



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 572 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Havnegata 3A
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nicander
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 549 320	1 901 246
Annen driftsinntekt		76 608	14 850
Sum inntekter		1 625 928	1 916 096
Kostnader			
Varekostnad		0	392 240
Lønnskostnad	1	640 280	631 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		96 471	16 500
Annen driftskostnad		298 480	249 325
Sum kostnader		1 035 231	1 289 718
Driftsresultat		590 697	626 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 257	0
Sum finansinntekter		3 257	0
Annen rentekostnad		67 636	12 484
Annen finanskostnad		0	-1
Sum finanskostnader		67 636	12 483
Netto finans		-64 379	-12 483
Resultat før skattekostnad		526 319	613 894
Årsresultat		526 319	613 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		526 319	613 894
Sum overføringer og disponeringer		526 319	613 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	74 917	0
Sum varige driftsmidler		74 917	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		74 917	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		237 720	653 558
Andre kortsiktige fordringer		299 981	1 173
Sum fordringer		537 701	654 730
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 125	65 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 125	65 676
Sum omløpsmidler		574 826	720 406
SUM EIENDELER		649 743	720 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Overkurs	3	3 023 000	3 473 000
Sum innskutt egenkapital		3 133 000	3 583 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 018 503	3 544 822
Sum opptjent egenkapital		-3 018 503	-3 544 822
Sum egenkapital		114 497	38 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		289 576	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	368 005
Sum annen langsiktig gjeld		289 576	368 005
Sum langsiktig gjeld		289 576	368 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 282	12 500
Skyldige offentlige avgifter		125 596	233 083
Annen kortsiktig gjeld		99 792	68 640
Sum kortsiktig gjeld		245 670	314 223
Sum gjeld		535 246	682 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		649 743	720 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562553

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 572 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Havnegata 3A
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nicander
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 572 616
KAUPANG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 549 320	1 901 246
Annen driftsinntekt		76 608	14 850
Sum inntekter		1 625 928	1 916 096
Kostnader			
Varekostnad		0	392 240
Lønnskostnad	1	640 280	631 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		96 471	16 500
Annen driftskostnad		298 480	249 325
Sum kostnader		1 035 231	1 289 718
Driftsresultat		590 697	626 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 257	0
Sum finansinntekter		3 257	0
Annen rentekostnad		67 636	12 484
Annen finanskostnad		0	-1
Sum finanskostnader		67 636	12 483
Netto finans		-64 379	-12 483
Resultat før skattekostnad		526 319	613 894
Årsresultat		526 319	613 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		526 319	613 894
Sum overføringer og disponeringer		526 319	613 894



Organisasjonsnr: 988 572 616
KAUPANG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	74 917	0
Sum varige driftsmidler		74 917	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		74 917	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		237 720	653 558
Andre kortsiktige fordringer		299 981	1 173
Sum fordringer		537 701	654 730
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 125	65 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 125	65 676
Sum omløpsmidler		574 826	720 406
SUM EIENDELER		649 743	720 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Overkurs	3	3 023 000	3 473 000
Sum innskutt egenkapital		3 133 000	3 583 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 018 503	3 544 822
Sum opptjent egenkapital		-3 018 503	-3 544 822
Sum egenkapital		114 497	38 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		289 576	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	368 005
Sum annen langsiktig gjeld		289 576	368 005
Sum langsiktig gjeld		289 576	368 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 282	12 500
Skyldige offentlige avgifter		125 596	233 083
Annen kortsiktig gjeld		99 792	68 640
Sum kortsiktig gjeld		245 670	314 223
Sum gjeld		535 246	682 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		649 743	720 406



Organisasjonsnr: 988 572 616
KAUPANG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	560070.00	549316.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	78970.00	81472.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1240.00	864.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	640280.00	631653.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	904780.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	814880.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	89900.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14983.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	74917.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96471.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier har et mellomværende mot selskapet pr 31.12.24 på kr 299 980,-. Dette er innrapportert som ulovlig lån i aksjonærregisteroppgaven for 2024.



KAUPANG UTVIKLING AS
988 572 616

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 549 320	1 901 246
Annen driftsinntekt		76 608	14 850
Sum driftsinntekter		1 625 928	1 916 096
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-392 240
Lønnskostnad	1	-640 280	-631 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-96 471	-16 500
Annen driftskostnad		-298 480	-249 325
Sum driftskostnader		-1 035 231	-1 289 718
Driftsresultat		590 697	626 378
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 257	0
Sum finansinntekter		3 257	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67 636	-12 484
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		-67 636	-12 483
Netto finans		-64 379	-12 483
Årsresultat		526 319	613 894
Overføringer			
Udekket tap		526 319	613 894
Sum overføringer		526 319	613 894



KAUPANG UTVIKLING AS
988 572 616

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	74 917	0
Sum varige driftsmidler		74 917	0
Sum anleggsmidler		74 917	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		237 720	653 558
Andre kortsiktige fordringer		299 981	1 173
Sum fordringer		537 701	654 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 125	65 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 125	65 676
Sum omløpsmidler		574 826	720 406
SUM EIENDELER		649 743	720 406



KAUPANG UTVIKLING AS
988 572 616

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Overkurs	3	3 023 000	3 473 000
Sum innskutt egenkapital		3 133 000	3 583 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-3 018 503	-3 544 822
Sum opptjent egenkapital		-3 018 503	-3 544 822
Sum egenkapital		114 497	38 178
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		289 576	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	368 005
Sum annen langsiktig gjeld		289 576	368 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 282	12 500
Skyldige offentlige avgifter		125 596	233 083
Annen kortsiktig gjeld		99 792	68 640
Sum kortsiktig gjeld		245 670	314 223
Sum gjeld		535 246	682 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		649 743	720 406

ÅSGÅRDSTRAND, 20.06.2025

Arne Nicander
styrets leder / daglig leder



KAUPANG UTVIKLING AS
988 572 616

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	560 070	549 316
Arbeidsgiveravgift	78 970	81 472
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 240	864
Sum	640 280	631 653



KAUPANG UTVIKLING AS
988 572 616

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	904 780
Avgang i året	-814 880
Anskaffelseskost 31.12.	89 900
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 983
Balanseført verdi per 31.12.	74 917
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 471

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	110 000	3 473 000	-3 544 822	38 178
Årsresultat	0	0	526 319	526 319
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-450 000	0	-450 000
Egenkapital 31.12.2024	110 000	3 023 000	-3 018 503	114 497

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier har et mellomværende mot selskapet pr 31.12.24 på kr 299 980,-. Dette er innrapportert som ulovlig lån i aksjonærregisteroppgaven for 2024.