



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 412 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRENGENSUNDET MARINA AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 540
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martinus Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 336 583	1 396 746
Annen driftsinntekt		1 479 344	1 239 476
Sum inntekter		3 815 927	2 636 221
Kostnader			
Varekostnad		261 318	1 443 953
Lønnskostnad	1	766 752	54 221
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	442 597	348 138
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		493 872	468 240
Sum kostnader		1 964 539	2 314 553
Driftsresultat		1 851 388	321 669
Annen rentekostnad	2	798 318	463 519
Sum finanskostnader		798 318	463 519
Netto finans		-798 318	-463 519
Ordinært resultat før skattekostnad		1 053 070	-141 850
Skattekostnad på ordinært resultat	6	231 675	-31 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		821 395	-110 643
Årsresultat		821 395	-110 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		821 395	-110 643
Totalresultat		821 395	-110 643
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	821 395	
Overført fra annen egenkapital	3		-110 643
Sum overføringer og disponeringer		821 395	-110 643



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 615 775	10 353 876
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		9 615 775	10 353 876
Sum anleggsmidler		9 615 775	10 353 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		958 749	952 696
Andre kortsiktige fordringer		11 718	1 435
Sum fordringer		970 467	954 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 754 101	1 074 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 754 101	1 074 735
Sum omløpsmidler		4 724 568	2 028 866
SUM EIENDELER		14 340 343	12 382 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	3	2 538	2 538
Sum innskutt egenkapital		302 538	302 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 679 124	857 729
Sum opptjent egenkapital		1 679 124	857 729
Sum egenkapital	3	1 981 662	1 160 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	293 473	239 818
Sum avsetninger for forpliktelser		293 473	239 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 891 579
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 902 847	
Sum annen langsiktig gjeld		10 902 847	10 891 579
Sum langsiktig gjeld		11 196 320	11 131 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 362	6 473
Betalbar skatt	6	178 020	
Skyldig offentlige avgifter		495 828	
Annen kortsiktig gjeld	2	454 152	84 605
Sum kortsiktig gjeld		1 162 362	91 078
Sum gjeld		12 358 682	11 222 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 340 343	12 382 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 586078

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 412 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRENGENSUNDET MARINA AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 540
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martinus Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 412 007
VRENGENSUNDET MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 336 583	1 396 746
Annen driftsinntekt		1 479 344	1 239 476
Sum inntekter		3 815 927	2 636 221
Kostnader			
Varekostnad		261 318	1 443 953
Lønnskostnad	1	766 752	54 221
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	442 597	348 138
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		493 872	468 240
Sum kostnader		1 964 539	2 314 553
Driftsresultat		1 851 388	321 669
Annen rentekostnad	2	798 318	463 519
Sum finanskostnader		798 318	463 519
Netto finans		-798 318	-463 519
Ordinært resultat før skattekostnad		1 053 070	-141 850
Skattekostnad på ordinært resultat	6	231 675	-31 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		821 395	-110 643
Årsresultat		821 395	-110 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		821 395	-110 643
Totalresultat		821 395	-110 643
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	821 395	
Overført fra annen egenkapital	3		-110 643
Sum overføringer og disponeringer		821 395	-110 643



Organisasjonsnr: 993 412 007
VRENGENSUNDET MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 9 615 775 10 353 876

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5 9 615 775 10 353 876

Sum varige driftsmidler 9 615 775 10 353 876

Sum anleggsmidler 9 615 775 10 353 876

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 958 749 952 696

Andre kortsiktige
fordringer 11 718 1 435

Sum fordringer 970 467 954 131

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 754 101 1 074 735

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 754 101 1 074 735**

Sum omløpsmidler 4 724 568 2 028 866

SUM EIENDELER 14 340 343 12 382 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 300 000 300 000

Overkurs 3 2 538 2 538

Sum innskutt egenkapital 302 538 302 538

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 679 124 857 729

Sum opptjent egenkapital 1 679 124 857 729

Sum egenkapital 3 1 981 662 1 160 267



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	293 473	239 818
Sum avsetninger for forpliktelses		293 473	239 818
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 891 579
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 902 847	
Sum annen langsiktig gjeld		10 902 847	10 891 579
Sum langsiktig gjeld		11 196 320	11 131 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 362	6 473
Betalbar skatt	6	178 020	
Skyldig offentlige avgifter		495 828	
Annen kortsiktig gjeld	2	454 152	84 605
Sum kortsiktig gjeld		1 162 362	91 078
Sum gjeld		12 358 682	11 222 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 340 343	12 382 742



Organisasjonsnr: 993 412 007
VRENGENSUNDET MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vrengensundet Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 412 007



RESULTATREGNSKAP

VRENGENSUNDET MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 336 583	1 396 746
Annen driftsinntekt		1 479 344	1 239 476
Sum driftsinntekter		3 815 927	2 636 221
Varekostnad		261 318	1 443 953
Lønnskostnad	1	766 752	54 221
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	442 597	348 138
Annen driftskostnad		493 872	468 240
Sum driftskostnader		1 964 539	2 314 553
Driftsresultat		1 851 388	321 669
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	2	798 318	463 519
Resultat av finansposter		-798 318	-463 519
Ordinært resultat før skattekostnad		1 053 070	-141 850
Skattekostnad på ordinært resultat	6	231 675	-31 207
Ordinært resultat		821 395	-110 643
Årsresultat		821 395	-110 643
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	821 395	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	110 643
Sum overføringer		821 395	-110 643



BALANSE

VRENGENSUNDET MARINA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 615 775	10 353 876
Sum varige driftsmidler		9 615 775	10 353 876
Sum anleggsmidler		9 615 775	10 353 876
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		958 749	952 696
Andre kortsiktige fordringer		11 718	1 435
Sum fordringer		970 467	954 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 754 101	1 074 735
Sum omløpsmidler		4 724 568	2 028 866
Sum eiendeler		14 340 343	12 382 742



BALANSE

VRENGENSUNDET MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Overkurs	3	2 538	2 538
Sum innskutt egenkapital		302 538	302 538
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 679 124	857 729
Sum opptjent egenkapital		1 679 124	857 729
Sum egenkapital	3	1 981 662	1 160 267
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	293 473	239 818
Sum avsetning for forpliktelser		293 473	239 818
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 891 579
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 902 847	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 902 847	10 891 579
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 362	6 473
Betalbar skatt	6	178 020	0
Skyldig offentlige avgifter		495 828	0
Annen kortsiktig gjeld	2	454 152	84 605
Sum kortsiktig gjeld		1 162 362	91 078
Sum gjeld		12 358 682	11 222 475
Sum egenkapital og gjeld		14 340 343	12 382 742

Færder, 29.06.2022
Styret i Vrengensundet Marina AS

Martinus Brandal
styreleder

Erik Arthur Lynne
styremedlem



Vrengensundet Marina AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2021	2020
Lønninger	672 000	49 248
Arbeidsgiveravgift	94 752	4 973
Andre ytelser	0	0
Sum	766 752	54 221

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.



Vrengensundet Marina AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 2 Lån fra nærstående parter, tilknyttede selskap mm.

Gjeld til:	2021	2020
Are AS inkl. nærstående	0	19 270
Stratus AS inkl. nærstående	0	17 335
Nordic Infrastructure AG	10 902 847	0

Det er belastet renter med kr 322 918 til Nordic Infrastructure AG.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	300 000	2 538	857 729	1 160 267
Pr. 01.01.2021	300 000	2 538	857 729	1 160 267
Årets resultat			821 395	821 395
Pr. 31.12.2021	300 000	2 538	1 679 124	1 981 662

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vrengensundet Marina AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordic Infrastructure AG	300	100,0	100,0

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygg og tekniske installasjoner o.a.	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 507 051	3 678 789	14 185 840
Avgang solgte driftsmidler	-295 504	0	-295 504
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 211 547	3 678 789	13 890 336
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 274 561	0	4 274 561
Bokført verdi 31.12.2021	5 936 986	3 678 789	9 615 775
Årets avskrivninger	442 597	0	442 597
Økonomisk levetid	10-50 år	X år	
Avskrivningsplan	Lineær	ingen	



Vrengensundet Marina AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 020	0
Endring i utsatt skatt	53 655	-31 207
Skattekostnad ordinært resultat	231 675	-31 207
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 053 070	-141 850
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-157 513	956 443
Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 373	-814 593
Skattepliktig inntekt	809 184	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 020	0
Sum betalbar skatt i balansen	178 020	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-170 364	-9 468	160 897
Gevinst – og tapskonto	1 504 333	1 185 924	-318 409
Sum	1 333 969	1 176 456	-157 513
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-86 373	-86 373
Grunnlag for utsatt skatt	1 333 969	1 090 083	-243 886
Utsatt skatt (22 %)	293 473	239 818	-53 655