



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 058 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GBF INVEST AS
Forretningsadresse: Kileveien 198
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Frydenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	76 000
Sum inntekter		144 000	76 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 330	89 389
Annen driftskostnad		2 400 887	351 179
Sum kostnader		2 474 217	440 568
Driftsresultat		-2 330 217	-364 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		262 500	262 500
Inntekt på andre investeringer		80 520	35 577
Annen finansinntekt		531 365	176 593
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		387 706	824 349
Sum finansinntekter		1 262 090	1 299 018
Annen finanskostnad		787	182
Sum finanskostnader		787	182
Netto finans		1 261 303	1 298 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 068 915	934 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 068 915	934 268
Årsresultat		-1 068 915	934 268
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		644 750	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 713 665	-65 732
Sum overføringer og disponeringer		-1 068 915	934 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 833 506	6 398 691
Maskiner og anlegg	3	43 254	54 067
Skip, rigger, fly og lignende	3	26 624	33 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	223 446	279 307
Sum varige driftsmidler	3	7 126 830	6 765 345
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		567 500	567 500
Sum finansielle anleggsmidler		567 500	567 500
Sum anleggsmidler		7 694 330	7 332 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		559 278	1 209 463
Sum fordringer		559 278	1 209 463
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	4	9 715 590	10 761 992
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer	4	9 715 590	10 761 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		648 559	779 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 559	779 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		10 923 427	12 750 578
SUM EIENDELER		18 617 757	20 083 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 228 714	19 942 379
Sum opptjent egenkapital		18 228 714	19 942 379
Sum egenkapital		18 328 714	20 042 379
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 043	41 044
Sum kortsiktig gjeld		289 043	41 044
Sum gjeld		289 043	41 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 617 757	20 083 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682294

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 058 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GBF INVEST AS
Forretningsadresse: Kileveien 198
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Frydenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 989 058 088
GBF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	76 000
Sum inntekter		144 000	76 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 330	89 389
Annen driftskostnad		2 400 887	351 179
Sum kostnader		2 474 217	440 568
Driftsresultat		-2 330 217	-364 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		262 500	262 500
Inntekt på andre investeringer		80 520	35 577
Annen finansinntekt		531 365	176 593
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		387 706	824 349
Sum finansinntekter		1 262 090	1 299 018
Annen finanskostnad		787	182
Sum finanskostnader		787	182
Netto finans		1 261 303	1 298 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 068 915	934 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 068 915	934 268
Årsresultat		-1 068 915	934 268
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		644 750	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 713 665	-65 732
Sum overføringer og disponeringer		-1 068 915	934 268



Organisasjonsnr: 989 058 088
GBF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	6 833 506	6 398 691
Maskiner og anlegg			
	3	43 254	54 067
Skip, rigger, fly og lignende			
	3	26 624	33 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	223 446	279 307
Sum varige driftsmidler	3	7 126 830	6 765 345
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		567 500	567 500
Sum finansielle anleggsmidler		567 500	567 500
Sum anleggsmidler		7 694 330	7 332 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		559 278	1 209 463
Sum fordringer		559 278	1 209 463
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
		0	0
Markedsbaserte aksjer			
	4	9 715 590	10 761 992
Markedsbaserte obligasjoner			
		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		0	0
Andre finansielle instrumenter			
		0	0
Sum investeringer	4	9 715 590	10 761 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		648 559	779 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 559	779 124
Sum omløpsmidler		10 923 427	12 750 578



SUM EIENDELER	18 617 757	20 083 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	18 228 714	19 942 379
Sum opptjent egenkapital	18 228 714	19 942 379
Sum egenkapital	18 328 714	20 042 379
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	289 043	41 044
Sum kortsiktig gjeld	289 043	41 044
Sum gjeld	289 043	41 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 617 757	20 083 423



Organisasjonsnr: 989 058 088
GBF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. ===
==== Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. ===
==== Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. ===
==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. ===
==== Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. ===
==== Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. ===
==== Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for 2024

Gbf Invest AS

Orgnr: 989058088

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	5
Anleggsmidler	5
Omløpsmidler	5
Eiendeler	5
Egenkapital	5
Gjeld	6
Egenkapital og gjeld	6
Styret	6
Noter	7
Note 1: Regnskapsprinsipper	7
Note 2: Årsverk	8
Note 3: Anleggsmidler	8
Note 4: Fondsinvesteringer	9



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Annen driftsinntekt		76 000	144 000
Driftsinntekter		76 000	144 000
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	89 389	73 330
Annen driftskostnad		351 179	2 400 887
Driftskostnader		440 568	2 474 217
Driftsresultat		-364 568	-2 330 217

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		262 500	262 500
Inntekt på andre investeringer		35 577	80 520
Annen finansinntekt		176 593	531 365
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		824 349	387 706
Finansinntekter		1 299 018	1 262 090
Annen finanskostnad		182	787
Finanskostnader		182	787
Finansinntekter og kostnader		1 298 836	1 261 303

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-364 568	-2 330 217
Finansinntekter og kostnader		1 298 836	1 261 303
Resultat før skattekostnad		934 268	-1 068 915
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		934 268	-1 068 915



Overføringer

	2023	2024
Avsatt tilleggsutbytte	1 000 000	644 750
Avsatt til annen egenkapital	-65 732	0
Overført fra annen egenkapital	0	-1 713 665
Sum overføringer	934 268	-1 068 915



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 398 691	6 833 506
Maskiner og anlegg	3	54 067	43 254
Skip, rigger, fly og lignende	3	33 280	26 624
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	279 307	223 446
Varige driftsmidler	3	6 765 345	7 126 830
Investeringer i aksjer og andeler		567 500	567 500
Finansielle anleggsmidler		567 500	567 500
Anleggsmidler		7 332 845	7 694 330

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Andre fordringer		1 209 463	559 278
Fordringer		1 209 463	559 278
Markedsbaserte aksjer	4	10 761 992	9 715 590
Investeringer	4	10 761 992	9 715 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende		779 124	648 559
Omløpsmidler		12 750 578	10 923 427

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		7 332 845	7 694 330
Omløpsmidler		12 750 578	10 923 427
Eiendeler		20 083 423	18 617 757

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		100 000	100 000
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		19 942 379	18 228 714
Opptjent egenkapital		19 942 379	18 228 714
Egenkapital		20 042 379	18 328 714



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Leverandørgjeld		41 044	289 043
Kortsiktig gjeld		41 044	289 043
Gjeld		41 044	289 043

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		20 042 379	18 328 714
Gjeld		41 044	289 043
Egenkapital og gjeld		20 083 423	18 617 757

Ramnes, 15.07.2025
Styret i Gbf Invest AS

Geir Frydenberg
Styrets leder/daglig leder

Conta Årsoppgjør, Gbf Invest AS
- 6 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		6 398 691
Tilgang i året	+	434 815
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	6 833 506
Akkumulerte avskrivninger 01.01		0
Årets ordinære avskrivninger	+	0
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	0
Bokført verdi 31.12		6 833 506
Økonomisk levetid		0 år

Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost 01.01		706 351
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	706 351
Akkumulerte avskrivninger 01.01		339 697
Årets ordinære avskrivninger	+	73 330
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	413 027
Bokført verdi 31.12		293 324
Økonomisk levetid		0 år



Sum

Anskaffelseskost 01.01		7 105 042
Tilgang i året	+	434 815
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	7 539 857
Akkumulerte avskrivninger 01.01		339 697
Årets ordinære avskrivninger	+	73 330
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	413 027
Bokført verdi 31.12		7 126 830
Økonomisk levetid		-

Note 4: Fondsinvesteringer

Selskapet har investeringer i fond klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balansført verdi	Årets resultatførte verdiendring
JPM Global Macro Sustainable	104 415	0
JPM Multi-Manager Alternatives	103 995	0
iShares Roll Select Commodity Index Fund	94 652	0
Handelsbanken Høyrente	4 021 637	0
Handelsbanken Høyrente (A10)	282 855	0
AQR Adaptive Equite Marked Neutral UCITS Fund	0	0
Handelsbanken Obligasjon (A10)	1 516 596	0
Handelsbanken Kort Rente Norge (A10)	97 530	0
Handelsbanken Kreditt (A10)	114 641	0