 226</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 924 310</b>	<b>4 636 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	750	55 815
Andre kortsiktige fordringer	5	198 131	116 632
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>198 881</b>	<b>172 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		756 234	1 431 272
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 234</b>	<b>1 431 272</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>955 115</b>	<b>1 603 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 240 152</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	5 718 022	5 798 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 718 022</b>	<b>5 798 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>5 848 022</b>	<b>5 928 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	31 403	66 185
Betalbar skatt	7		190 007
Annen kortsiktig gjeld	5		55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>31 403</b>	<b>311 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 403</b>	<b>311 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 240 152</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 207052

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 886 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 18  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Aleksander Evjen Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 886 067  
DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		784 155	1 339 870
Annen driftsinntekt		151 933	114 633
<b>Sum inntekter</b>		<b>936 088</b>	<b>1 454 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 349	242 000
Annen driftskostnad		403 576	471 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>576 924</b>	<b>713 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>359 164</b>	<b>741 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	556
Annen finansinntekt			5 581 459
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>5 582 016</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 774	
Annen rentekostnad		1 413	25 570
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 187</b>	<b>25 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-440 101</b>	<b>5 556 445</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7		190 007
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			308 767
Avsatt til annen egenkapital			5 798 959
Overført fra annen egenkapital		-80 937	



Sum overføringer og  
disponeringer

-80 937

6 107 726



Organisasjonsnr: 922 886 067  
DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 463 084	4 636 432
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 463 084</b>	<b>4 636 432</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	461 226	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>461 226</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 924 310</b>	<b>4 636 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	750	55 815
Andre kortsiktige fordringer	5	198 131	116 632
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>198 881</b>	<b>172 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		756 234	1 431 272
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>756 234</b>	<b>1 431 272</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>955 115</b>	<b>1 603 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 240 152</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	5 718 022	5 798 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 718 022</b>	<b>5 798 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>5 848 022</b>	<b>5 928 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	31 403	66 185
Betalbar skatt	7		190 007
Annen kortsiktig gjeld	5		55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>31 403</b>	<b>311 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 403</b>	<b>311 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 240 152</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 886 067  
DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BOO EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



### RESULTATREGNSKAP

DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		784 155	1 339 870
Annen driftsinntekt		151 933	114 633
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>936 088</b>	<b>1 454 503</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 349	242 000
Annen driftskostnad		403 576	471 215
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>576 924</b>	<b>713 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>359 164</b>	<b>741 288</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		86	556
Annen finansinntekt		0	5 581 459
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 774	0
Annen rentekostnad		1 413	25 570
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-440 101</b>	<b>5 556 445</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 937	6 297 733
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	190 007
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	308 767
Avsatt til annen egenkapital		0	5 798 959
Overført fra annen egenkapital		80 937	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-80 937</b>	<b>6 107 726</b>



### BALANSE

#### DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

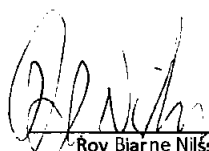
EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 463 084	4 636 432
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 463 084</b>	<b>4 636 432</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	461 226	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>461 226</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 924 310</b>	<b>4 636 432</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	750	55 815
Andre kortsiktige fordringer	5	198 131	116 632
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>198 881</b>	<b>172 447</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		756 234	1 431 272
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>955 115</b>	<b>1 603 719</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 240 152</b>



**BALANSE**

DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	5 718 022	5 798 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 718 022</b>	<b>5 798 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>5 848 022</b>	<b>5 928 959</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	31 403	66 185
Betalbar skatt	7	0	190 007
Annen kortsiktig gjeld	5	0	55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>31 403</b>	<b>311 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 403</b>	<b>311 192</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 240 152</b>

  
Roy Bjarne Nilssen  
styreleder

Bodø, 14/4-21  
Styret i Dronningens Gate 30 Bodø AS

  
Steffen Aleksander Evjen Knudsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BOO EIENDOM AS	100	100,0	100,0

Roy B. Nilssen, styreleder, eier 25% gjennom Corponor AS



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	100 000	0	5 798 959	5 928 959
Årets resultat				-80 937	-80 937
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>5 718 022</b>	<b>5 848 022</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 629 320	7 629 320
+ Oppskrivning pr. 01.01.20	1 937 828	1 937 828
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>9 567 148</b>	<b>9 567 148</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 104 064	5 104 064
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 463 085</b>	<b>4 463 085</b>
Årets ordinære avskrivninger	114 300	114 300
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	59 048	59 048
Økonomisk levetid	0-33 år	

## Note 4 Lønnskostnader

Dronningens Gate 30 Bodø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	461 226	461 226
<b>Sum</b>	<b>461 226</b>	<b>461 226</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnader	431 964	0

Selskapet er finansiert via konserngjeld gjennom morselskapet BOO Eiendom AS.



## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 463 084	4 636 432
<b>Sum</b>	<b>4 463 084</b>	<b>4 636 432</b>

Selskapet er finansiert ved konsernkonto fra BOO Eiendom AS. Banken har sikkerhet i eiendommene til Dronningensgate 30 Bodø AS og aksjene i selskapet.

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	190 007
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>190 007</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-80 937	6 297 733
Permanente forskjeller	1 388	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 731	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 818</b>	<b>6 297 733</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	190 007
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>190 007</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-222 162	-144 431	77 731
<b>Sum</b>	<b>-222 162</b>	<b>-144 431</b>	<b>77 731</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	222 162	144 431	-77 731
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020 forventer selskapet å få utbetalt 22% av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefastsettingen for 2020



## RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

### DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

	2020	2019
<b>Leieinntekter</b>		
<b>3600</b> Leieinntekt parkeringsplasser	-24 000	0
<b>3601</b> Husleie Bodø Dentallab AS	0	-640 740
<b>3602</b> Husleie Proteket AS	-240 000	0
<b>3603</b> Husleie Colosseum Dronningen tannklinikk	-280 140	-275 112
<b>3604</b> Husleie Soulwork AS	-26 667	0
<b>3608</b> Husleie Sense By Tanya	-16 228	-166 978
<b>3609</b> Husleie Apollo Hårsenter AS	-181 318	-185 040
<b>3900</b> Annen driftsrelatert inntekt	-15 802	-72 000
	<b>-784 155</b>	<b>-1 339 870</b>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
<b>3950</b> Felleskostnader	-151 933	-114 633
	<b>-151 933</b>	<b>-114 633</b>
<b>Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<b>6000</b> Avskrivning på bygninger og annen fast e	173 349	242 000
	<b>173 349</b>	<b>242 000</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6310</b> Eiendomsskatt	39 722	33 084
<b>6320</b> Renovasjon, vann, avløp o.l.	29 594	14 734
<b>6330</b> Felleskostnader Sameiet Dronningens gate	81 693	30 000
<b>6340</b> Lys, varme	37 008	45 835
<b>6350</b> Ventilasjon	8 309	0
<b>6360</b> Renhold	4 808	15 480
<b>6365</b> Vaktmestertjenester	20 106	0
<b>6420</b> Leie datasystemer	3 513	0
<b>6560</b> Rekvisita	182	0
<b>6600</b> Reparasjon og vedlikehold bygninger	23 375	14 424
<b>6700</b> Regnskapshonorar	89 704	57 773
<b>6705</b> Forretningsførsel	75 000	0
<b>6720</b> Revisjonshonorar	0	229 810
<b>6820</b> Trykksak	585	8 698
<b>7500</b> Forsikringspremie	-14 034	21 005
<b>7740</b> Øresavrunding	-1	0
<b>7770</b> Bank- og kortgebyr	1 479	373
<b>7790</b> Annen kostnad	2 533	0
	<b>403 576</b>	<b>471 215</b>
<b>Annen renteinntekt</b>		
<b>8050</b> Annen renteinntekt	-86	-556
	<b>-86</b>	<b>-556</b>
<b>Annen finansinntekt</b>		
<b>8070</b> Andre finansinntekter	0	-2 962
<b>8077</b> Vinning ved avgang verdipapirer	0	-5 578 498
	<b>0</b>	<b>-5 581 459</b>

DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

SIDE 1



## RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

### DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

	2020	2019
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>		
<b>8130</b> Rentekostnad til foretak i samme konsern	438 774	0
	<b>438 774</b>	<b>0</b>
<b>Annen rentekostnad</b>		
<b>8140</b> Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	1 388	0
<b>8151</b> Lånerenter	0	25 570
<b>8155</b> Leverandørrenter	25	0
	<b>1 413</b>	<b>25 570</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		
<b>8300</b> Betalbar skatt	0	190 007
	<b>0</b>	<b>190 007</b>
<b>Ekstraordinært utbytte</b>		
<b>8923</b> Ekstraordinært utbytte	0	308 767
	<b>0</b>	<b>308 767</b>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> Avsatt til annen egenkapital	0	5 798 959
	<b>0</b>	<b>5 798 959</b>
<b>Overført fra annen egenkapital</b>		
<b>8961</b> Overføringer fra annen egenkapital	-80 937	0
	<b>-80 937</b>	<b>0</b>



## BALANSE - SPESIFIKASJON

### DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

	2020	2019
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>		
1100 Dronningensgt. 30	1 823 727	1 901 597
1110 Andel Dronningensgt. 30	9 826	10 532
1120 Dronningensgt. 28 sn. 4	1 701 507	1 762 620
1150 Tomt Dronningensgt.	87 500	87 500
1151 Tomt Dronningensgt. 30	250 000	250 000
1260 Innredning Dronningensgt. 30	590 524	624 183
	<b>4 463 084</b>	<b>4 636 432</b>
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
1321 Lån til BOO Eiendom AS	461 226	0
	<b>461 226</b>	<b>0</b>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer	750	55 815
	<b>750</b>	<b>55 815</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	141 183	114 633
1570 Andre kortsiktige fordringer	56 948	0
1571 Mellomregning Rune Nøstdahl	0	1 999
	<b>198 131</b>	<b>116 632</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1921 DNB 1206 70 98682	92	92
1922 Nordea 6428 56 73737	0	482
1923 Nordea 6428 11 13621	0	3 606
1925 SNN 4612 31 14973	756 142	0
1932 Nordea 6428.05.06212	0	1 427 092
	<b>756 234</b>	<b>1 431 272</b>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-30 000	-30 000
	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Overkurs</b>		
2020 Overkursfond	-100 000	-100 000
	<b>-100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-5 718 022	-5 798 959
	<b>-5 718 022</b>	<b>-5 798 959</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-31 403	-66 185
	<b>-31 403</b>	<b>-66 185</b>

DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS

SIDE 1



**BALANSE - SPESIFIKASJON**

**DRONNINGENS GATE 30 BODØ AS**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Betalbar skatt</b>		
<b>2500</b> Betalbar skatt ikke fastsatt	0	-190 007
	<b>0</b>	<b>-190 007</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
<b>2990</b> Annen kortsiktig gjeld	0	-55 000
	<b>0</b>	<b>-55 000</b>