



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 963 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESNAVEIEN 43 AS  
Forretningsadresse: Båsmoveien 28  
8616 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Johan Neppelberg Aune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 203	
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 203</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 300	
Annen driftskostnad		12 910	
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 210</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 993</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 993</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		17 277	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 716</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>78 716</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		61 255	
Avsatt til annen egenkapital		17 461	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 716</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		253 840	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>253 840</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>253 840</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	14 514	
Konsernfordringer		91 576	
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>106 090</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 130	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 130</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 220</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>406 060</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		149 311	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		80 906	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 217</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		39 551	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 551</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>269 768</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	23 272	
Skyldig offentlige avgifter		15 333	
Kortsiktig konserngjeld		97 686	
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>136 291</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 291</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>406 060</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432258

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 963 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESNAVEIEN 43 AS  
Forretningsadresse: Båsmoveien 28  
8616 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Johan Neppelberg Aune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 963 635  
NESNAVEIEN 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 203	
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 203</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 300	
Annen driftskostnad		12 910	
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 210</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 993</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 993</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		17 277	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>78 716</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>78 716</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		61 255	
Avsatt til annen egenkapital		17 461	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 716</b>	



Organisasjonsnr: 931 963 635  
NESNAVEIEN 43 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

253 840

Sum varige driftsmidler

253 840

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

3

Sum anleggsmidler

253 840

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

3

Andre kortsiktige  
fordringer

3

14 514

Konsernfordringer

91 576

Sum fordringer

3

106 090

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

46 130

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

46 130

Sum omløpsmidler

152 220

0

SUM EIENDELER

406 060

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

149 311

Annen innskutt egenkapital

80 906

Sum innskutt egenkapital

230 217

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

39 551

Sum opptjent egenkapital

39 551



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>269 768</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	23 272	
Skyldig offentlige avgifter		15 333	
Kortsiktig konserngjeld		97 686	
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>136 291</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 291</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>406 060</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 963 635  
NESNAVEIEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

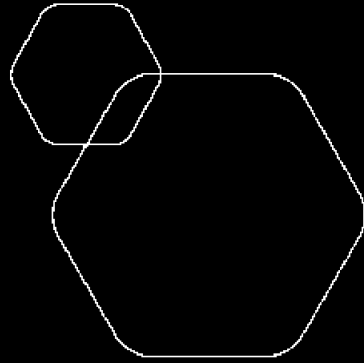
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Annja Larsen  
2024-05-07

BankID Signing  
Daniel Johan Neppelberg Aune  
2024-05-09

BankID Signing  
Anders Larsen  
2024-05-15



# Årsregnskap 2023

## NESNAVEIEN 43 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 963 635



## RESULTATREGNSKAP

NESNAVEIEN 43 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		120 203	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 203</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 300	0
Annen driftskostnad		12 910	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 210</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 993</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		95 993	0
Skattekostnad på resultat		17 277	0
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>78 716</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		61 255	0
Avsatt til annen egenkapital		17 461	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>78 716</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### NESNAVEIEN 43 AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		253 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>253 840</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>253 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer	3	14 514
Konsernfordringer		91 576
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>106 090</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>406 060</b>



## BALANSE

NESNAVEIEN 43 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		149 311
Annen innskutt egenkapital		80 906
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 217</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		39 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>269 768</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld	3	23 272
Skyldig offentlige avgifter		15 333
Konserngjeld		97 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>136 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 291</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>406 060</b>

Mo i Rana, 07.05.2024  
Styret i NESNAVEIEN 43 AS

\_\_\_\_\_  
Daniel Johan Neppelberg Aune  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Annja Larsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Larsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat				78 716	78 716
Fisjons poster	149311		80906	22090	252 307
Konsernbidrag avgitt				-61 255	-61 255
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>149 311</b>	<b>0</b>	<b>80 906</b>	<b>39 551</b>	<b>269 768</b>



**Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	91 576	0
<b>Sum</b>	<b>91 576</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	97 686	0
<b>Sum</b>	<b>97 686</b>	<b>0</b>