



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAL-INVEST AS
Forretningsadresse: Refsnesalleen 85A
1518 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			180 000
Sum inntekter			180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 443	84 939
Sum kostnader		12 443	84 939
Driftsresultat		-12 443	95 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		50 000	
Annen renteinntekt		7	27
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		50 007	27
Annen rentekostnad		47	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		47	
Netto finans		49 960	27
Ordinært resultat før skattekostnad		37 517	95 088
Skattekostnad på ordinært resultat	5		37 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 517	57 435
Årsresultat		37 517	57 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 517	57 435
Totalresultat		37 517	57 435
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		120 000	
Avsatt til annen egenkapital			57 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført fra annen egenkapital		-82 483	
Sum overføringer og disponeringer		37 517	57 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	303 585	303 585
Sum finansielle anleggsmidler		303 585	303 585
Sum anleggsmidler		303 585	303 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16	
Sum fordringer		16	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 082	65 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 082	65 090
Sum omløpsmidler		20 098	65 090
SUM EIENDELER		323 683	368 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	233 170	233 170
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		233 170	233 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 513	122 996
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		40 513	122 996
Sum egenkapital	4	273 683	356 166
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		12 209
Annen kortsiktig gjeld		50 000	300
Sum kortsiktig gjeld		50 000	12 509
Sum gjeld		50 000	12 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 683	368 675



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bal-Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bal-Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



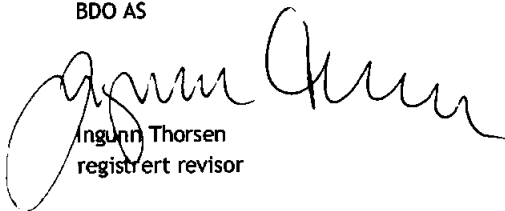
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 27. august 2020
BDO AS



Ingunn Thorsen
registrert revisor



Årsregnskap 2019 BAL-Invest AS



Resultatregnskap

BAL-Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		0	180 000
Sum driftsinntekter		0	180 000
Annen driftskostnad	2	12 443	84 939
Sum driftskostnader		12 443	84 939
Driftsresultat		-12 443	95 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		50 000	0
Annen renteinntekt		7	27
Annen rentekostnad		47	0
Resultat av finansposter		49 960	27
Ordinært resultat før skattekostnad		37 517	95 088
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	37 653
Årsresultat		37 517	57 435
Overføringer			
Tilleggsutbytte		120 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	57 435
Overført fra annen egenkapital		82 483	0
Sum overføringer		37 517	57 435



Balanse
BAL-Invest AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	303 585	303 585
Sum finansielle anleggsmidler		303 585	303 585
Sum anleggsmidler		303 585	303 585
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		16	0
Sum fordringer		16	0
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 082	65 090
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		20 082	65 090
Sum omløpsmidler		20 098	65 090
Sum eiendeler		323 683	368 675



Balanse BAL-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	233 170	233 170
Sum innskutt egenkapital		233 170	233 170
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		40 513	122 996
Sum opptjent egenkapital		40 513	122 996
Sum egenkapital	4	273 683	356 166
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	12 209
Annen kortsiktig gjeld		50 000	300
Sum kortsiktig gjeld		50 000	12 509
Sum gjeld		50 000	12 509
Sum egenkapital og gjeld		323 683	368 675

Moss, 27.08.2020
Styret i BAL-Invest AS

Bjørn Arne Larsen
styreleder



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer:

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BAL-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	233 170	1,00	233 170
Sum	233 170		233 170

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Arne Larsen	233 170	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	233 170	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Arne Larsen	styreleder	233 170

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 10 828,-, hvorav kr 1 300,- gjelder tjenester utover ordinær revisjon.



Noter til regnskapet 2019

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Osloveien 142 AS	33,3%	35 915	35 915
Sl Stenlegging AS	16,0%	267 730	267 730
Sum		303 645	303 645

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	233 170	122 996	356 166
Tilleggsutbytte		-120 000	-120 000
Årets resultat		37 517	37 517
Pr 31.12	233 170	40 513	273 683



Noter til regnskapet 2019

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 209
Endring i utsatt skattefordel	0	25 444
Skattekostnad ordinært resultat	0	37 653
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	37 517	95 088
Permanente forskjeller	-48 453	74 768
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-116 772
Skattepliktig inntekt	-10 936	53 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 209
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 209

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 936	0	10 936
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 936	0	-10 936
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.