



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 690 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREBYGG ØST AS  
Forretningsadresse: Nilsbergvegen 299  
2338 ESPA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Østli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	649 526	1 256 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 526</b>	<b>1 256 091</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		303 927	912 818
Lønnskostnad	2	313 387	335 975
Annen driftskostnad	2	57 181	33 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>674 495</b>	<b>1 282 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 968</b>	<b>-26 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		106	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>101</b>
Annen rentekostnad		45	103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45</b>	<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-24 908	-26 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 312	453 400
Andre kortsiktige fordringer		6 337	144 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 649</b>	<b>597 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	626 459	154 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>626 459</b>	<b>154 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr. 1.000)	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	455 191	480 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>455 191</b>	<b>480 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>575 191</b>	<b>600 098</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		43 568	111 220
Annen kortsiktig gjeld		33 349	41 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 918</b>	<b>152 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 918</b>	<b>152 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 690 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREBYGG ØST AS  
Forretningsadresse: Nilsbergvegen 299  
2338 ESPA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Østli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 989 690 116  
TREBYGG ØST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	649 526	1 256 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 526</b>	<b>1 256 091</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		303 927	912 818
Lønnskostnad	2	313 387	335 975
Annen driftskostnad	2	57 181	33 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>674 495</b>	<b>1 282 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 968</b>	<b>-26 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		106	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>101</b>
Annen rentekostnad		45	103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45</b>	<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-24 908	-26 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>



Organisasjonsnr: 989 690 116  
TREBYGG ØST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 312	453 400
Andre kortsiktige fordringer		6 337	144 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 649</b>	<b>597 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	626 459	154 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>626 459</b>	<b>154 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr. 1.000)	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	455 191	480 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>455 191</b>	<b>480 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>575 191</b>	<b>600 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		43 568	111 220
Annen kortsiktig gjeld		33 349	41 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 918</b>	<b>152 287</b>



Sum gjeld	76 918	152 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	652 108	752 385



Organisasjonsnr: 989 690 116  
TREBYGG ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Trebygg Øst AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt	1	649 526	1 256 091
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 526</b>	<b>1 256 091</b>
Varekostnad		303 927	912 818
Lønnskostnad	2	313 387	335 975
Annen driftskostnad	2	57 181	33 362
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>674 495</b>	<b>1 282 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 968</b>	<b>-26 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		106	101
Annen rentekostnad		45	103
Resultat av finansposter		61	-2
Resultat før skattekostnad	3	-24 908	-26 067
<b>Resultat</b>		<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Årsoverskudd</b>	4	<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		24 908	26 067



## Trebygg Øst AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 312	453 400
Andre kortsiktige fordringer		6 337	144 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 649</b>	<b>597 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>5</b>	<b>626 459</b>	<b>154 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>



## Trebygg Øst AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr. 1.000)	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	455 191	480 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>455 191</b>	<b>480 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>575 191</b>	<b>600 098</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		43 568	111 220
Annen kortsiktig gjeld		33 349	41 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 918</b>	<b>152 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 918</b>	<b>152 287</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>652 108</b>	<b>752 385</b>

Espa, 25.02.2026  
Styret i Trebygg Øst AS

\_\_\_\_\_  
Magnar Østli  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Arne Sætershagen  
styremedlem



## Trebygg Øst AS

Note 1

### Note Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2025

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt/Utsatt skattefordel beregnes i tråd med regnskapsstandard

Foretaksnummer:989 690 116



## Trebygg Øst AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2024</b>
Lønninger	264 717	252 540
Arbeidsgiveravgift	48 670	83 435
Pensjonskostnader	0	
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>313 387</b>	<b>335 975</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk:2

Foretaksnummer:989 690 116

**Trebygg Øst AS****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 908	-26 067
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 908</b>	<b>-26 067</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 535	-26 627	24 908
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 535	26 627	-24 908
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 4 Egenkapital***Egenkapital:*

	Aksje- kapital	Annen EK/ Udekket tap(-)	Sum
<i>Egenkapital 31.12.24</i>	120 000	480 098	600 098
<i>Årets endring i egenkapital:</i>			
Kapitalutvidelse	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0
Årsresultat	0	-24 908	-24 908
<i>Egenkapital 31.12.25</i>	120 000	455 191	575 191

Foretaksnummer:989 690 116



## Trebygg Øst AS

### Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 964.

Foretaksnummer:989 690 116



## Trebygg Øst AS

### Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Trebygg Øst AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	300	400,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>400,00</b>	<b>120 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Odin Vestad AS	300	100,0%

Foretaksnummer:989 690 116