



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 054 221
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Mor Kristins vei 3-5-7-9
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		237 504	237 504
Sum inntekter		237 504	237 504
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	25 102	25 102
Annen driftskostnad		182 429	119 803
Sum kostnader		207 531	144 905
Driftsresultat		29 973	92 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	32
Sum finansinntekter		176	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		176	32
Resultat før skattekostnad		30 149	92 631
Årsresultat		30 149	92 631
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		30 149	92 631
Sum overføringer og disponeringer		30 149	92 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 900	12 844
Andre kortsiktige fordringer		22 533	37 489
Sum fordringer		32 433	50 333
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 919	158 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 919	158 454
Sum omløpsmidler		249 352	208 787
SUM EIENDELER		249 352	208 787

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	230 678	200 529
Sum opptjent egenkapital		230 678	200 529
Sum egenkapital		230 678	200 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 572	8 258
Annen kortsiktig gjeld		3 102	0
Sum kortsiktig gjeld		18 674	8 258
Sum gjeld		18 674	8 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249 352	208 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358661

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 054 221
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Mor Kristins vei 3-5-7-9
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Organisasjonsnr: 927 054 221
SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		237 504	237 504
Sum inntekter		237 504	237 504
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	25 102	25 102
Annen driftskostnad		182 429	119 803
Sum kostnader		207 531	144 905
Driftsresultat		29 973	92 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	32
Sum finansinntekter		176	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		176	32
Resultat før skattekostnad		30 149	92 631
Årsresultat		30 149	92 631
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		30 149	92 631
Sum overføringer og disponeringer		30 149	92 631



Organisasjonsnr: 927 054 221
SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		9 900	12 844
Andre kortsiktige fordringer		22 533	37 489
Sum fordringer		32 433	50 333
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 919	158 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 919	158 454
Sum omløpsmidler		249 352	208 787
SUM EIENDELER		249 352	208 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	230 678	200 529
Sum opptjent egenkapital		230 678	200 529



Sum egenkapital	230 678	200 529
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 572	8 258
Annen kortsiktig gjeld	3 102	0
Sum kortsiktig gjeld	18 674	8 258
Sum gjeld	18 674	8 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	249 352	208 787



Organisasjonsnr: 927 054 221
SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	22000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3102.00	3102.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25102.00	25102.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927054221
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		237 504	237 504
Sum driftsinntekter		237 504	237 504
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-25 102	-25 102
Annen driftskostnad		-182 429	-119 803
Sum driftskostnader		-207 531	-144 905
Driftsresultat		29 973	92 599
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		176	32
Sum finansinntekter		176	32
Netto finans		176	32
Resultat før skattekostnad		30 149	92 631
Årsresultat		30 149	92 631
Overføringer			
Annen egenkapital		30 149	92 631
Sum overføringer		30 149	92 631



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 900	12 844
Andre kortsiktige fordringer		22 533	37 489
Sum fordringer		32 433	50 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 919	158 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 919	158 454
Sum omløpsmidler		249 352	208 787
SUM EIENDELER		249 352	208 787



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	230 678	200 529
Sum opptjent egenkapital		230 678	200 529
Sum egenkapital		230 678	200 529
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 572	8 258
Annen kortsiktig gjeld		3 102	0
Sum kortsiktig gjeld		18 674	8 258
Sum gjeld		18 674	8 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		249 352	208 787

Tønsberg, 15.03.2024

Adrian Johansen
styrets leder

Helene Mørk-Hansen
styremedlem

Jan Ivar Jåberg
styremedlem



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	22 000	22 000
Arbeidsgiveravgift	3 102	3 102
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	25 102	25 102

Note 3 - Egenkapital


	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 529	200 529
Årsresultat	30 149	30 149
Egenkapital 31.12.2023	230 678	230 678



Årsregnskap for
SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927054221
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

 BankID Signing
Adrian Johansen
2024-03-16

 BankID Signing
Jan Ivar Jäberg
2024-03-17


 BankID Signing
Helene Mark-Hansen
2024-03-19

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		237 504	237 504
Sum driftsinntekter		237 504	237 504
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-25 102	-25 102
Annen driftskostnad		-182 429	-119 803
Sum driftskostnader		-207 531	-144 905
Driftsresultat		29 973	92 599
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		176	32
Sum finansinntekter		176	32
Netto finans		176	32
Resultat før skattekostnad		30 149	92 631
Årsresultat		30 149	92 631
Overføringer			
Annen egenkapital		30 149	92 631
Sum overføringer		30 149	92 631



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

 BankID Signing
Adrian Johansen
2024-03-16

 BankID Signing
Jan Ivar Jåberg
2024-03-17

 BankID Signing
Helene Mark-Hansen
2024-03-19

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

9 900

12 844

Andre kortsiktige fordringer

22 533

37 489

Sum fordringer

32 433

50 333

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

216 919

158 454

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

216 919

158 454

Sum omløpsmidler

249 352

208 787

SUM EIENDELER

249 352

208 787


Note

31.12.2023


31.12.2022



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

 BankID Signing
Adrian Johansen
2024-03-16

 BankID Signing
Jan Ivar Jåberg
2024-03-17

 BankID Signing
Helene Mørk-Hansen
2024-03-19

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2023

31.12.2022

3

230 678

200 529

230 678

200 529

230 678

200 529

15 572

8 258

3 102

0

18 674

8 258

18 674

8 258

249 352

208 787

Tønsberg, 15.03.2024

Adrian Johansen
styrets leder

Helene Mørk-Hansen
styremedlem

Jan Ivar Jåberg
styremedlem



SOLSLETTA 3 BOLIGSAMEIE
927 054 221

BankID Signing
Adrian Johansen
2024-03-16

BankID Signing
Jan Ivar Jåberg
2024-03-17

BankID Signing
Helene Mark-Hansen
2024-03-19

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	22 000	22 000
Arbeidsgiveravgift	3 102	3 102
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	25 102	25 102

Note 3 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	200 529	200 529
Årsresultat	30 149	30 149
Egenkapital 31.12.2023	230 678	230 678