



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 548 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA EVANGTUNET AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	16 987 650	15 465 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 987 650</b>	<b>15 465 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	11 453 587	10 272 308
Avskrivning på driftsmidler	5	1 612 798	1 606 045
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 557 000	
Annen driftskostnad	6	2 280 785	2 009 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 904 170</b>	<b>13 887 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 479</b>	<b>1 578 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	186 090	65 532
Annen finansinntekt			601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>186 090</b>	<b>66 133</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		1 607 009	1 386 687
Annen finanskostnad		1 068	2 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 608 077</b>	<b>1 388 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 421 987</b>	<b>-1 322 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 338 508</b>	<b>255 214</b>
Skattekostnad	7	-294 471	56 146
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avgitt konsernbidrag			162 559
Overføringer annen egenkapital		-36 509	36 509
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 007 527	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	669 484	308 501
Goodwill	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>669 484</b>	<b>308 501</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	31 658 590	34 625 064
Arbeid under utførelse			16 014
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		383 646	556 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>32 042 236</b>	<b>35 197 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 711 720</b>	<b>35 506 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		171 468	14 244
Andre kortsiktige fordringer		616 759	730 933
Konsernfordringer	10	3 270 458	468 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 058 684</b>	<b>1 213 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	206 867	200 827
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 867</b>	<b>200 827</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 265 551</b>	<b>1 414 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 977 272</b>	<b>36 920 754</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		268 686	61 753
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>298 686</b>	<b>91 753</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			36 509
Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>36 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>298 686</b>	<b>128 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	34 348 984	35 004 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 348 984</b>	<b>35 004 396</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 348 984</b>	<b>35 004 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		756 861	488 119
Betalbar skatt	7	409 052	
Skyldige offentlige avgifter		466 304	412 168
Kortsiktig konserngjeld	10		
Gjeld til konsernselskap			208 409
Annen kortsiktig gjeld		697 385	679 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 329 602</b>	<b>1 788 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 678 586</b>	<b>36 792 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 977 272</b>	<b>36 920 754</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 548 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA EVANGTUNET AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2025



Organisasjonsnr: 930 548 685  
ESPIRA EVANGTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	16 987 650	15 465 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 987 650</b>	<b>15 465 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	11 453 587	10 272 308
Avskrivning på driftsmidler	5	1 612 798	1 606 045
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 557 000	
Annen driftskostnad	6	2 280 785	2 009 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 904 170</b>	<b>13 887 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 479</b>	<b>1 578 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	186 090	65 532
Annen finansinntekt			601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>186 090</b>	<b>66 133</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		1 607 009	1 386 687
Annen finanskostnad		1 068	2 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 608 077</b>	<b>1 388 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 421 987</b>	<b>-1 322 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 338 508</b>	<b>255 214</b>
Skattekostnad	7	-294 471	56 146
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			162 559
Overføringer annen egenkapital		-36 509	36 509
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 007 527	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>





Organisasjonsnr: 930 548 685  
ESPIRA EVANGTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	669 484	308 501
Goodwill	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>669 484</b>	<b>308 501</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	31 658 590	34 625 064
Arbeid under utførelse Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		383 646	556 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>32 042 236</b>	<b>35 197 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 711 720</b>	<b>35 506 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		171 468	14 244
Andre kortsiktige fordringer		616 759	730 933
Konsernfordringer	10	3 270 458	468 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 058 684</b>	<b>1 213 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	206 867	200 827
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 867</b>	<b>200 827</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 265 551</b>	<b>1 414 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 977 272</b>	<b>36 920 754</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		268 686	61 753
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>298 686</b>	<b>91 753</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital			36 509
Udekket tap	8		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>36 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>298 686</b>	<b>128 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	34 348 984	35 004 396
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 348 984</b>	<b>35 004 396</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 348 984</b>	<b>35 004 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		756 861	488 119
Betalbar skatt	7	409 052	
Skyldige offentlige avgifter		466 304	412 168
Kortsiktig konserngjeld	10		
Gjeld til konsernselskap			208 409
Annen kortsiktig gjeld		697 385	679 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 329 602</b>	<b>1 788 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 678 586</b>	<b>36 792 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 977 272</b>	<b>36 920 754</b>



Organisasjonsnr: 930 548 685  
ESPIRA EVANGTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
17.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**01.07.2024-30.06.2025**

**Espira Evangtunet AS**




<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Espira Evangtunet AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>01.07.24-30.06.25</b>	<b>01.07.23-30.06.24</b>
Salgsinntekt	2, 3	16 987 650	15 465 687
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 987 650</b>	<b>15 465 687</b>
Lønnskostnad	4	11 453 587	10 272 308
Avskrivning på driftsmidler	5	1 612 798	1 606 045
Nedskrivning av driftsmidler	5	1 557 000	0
Annen driftskostnad	6	2 280 785	2 009 303
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 904 170</b>	<b>13 887 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 479</b>	<b>1 578 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	186 090	65 532
Annen finansinntekt		0	601
Annen rentekostnad		1 607 009	1 386 687
Annen finanskostnad		1 068	2 263
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 421 987</b>	<b>-1 322 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 338 508</b>	<b>255 214</b>
Skattekostnad	7	-294 471	56 146
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	162 559
Overføringer annen egenkapital		-36 509	36 509
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 007 527	0
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>-1 044 037</b>	<b>199 068</b>

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Espira Evangtunet AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>30.06.2025</b>	<b>30.06.2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	<u>669 484</u>	<u>308 501</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>669 484</u></b>	<b><u>308 501</u></b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	31 658 590	34 625 064
Arbeid under utførelse		0	16 014
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>383 646</u>	<u>556 490</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b><u>32 042 236</u></b>	<b><u>35 197 568</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>32 711 720</u></b>	<b><u>35 506 070</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring konsernkonto bankinnskudd	10	1 713 458	468 680
Konsernfordring		1 557 000	0
Kundefordringer		171 468	14 244
Andre kortsiktige fordringer		<u>616 759</u>	<u>730 933</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>4 058 684</u></b>	<b><u>1 213 858</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	206 867	200 827
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>4 265 551</u></b>	<b><u>1 414 685</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>36 977 272</u></b>	<b><u>36 920 754</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Espira Evangtunet AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>30.06.2025</b>	<b>30.06.2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>268 686</u>	<u>61 753</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>298 686</u></b>	<b><u>91 753</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>36 509</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>36 509</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b><u>298 686</u></b>	<b><u>128 262</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	<u>34 348 984</u>	<u>35 004 396</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>34 348 984</u></b>	<b><u>35 004 396</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		756 861	488 119
Betalbar skatt	7	409 052	0
Skyldige offentlige avgifter		466 304	412 168
Gjeld til konsernselskap		0	208 409
Annen kortsiktig gjeld		<u>697 385</u>	<u>679 400</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>2 329 602</u></b>	<b><u>1 788 096</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>36 678 586</u></b>	<b><u>36 792 492</u></b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b><u>36 977 272</u></b>	<b><u>36 920 754</u></b>
Karmøy, 19.09.2025 Styret i Espira Evangtunet AS  Trond Jahren styreleder			
Foretaksnr.: 930 548 685		Side 4	



## Espira Evangtunet AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2025 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2024 - 30.06.2025, årstall 2024 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2023- 30.06.2024.

### Vurderingsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Inntektsføringsprinsipper*

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

#### *Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling*

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.2023-30.06.2024 og 01.07.2024-30.06.2025, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



## Espira Evangtunet AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 2 Virksomhetsområder

Selskapets virksomhet er knyttet til drift av Espira Evangtunet AS. Årsregnskapet representerer i sin helhet dette virksomhetsområdet.

### Note 3 Offentlige tilskudd

Tilskudd vedrørende driften inntektsføres i den periode tilskuddet vedrører. Av totale inntekter utgjør offentlig tilskudd kr 15 031 440.

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	8 769 764	7 938 517
Arbeidsgiveravgift	1 288 195	1 312 953
Pensjonskostnader	929 002	662 232
Andre ytelser	466 627	358 606
<b>Sum</b>	<b>11 453 587</b>	<b>10 272 308</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 17,5

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomt, bygninger og annen fast eiendom	Driftløsøre, inventar ol.	Totalt
Anskaffelseskost IB 01.07.2024	40 624 276	1 594 087	42 218 363
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	30 480	30 480
= <b>Anskaffelseskost 30.06.2025</b>	<b>40 624 276</b>	<b>1 624 567</b>	<b>42 248 843</b>
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2025	-7 408 686	-1 240 921	-8 649 607
Akkumulerte nedskrivninger 30.06.2025	-1 557 000	0	-1 557 000
<b>Bokført verdi 30.06.2025</b>	<b>31 658 590</b>	<b>383 646</b>	<b>32 042 236</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 409 474	203 324	1 612 798
Årets nedskrivninger/reversering av nedskrivning	1 557 000	0	1 557 000
Økonomisk levetid	0-30 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Espira Evangtunet AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 6 Transaksjoner med konsernselskaper

Transaksjoner mellom øvrige selskaper i konsernet AcadeMedia AB vedrører kjøp av tjenester som administrasjonshonorar, kurs og reparasjon/oppgradering av barnehagen. Transaksjonene er basert på ordinære, forretningsmessige vilkår.

Selskap	Tjeneste levert	Beløp
Espira Gruppen AS	Administrasjonshonorar	646 604
Espira Gruppen AS	Vaktmestertjenester	104 833
Espira Gruppen AS	Kurs	12 036
Espira Gruppen AS	Viderefakturering av lisenser	41 484
Espira Barnehager AS	Renteinntekter konsernkonto	186 090

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 512	45 850
Endring i utsatt skattefordel	-360 983	10 296
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-294 471</b>	<b>56 146</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 338 508	255 214
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 640 836	-46 805
Mottatt konsernbidrag	1 557 000	0
Avgitt konsernbidrag	0	-208 409
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 859 328</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-3 043 111	-1 402 276	1 640 836
<b>Sum</b>	<b>-3 043 111</b>	<b>-1 402 276</b>	<b>1 640 836</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 043 111</b>	<b>-1 402 276</b>	<b>1 640 836</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-669 484</b>	<b>-308 501</b>	<b>360 983</b>

Utsatt skattefordel er oppført i balansen da det forventes fremtidig positiv skattepliktig inntekt på konsernnivå, slik at skattefordelen kan realiseres ved konsernbidrag.



## Espira Evangtunet AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB pr 01.07.2024	30 000	61 753	36 509	128 262
Årets resultat		-1 007 527	-36 509	-1 044 037
Mottatt konsernbidrag netto		1 214 460	0	1 214 460
<b>Pr 30.06.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>268 686</b>	<b>0</b>	<b>298 686</b>

### Note 9 Pantstillelse

Av selskapets gjeld er kr 34 348 984 sikret ved pant.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld er kr 31 658 590.

Sum gjeld som forfaller om mer enn 5 år er kr 30 226 472.

### Note 10 Likvide / bundne midler

Av bankinnskudd er kr 206 867 bundne midler til betaling av forskuddstrekk.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Espira Barnehager AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Barnehager AS.



## Espira Evangtunet AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30 000 aksjer hver pålydende kr. 1,00, tilsammen kr. 30.000. Alle aksjene har samme rettigheter. **Espira Evangtunet AS** inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige

Aksjekapitalen i Espira Evangtunet AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1,00</b>	<b>30 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eier- andel</u>
Espira Barnehager AS	30 000	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>



Til generalforsamlingen i Espira Evangtunet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espira Evangtunet AS som består av balanse per 30. juni 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 19. september 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap