



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 214 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: Etnedalsvegen 1770  
2890 ETNEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Nikolai Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 538	39 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 538</b>	<b>39 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 538</b>	<b>-39 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 138</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 138</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-2 288	-8 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		491 888	969 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	10 954	8 666
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 954</b>	<b>8 666</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	510 000	510 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>520 954</b>	<b>518 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	1 000 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984 207	7 107
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>984 207</b>	<b>7 107</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 984 207</b>	<b>1 507 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 505 161</b>	<b>2 025 773</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3	544 000	544 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>544 000</b>	<b>544 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 461 161	969 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 461 161</b>	<b>969 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 005 161</b>	<b>1 513 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>512 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>512 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 505 161</b>	<b>2 025 773</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 214 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: Etnedalsvegen 1770  
2890 ETNEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Nikolai Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 928 214 745  
CONSTRUCTION AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 538	39 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 538</b>	<b>39 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 538</b>	<b>-39 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 138</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 138</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>989 600</b>	<b>1 460 607</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 288	-8 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		491 888	969 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>



Organisasjonsnr: 928 214 745  
CONSTRUCTION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	10 954	8 666
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 954</b>	<b>8 666</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	510 000	510 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>

**Sum anleggsmidler**

**520 954**

**518 666**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	1	1 000 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 500 000</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		984 207	7 107
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>984 207</b>	<b>7 107</b>

**Sum omløpsmidler**

**1 984 207**

**1 507 107**

**SUM EIENDELER**

**2 505 161**

**2 025 773**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	544 000	544 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>544 000</b>	<b>544 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 461 161	969 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 461 161</b>	<b>969 273</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 005 161</b>	<b>1 513 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>512 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>512 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 505 161</b>	<b>2 025 773</b>



Organisasjonsnr: 928 214 745  
CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

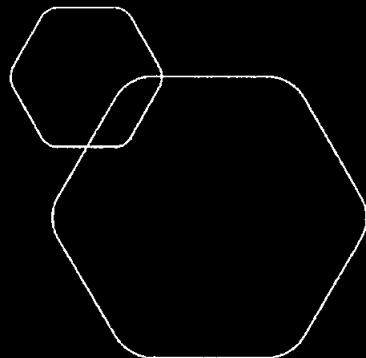
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

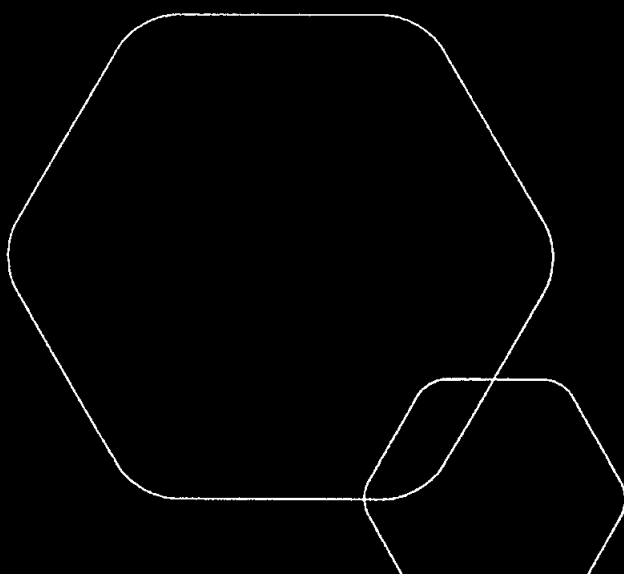
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Construction AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 214 745



## RESULTATREGNSKAP

### CONSTRUCTION AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		10 538	39 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 538</b>	<b>39 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 538</b>	<b>-39 393</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		138	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 000 138</b>	<b>1 500 000</b>
Resultat før skattekostnad		989 600	1 460 607
Skattekostnad på resultat	2	-2 288	-8 666
<b>Resultat</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		491 888	969 273
<b>Sum overføringer</b>		<b>991 888</b>	<b>1 469 273</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>CONSTRUCTION AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	10 954	8 666
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 954</b>	<b>8 666</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	510 000	510 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>520 954</b>	<b>518 666</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	1	1 000 000	1 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984 207	7 107
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 984 207</b>	<b>1 507 107</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 505 161</b>	<b>2 025 773</b>

CONSTRUCTION AS

SIDE 3



**BALANSE**

**CONSTRUCTION AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	544 000	544 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>544 000</b>	<b>544 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 461 161	969 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 461 161</b>	<b>969 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 005 161</b>	<b>1 513 273</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	12 500
Utbytte		500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>512 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>512 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 505 161</b>	<b>2 025 773</b>

Styret i Construction AS

2/5-23

  
Erlend Nikolai Berg  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Etnedal	ETNEDAL	100,0%	100,0%	510 000	4 977 755	1 845 973
Byggsenter AS						
<b>Sum</b>				<b>510 000</b>	<b>4 977 755</b>	<b>1 845 973</b>



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 288	-8 666
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 288</b>	<b>-8 666</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	989 600	1 460 607
Permanente forskjeller	-1 000 000	-1 500 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 400</b>	<b>-39 393</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 793	-39 393	10 400
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-49 793</b>	<b>-39 393</b>	<b>10 400</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-10 954</b>	<b>-8 666</b>	<b>2 288</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	544 000	0	0	969 273	1 513 273
Årets resultat				991 888	991 888
Utbytte				-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>544 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 461 161</b>	<b>2 005 161</b>

Alle aksjene er eid av Erlend Nikolai Berg.



## NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69  
2870 Dokka  
Bank 2140.04.01648  
nilsonsrevisjon.no  
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Foretaksregisteret:  
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**  
Til generalforsamlingen i Construction AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Construction AS som viser et overskudd på kr 991 888. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 2. mai 2023  
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson  
Statsautorisert revisor