



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 709 886  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: AAMANNSGÅRDEN KS  
Forretningsadresse: Lagerveien 23  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2024 2023

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementrakapital		134 000	134 000
Kommanditistkapital		1 206 000	1 206 000
Ikke innbetalt kapital		-1 340 000	-1 340 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750667

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 709 886  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: AAMANNSGÅRDEN KS  
Forretningsadresse: Lagerveien 23  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2025



Organisasjonsnr: 965 709 886  
AAMANNSGÅRDEN KS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

## RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 965 709 886  
AAMANNSGÅRDEN KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Komplementrkapital		134 000	134 000
Kommanditistkapital		1 206 000	1 206 000
Ikke innbetalt kapital		-1 340 000	-1 340 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 965 709 886  
AAMANNSGÅRDEN KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Årsregnskap for 2024

AAMANNSGÅRDEN KS

4033 STAVANGER

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

## Resultatregnskap for 2024

AAMANNSGÅRDEN KS

	2024	2023
Sum driftsinntekter	0	0
Arsresultat	0	0

## Balanse pr. 31. desember 2024

AAMANNSGÅRDEN KS

	2024	2023
EIENDELER	0	0
Sum eiendeler	0	0
EGENKAPITAL OG GJELD	0	0
Sum egenkapital og gjeld	0	0

## Noter 2024 AAMANNSGÅRDEN KS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Eierandeler

Komplementar Alliance Invest Eiendom AS

Kommandittister



Parken Terrasse Eiendom AS

Sum 100%

Note 2 - Ansatte, og godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar.

Note 3 - Egenkapital Egenkapital, avstemming

Spesifikasjon	Selskapskapital	Ikke innkalt	2024
Egenkapital 31.12. forrige år	1340000	-1340000	
Årsresultat Utdeling til deltaker			
Egenkapital 31.12	1340000	-1340000	

Note 4 - Diverse

Selskapets aktivitet opphørte i 1995 etter at alle eiendommene var solgt og det ble da foretatt en fullstendig utdeling til de opprinnelige eierne. Alliance Invest AS overtok alle kommanditistandelene, da det var dette selskapet som hadde kjøpt eiendommene som Aamannsgården KS hadde hjemmel til. Eierandelen ble i forbindelse med fisjonen av Alliance Invest AS i 2008 overført til Parken Terrasse Eiendom AS. Det er Parken Terrasse Eiendom AS som nå eier de eiendommene som Aamannsgården KS har hjemmelen til. Det har ikke vært aktivitet i Aamannsgården Ks siden 1995, og det ble heller ikke utarbeidet årsregnskap for perioden 1996-2008. Men etter pålegg fra Foretaksregisteret har selskapet fått beskjed om at en er pliktig til å utarbeide og sende inn årsregnskap fra og med 2009.

Lars Sigvart Hop

Styrets formann

21 februar 2025