



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 496 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDE EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Bergveien 65
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 599 849	2 986 057
Annen driftsinntekt		370 000	
Sum inntekter		1 969 849	2 986 057
Kostnader			
Varekostnad		156 262	123 162
Lønnskostnad	2	825 455	1 566 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	191 233	136 402
Annen driftskostnad	2	768 558	764 660
Sum kostnader		1 941 508	2 590 821
Driftsresultat		28 341	395 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	138
Sum finansinntekter		245	138
Annen rentekostnad		24 479	7 052
Annen finanskostnad		155	139
Sum finanskostnader		24 634	7 191
Netto finans		-24 389	-7 053
Resultat før skattekostnad		3 952	388 183
Skattekostnad på resultat	4		124 106
Årsresultat		3 952	264 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 952	264 077
Totalresultat		3 952	264 077
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 479	100 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5		164 077
Overført fra annen egenkapital	5	-10 527	
Sum overføringer og disponeringer		3 952	264 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	764 245	174 307
Sum varige driftsmidler		764 245	174 307
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			38 400
Sum finansielle anleggsmidler			38 400
Sum anleggsmidler		764 245	212 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			430 891
Andre kortsiktige fordringer		50 278	42 945
Sum fordringer		50 278	473 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 247	336 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 247	336 372
Sum omløpsmidler		154 525	810 207
SUM EIENDELER		918 770	1 022 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 457	267 983
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		257 457	267 983
Sum egenkapital		287 457	297 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		418 361	25 283
Sum annen langsiktig gjeld		418 361	25 283
Sum langsiktig gjeld		418 361	25 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 898	145 105
Betalbar skatt	4		97 795
Skyldig offentlige avgifter		78 332	174 476
Utbytte		14 479	100 000
Annen kortsiktig gjeld		90 243	182 272
Sum kortsiktig gjeld		212 953	699 647
Sum gjeld		631 313	724 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		918 770	1 022 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491271

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 496 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDE EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Bergveien 65
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 496 748
EIDE EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 599 849	2 986 057
Annen driftsinntekt		370 000	
Sum inntekter		1 969 849	2 986 057
Kostnader			
Varekostnad		156 262	123 162
Lønnskostnad	2	825 455	1 566 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	191 233	136 402
Annen driftskostnad	2	768 558	764 660
Sum kostnader		1 941 508	2 590 821
Driftsresultat		28 341	395 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	138
Sum finansinntekter		245	138
Annen rentekostnad		24 479	7 052
Annen finanskostnad		155	139
Sum finanskostnader		24 634	7 191
Netto finans		-24 389	-7 053
Resultat før skattekostnad		3 952	388 183
Skattekostnad på resultat	4		124 106
Årsresultat		3 952	264 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 952	264 077
Totalresultat		3 952	264 077
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 479	100 000
Avsatt til annen egenkapital	5		164 077
Overført fra annen egenkapital	5	-10 527	
Sum overføringer og disponeringer		3 952	264 077



Organisasjonsnr: 914 496 748
EIDE EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	764 245	174 307
Sum varige driftsmidler		764 245	174 307
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			38 400
Sum finansielle anleggsmidler			38 400
Sum anleggsmidler		764 245	212 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			430 891
Andre kortsiktige fordringer		50 278	42 945
Sum fordringer		50 278	473 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 247	336 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 247	336 372
Sum omløpsmidler		154 525	810 207
SUM EIENDELER		918 770	1 022 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 457	267 983
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		257 457	267 983
Sum egenkapital		287 457	297 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		418 361	25 283
Sum annen langsiktig gjeld		418 361	25 283
Sum langsiktig gjeld		418 361	25 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 898	145 105
Betalbar skatt	4		97 795
Skyldig offentlige avgifter		78 332	174 476
Utbytte		14 479	100 000
Annen kortsiktig gjeld		90 243	182 272
Sum kortsiktig gjeld		212 953	699 647
Sum gjeld		631 313	724 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		918 770	1 022 914



Organisasjonsnr: 914 496 748
EIDE EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Eide Eiendomsservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 496 748



RESULTATREGNSKAP

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 599 849	2 986 057
Annen driftsinntekt		370 000	0
Sum driftsinntekter		1 969 849	2 986 057
Varekostnad		156 262	123 162
Lønnskostnad	2	825 455	1 566 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	191 233	136 402
Annen driftskostnad	2	768 558	764 660
Sum driftskostnader		1 941 508	2 590 821
Driftsresultat		28 341	395 236
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		245	138
Annen rentekostnad		24 479	7 052
Annen finanskostnad		155	139
Resultat av finansposter		-24 389	-7 053
Resultat før skattekostnad		3 952	388 183
Skattekostnad på resultat	4	0	124 106
Årsresultat		3 952	264 077
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		14 479	100 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	164 077
Overført fra annen egenkapital	5	10 527	0
Sum overføringer		3 952	264 077



BALANSE

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	764 245	174 307
Sum varige driftsmidler		764 245	174 307
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	38 400
Sum finansielle anleggsmidler		0	38 400
Sum anleggsmidler		764 245	212 707
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	430 891
Andre kortsiktige fordringer		50 278	42 945
Sum fordringer		50 278	473 835
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 247	336 372
Sum omløpsmidler		154 525	810 207
Sum eiendeler		918 770	1 022 914



BALANSE

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		257 457	267 983
Sum opptjent egenkapital		257 457	267 983
Sum egenkapital		287 457	297 983
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		418 361	25 283
Sum annen langsiktig gjeld		418 361	25 283
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 898	145 105
Betalbar skatt	4	0	97 795
Skyldig offentlige avgifter		78 332	174 476
Utbytte		14 479	100 000
Annen kortsiktig gjeld		90 243	182 272
Sum kortsiktig gjeld		212 953	699 647
Sum gjeld		631 313	724 930
Sum egenkapital og gjeld		918 770	1 022 914

Elektronisk signering, 21.05.2025
Styret i Eide Eiendomsservice AS

Pål Eide
styreleder/daglig leder



EIDE EIENDOMSSERVICE AS

914 496 748

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

SIDE 5



EIDE EIENDOMSSERVICE AS

914 496 748

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	654 159	1 272 056
Arbeidsgiveravgift	100 938	191 694
Andre ytelser	70 359	102 848
Sum	825 455	1 566 598

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	232 120	232 120
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	781 171	781 171
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 013 291	1 013 291
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	249 047	249 047
= Bokført verdi 31.12.24	764 244	764 244
Årets ordinære avskrivninger	191 233	191 233
Økonomisk levetid	0-5 år	

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

SIDE 6



EIDE EIENDOMSSERVICE AS

914 496 748

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	97 795
Endring i utsatt skattefordel	0	26 311
Skattekostnad ordinært resultat	0	124 106
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 952	388 183
Permanente forskjeller	1 354	6 000
Endring i midlertidige forskjeller	-346 296	50 342
Skattepliktig inntekt	-340 990	444 525
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	97 795
Sum betalbar skatt i balansen	0	97 795

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	176 364	-169 932	-346 296
Sum	176 364	-169 932	-346 296
Akkumulert fremførbart underskudd	-340 990	0	340 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	164 626	169 932	5 306
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	267 983	297 983
Årets resultat		3 952	3 952
Utbytte		-14 479	-14 479
Pr 31.12.2024	30 000	257 457	287 457

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

SIDE 7



EIDE EIENDOMSSERVICE AS

914 496 748

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIDE EIENDOMSSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PÅL EIDE	30	100,0	100,0

EIDE EIENDOMSSERVICE AS

SIDE 8