



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 489 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vardhei 47
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arnfinn Sirnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 965 000 | 635 000 |
| Annen driftsinntekt | | 37 500 | |
| Sum inntekter | | 1 002 500 | 635 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 8 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 285 400 | 281 045 |
| Annen driftskostnad | 8 | 121 693 | 423 247 |
| Sum kostnader | | 407 093 | 704 292 |
| Driftsresultat | | 595 407 | -69 292 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 012 | 17 |
| Sum finansinntekter | | 8 012 | 17 |
| Annen rentekostnad | | 396 920 | 460 311 |
| Sum finanskostnader | | 396 920 | 460 311 |
| Netto finans | | -388 908 | -460 295 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 206 499 | -529 587 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 45 430 | -116 509 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 161 069 | -413 078 |
| Årsresultat | | 161 069 | -413 078 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 161 069 | -413 078 |
| Totalresultat | | 161 069 | -413 078 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 161 069 | -413 078 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 161 069 | -413 078 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 108 788 | 154 218 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 108 788 | 154 218 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 12 224 300 | 12 484 700 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 141 600 | 166 600 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 6 | 12 365 900 | 12 651 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 12 474 688 | 12 805 518 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 531 250 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 680 835 | 1 497 674 |
| Sum fordringer | 7 | 1 212 085 | 1 497 674 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 548 | 3 686 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 548 | 3 686 |
| Sum omløpsmidler | | 1 212 632 | 1 501 360 |
| SUM EIENDELER | | 13 687 320 | 14 306 878 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 296 664 | 457 733 |
| Sum opptjent egenkapital | | -296 664 | -457 733 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 703 336 | 2 542 267 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 511 | 200 153 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 27 457 | 5 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 246 565 | 425 320 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 286 532 | 630 800 |
| Sum gjeld | | 10 983 984 | 11 764 611 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 687 320 | 14 306 878 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 287720

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 489 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vardhei 47
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arnfinn Sirnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 489 809
SIRNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 965 000 | 635 000 |
| Annen driftsinntekt | | 37 500 | |
| Sum inntekter | | 1 002 500 | 635 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 8 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 285 400 | 281 045 |
| Annen driftskostnad | 8 | 121 693 | 423 247 |
| Sum kostnader | | 407 093 | 704 292 |
| Driftsresultat | | 595 407 | -69 292 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 012 | 17 |
| Sum finansinntekter | | 8 012 | 17 |
| Annen rentekostnad | | 396 920 | 460 311 |
| Sum finanskostnader | | 396 920 | 460 311 |
| Netto finans | | -388 908 | -460 295 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 45 430 | -116 509 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 161 069 | -413 078 |
| Årsresultat | | 161 069 | -413 078 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 161 069 | -413 078 |
| Totalresultat | | 161 069 | -413 078 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 161 069 | -413 078 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 161 069 | -413 078 |



Organisasjonsnr: 912 489 809
SIRNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | | 108 788 | 154 218 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 108 788 | 154 218 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 12 224 300 | 12 484 700 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 141 600 | 166 600 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 6 | 12 365 900 | 12 651 300 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 12 474 688 | 12 805 518 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 7 | 531 250 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 680 835 | 1 497 674 |
| Sum fordringer | 7 | 1 212 085 | 1 497 674 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 548 | 3 686 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 548 | 3 686 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 212 632 | 1 501 360 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 13 687 320 | 14 306 878 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 000 000 | 3 000 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 296 664 | 457 733 |
| Sum opptjent egenkapital | | -296 664 | -457 733 |
| Sum egenkapital | 3 | 2 703 336 | 2 542 267 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 511 | 200 153 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 27 457 | 5 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 246 565 | 425 320 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 286 532 | 630 800 |
| Sum gjeld | | 10 983 984 | 11 764 611 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 687 320 | 14 306 878 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 912 489 809
SIRNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 3000.00 | 1000.00 | 3000000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Membranteknikk AS | 3000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 3000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**ÅRSREGNSKAP 2020
FOR
Sirnes Eiendom AS
Org. nr: 912 489 809**



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| Sirnes Eiendom AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Salgsinntekt | | 965 000 | 635 000 |
| Annen driftsinntekt | | 37 500 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | <u>1 002 500</u> | <u>635 000</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 285 400 | 281 045 |
| Annen driftskostnad | 8 | 121 693 | 423 247 |
| Sum driftskostnader | | <u>407 093</u> | <u>704 292</u> |
| Driftsresultat | | <u>595 407</u> | <u>-69 292</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 012 | 17 |
| Annen rentekostnad | | 396 920 | 460 311 |
| Resultat av finansposter | | <u>-388 908</u> | <u>-460 295</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 206 499 | -529 587 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 45 430 | -116 509 |
| Ordinært resultat | | <u>161 069</u> | <u>-413 078</u> |
| Årsresultat | | <u>161 069</u> | <u>-413 078</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | -161 069 | 413 078 |
| Sum overføringer | | <u>161 069</u> | <u>-413 078</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sirnes Eiendom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 108 788 | 154 218 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>108 788</u> | <u>154 218</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 12 224 300 | 12 484 700 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 141 600 | 166 600 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 6 | <u>12 365 900</u> | <u>12 651 300</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>12 474 688</u> | <u>12 805 518</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | 7 | 531 250 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 680 835 | 1 497 674 |
| Sum fordringer | 7 | <u>1 212 085</u> | <u>1 497 674</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 548 | 3 686 |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 212 632</u> | <u>1 501 360</u> |
| Sum eiendeler | | <u>13 687 320</u> | <u>14 306 878</u> |
| Sirnes Eiendom AS | | Side 3 | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--|--------------------------|
| Sirnes Eiendom AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | <u>3 000 000</u> | <u>3 000 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>3 000 000</u> | <u>3 000 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | <u>-296 664</u> | <u>-457 733</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-296 664</u> | <u>-457 733</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>2 703 336</u> | <u>2 542 267</u> |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | <u>10 697 452</u> | <u>11 133 811</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>10 697 452</u> | <u>11 133 811</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 511 | 200 153 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 27 457 | 5 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>246 565</u> | <u>425 320</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>286 532</u> | <u>630 800</u> |
| Sum gjeld | | <u>10 983 984</u> | <u>11 764 611</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>13 687 320</u> | <u>14 306 878</u> |
| Flekkefjord, 31.01.2021 | | | |
| <u>Odd Henning Sirnes</u> styremedlem | | <u>Tom Arnfinn Sirnes</u> styreleder/daglig leder | |
| Sirnes Eiendom AS | | Side 4 | |



SIRNES EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er benyttet der det foreligger slik mulighet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 13 673 416 | 294 365 | 13 967 781 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 13 673 416 | 294 365 | 13 967 781 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 1 449 116 | 152 765 | 1 601 881 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 12 224 300 | 141 600 | 12 365 900 |
| Årets ordinære avskrivninger | 260 400 | 25 000 | 285 400 |
| Økonomisk levetid | 50 år | | |
| Avskrivningsplan | saldo 5-10% | saldo 10-20% | |



SIRNES EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------|------------------|
| Pr. 01.01.2020 | 3 000 000 | | 0 | 2 542 267 |
| Årets resultat | | 0 | 0 | 161 069 |
| Pr 31.12.2020 | 3 000 000 | | 0 | 2 703 336 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|---------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 45 430 | -116 509 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 45 430 | -116 509 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|-----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 206 499 | -529 587 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -144 810 | -179 701 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -61 689 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -709 288 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 1 423 248 | 1 278 438 | -144 810 |
| Sum | 1 423 248 | 1 278 438 | -144 810 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 917 740 | -1 979 429 | -61 689 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -494 492 | -700 991 | -206 499 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -108 788 | -154 218 | -45 430 |



SIRNES EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sirnes Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 3 000 | 1 000,0 | 3 000 000 |
| Sum | 3 000 | | 3 000 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| Membranteknikk AS | 3 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 10 697 452 | 11 133 811 |
| Sum | 10 697 452 | 11 133 811 |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

| | | |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Faste eiendommer | 9 623 100 | 9 883 500 |
| Grunnarealer | 2 601 200 | 2 601 200 |
| Sum | 12 224 300 | 12 484 700 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Kundefordringer konsern | 531 250 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 671 564 | 1 489 064 |
| Sum | 1 202 814 | 1 489 064 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld innen konsern | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 211 846 | 418 694 |
| Sum | 211 846 | 418 694 |



SIRNES EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og kommer ikke inn under reglene om OTP.

Det er ikke kostnader vedr revisjon i regnskapet for 2020 da selskapet har benyttet seg av muligheten til å velge bort revisor.