



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STILLERUD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Revåveien 9  
3070 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johny Lofsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	75 508	6 540 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 508</b>	<b>6 540 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	53 589	5 664 112
Annen driftskostnad		132 536	146 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 125</b>	<b>5 810 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 617</b>	<b>729 876</b>
Annen finanskostnad		1 604 994	1 017 508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 604 994</b>	<b>1 017 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 604 994</b>	<b>-1 017 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 715 611	-287 632
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2, 6	23 078 020	22 998 834
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	475 000	1 575 000
Sum fordringer		475 000	1 575 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 082	74 173
Sum omløpsmidler		23 574 102	24 648 007
SUM EIENDELER		23 574 102	24 648 007
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4		833 077
Sum innskutt egenkapital		60 000	893 077
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5	-1 792 196	-909 662
Sum opptjent egenkapital		-1 792 196	-909 662
Sum egenkapital		-1 732 196	-16 585



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 200 000	19 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 078 399	5 015 899
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 278 399</b>	<b>24 215 899</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 278 399</b>	<b>24 215 899</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 854	300 809
Annen kortsiktig gjeld		4 045	147 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 899</b>	<b>448 693</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 306 298</b>	<b>24 664 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 574 102</b>	<b>24 648 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 727709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STILLERUD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Revåveien 9  
3070 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johny Lofsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Organisasjonsnr: 920 049 451  
STILLERUD UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	75 508	6 540 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 508</b>	<b>6 540 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	53 589	5 664 112
Annen driftskostnad		132 536	146 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 125</b>	<b>5 810 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 617</b>	<b>729 876</b>
Annen finanskostnad		1 604 994	1 017 508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 604 994</b>	<b>1 017 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 604 994</b>	<b>-1 017 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 715 611	-287 632
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 715 611</b>	<b>-287 632</b>



Organisasjonsnr: 920 049 451  
STILLERUD UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2, 6	23 078 020	22 998 834
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	475 000	1 575 000
Sum fordringer		475 000	1 575 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 082	74 173
Sum omløpsmidler		23 574 102	24 648 007
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 574 102</b>	<b>24 648 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4		833 077
Sum innskutt egenkapital		60 000	893 077
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 5	-1 792 196	-909 662
Sum opptjent egenkapital		-1 792 196	-909 662
Sum egenkapital		-1 732 196	-16 585
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	19 200 000	19 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 078 399	5 015 899
Sum annen langsiktig gjeld		25 278 399	24 215 899
Sum langsiktig gjeld		25 278 399	24 215 899



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 854	300 809
Annen kortsiktig gjeld	4 045	147 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>27 899</b>	<b>448 693</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>25 306 298</b>	<b>24 664 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 574 102</b>	<b>24 648 007</b>



Organisasjonsnr: 920 049 451  
STILLERUD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Stillerud Utvikling AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: Z04KW-ICGMZ-MP27Z-4SZ0T-KD57V-3YWFX



## Stillerud Utvikling AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	75 508	6 540 210
Sum driftsinntekter		<u>75 508</u>	<u>6 540 210</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	2	53 589	5 664 112
Annen driftskostnad		132 536	146 222
Sum driftskostnader		<u>186 125</u>	<u>5 810 334</u>
Driftsresultat		<u>-110 617</u>	<u>729 876</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		1 604 994	1 017 508
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 715 611</u>	<u>-287 632</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-1 715 611</u>	<u>-287 632</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 715 611	-287 632

Penneo Dokumentnøkkel: Z04KW-ICGMZ-MP27Z-4SZ0T-KD57V-3YWFX



## Stillerud Utvikling AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Eiendomsprosjekt under arbeid	2, 6	<u>23 078 020</u>	<u>22 998 834</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	475 000	1 575 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>21 082</u>	<u>74 173</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 574 102</u>	<u>24 648 007</u>
Sum eiendeler		<u>23 574 102</u>	<u>24 648 007</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z04KW-ICGMZ-MP27Z-4SZ0T-KD57V-3YWFX



## Stillerud Utvikling AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	0	833 077
Sum innskutt egenkapital		<u>60 000</u>	<u>893 077</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 5	-1 792 196	-909 662
Sum egenkapital		<u>-1 732 196</u>	<u>-16 585</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 200 000	19 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>6 078 399</u>	<u>5 015 899</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>25 278 399</u>	<u>24 215 899</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		23 854	300 809
Annen kortsiktig gjeld		<u>4 045</u>	<u>147 884</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 899</u>	<u>448 693</u>
Sum gjeld		<u>25 306 298</u>	<u>24 664 592</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 574 102</u>	<u>24 648 007</u>

31. desember 2023  
Tønsberg, 30. juni 2024

Terje Glenne  
Styremedlem

Svein Arne Olsen  
Styremedlem

Roar Larsen  
Styremedlem

Trond Sando  
Styremedlem

Ole Johny Lofsberg  
Styreleder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Z04KW-ICGMZ-MP27Z-4SZ0T-KD57V-3YWFX



## Stillerud Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapets formål er å inngå avtaler om tomtearealer, selge Mesterhus på egne og andres tomter og derigjennom tilføre aksjonærene byggeoppdrag. Selskapets inntektsføring vil således følge av eiendomsutviklingen som foretas i selskapet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Stillerud Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Eiendomsprosjekt under arbeid

	2023	2022
Aktiverte tomt og opparbeidelsekostnader på tomteområde 01.01	22 998 834	17 083 402
Årets tilgang	79 186	13 123 907
Solgt 3 tomter i 2022 - trukket ut andel kostnader	0	-5 633 475
Refunderte opparbeidelsekostnader 3 tomter	0	-1 575 000
Sum	<u>23 078 020</u>	<u>22 998 834</u>

Selskapet opparbeider et tomteområde med 21 tomter. 3 tomter er ikke eid av selskapet. 3 stk. er solgt i 2021 og 3 stk. er solgt i 2022. I tillegg er det mottatt refusjon av opparbeidelsekostnadene for de 3 tomtene selskapet ikke eier. På tomtene skal det oppføres boliger for salg. I 2023 er det ikke solgt noen tomter.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-1 715 611</u>	<u>-287 632</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-1 715 611</u>	<u>-287 632</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-2 762 232</u>	<u>-1 046 621</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 762 232</u>	<u>-1 046 621</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-607 691	-230 257

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført iht unntak i GRS for små foretak.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	60 000	833 077	-909 662	-16 585
Årsresultat	0	-833 077	-882 534	-1 715 611
Egenkapital 31.12.	<u>60 000</u>	<u>0</u>	<u>-1 792 196</u>	<u>-1 732 196</u>

#### Note 5 - Fortsatt drift

Selskapet har gått med underskudd på kr. 1 715 610 for 2023, som har resultert i bokført negativ egenkapital på kr. 1 732 195. Selskapets aksjonærer har innlån på 6,1 mill. Aksjonærene har forpliktet seg til å gjennomføre en gjeldskonvertering på 2 mill. i august 2024. I tillegg vil aksjonærene yte tilstrekkelig likviditet for å sikre selskapets fortsatte drift fram til neste års ordinære generalforsamling.



## Stillerud Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Pantelån DNB opprinnelig 14,5 mill.	14 500 000	14 500 000
Pantelån DNB opprinnelig 4,7 mill.	4 700 000	4 700 000
Sum pantsikret gjeld	<u>19 200 000</u>	<u>19 200 000</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Eiendomsprosjekt i Drammen kommune, gnr. 41, bnr 199.	23 078 020	22 998 834
Kundefordringer	475 000	1 575 000
Sum	<u>23 553 020</u>	<u>24 573 834</u>

Lånene er sikret med en 1. prioritets panteobligasjon på 25 mill. i DNB. I tillegg er lånet på 4,7 mill. sikret med panterett i selskapets kundefordringer på 3 mill. Lånet på 14,5 mill. er avdragsfritt fram til full innfrielse senest 31.01.2024 og lånet på 4,7 mill. er avdragsfritt fram til full innfrielse senest 31.03.2024.

I tillegg har selskapet en kontraktsgaranti i favør av Drammen Kommune på kr. 700 000 som utløper 01.09.2024.

#### Note 7 - Innlån fra aksjonærene

	2023	2022
Gjeld til aksjonærene	6 078 399	5 015 899

Innlån fra aksjonærer renteberegnes med 5 %.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Larsen, Roar

Styremedlem

På vegne av: Stillerud Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1042528

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-08-06 09:06:31 UTC



### Lofsberg, Ole Johnny

Styreleder

På vegne av: Stillerud Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3791921

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-08-06 09:18:02 UTC



### Lofsberg, Ole Johnny

Daglig leder

På vegne av: Stillerud Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3791921

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-08-06 09:18:02 UTC



### Glenne, Terje

Styremedlem

På vegne av: Stillerud Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1793035

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-08-06 09:51:18 UTC



### Olsen, Svein Arne

Styremedlem

På vegne av: Stillerud Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1139315

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-08-09 12:30:55 UTC



### Sando, Trond

Styremedlem

På vegne av: Stillerud Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1709601

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-08-12 06:47:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z04KW-ICGMZ-MP27Z-4SZ0T-KD57V-3YWFX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stillerud Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stillerud Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 12. august 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: 6Y4ZJ-JB00U-QQIL3-D3S3S-UCKU3-7WQXM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-08-12 13:12:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6Y4ZJ-JB00U-QQIL3-D3535-UCKU3-7WQXM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>