



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 732 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 22  
1424 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Harald Grønvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 801 638	1 771 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 638</b>	<b>1 771 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	95 085	228 204
Avskrivning av driftsmidler	3	303 786	439 769
Annen driftskostnad		221 637	176 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>620 508</b>	<b>843 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 181 130</b>	<b>927 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	
Annen finansinntekt		10 262	8 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 641</b>	<b>8 533</b>
Annen rentekostnad		179 083	198 291
Annen finanskostnad		214	2 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 297</b>	<b>201 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 656</b>	<b>-192 598</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 473</b>	<b>735 076</b>
Skattekostnad	4	223 441	161 780
<b>Årsresultat</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	792 032	573 296



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 536	71 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 536</b>	<b>71 070</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 145 757	8 261 945
Maskiner og anlegg	3		
Biler	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 145 757</b>	<b>8 261 945</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 237 293</b>	<b>8 333 015</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	354 302	188 440
Andre kortsiktige fordringer		107 423	5 922
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 725</b>	<b>194 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 981	441 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 981</b>	<b>441 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>864 707</b>	<b>636 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 102 000</b>	<b>8 969 230</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	3 249 471	3 249 471
Annen innskutt egenkapital		1 350 393	1 350 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 799 864</b>	<b>4 799 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 682 913	890 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 682 913</b>	<b>890 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 482 778</b>	<b>5 690 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 125 500	2 779 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	154 263	154 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 279 763</b>	<b>2 933 763</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 279 763</b>	<b>2 933 763</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 613	18 281
Betalbar skatt	4	243 907	212 130
Skyldig offentlige avgifter		71 171	92 231
Annen kortsiktig gjeld	8	16 768	22 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>339 459</b>	<b>344 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 619 222</b>	<b>3 278 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 102 000</b>	<b>8 969 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609366

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 732 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 22  
1424 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Harald Grønvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 919 732 938  
HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 801 638	1 771 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 638</b>	<b>1 771 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	95 085	228 204
Avskrivning av driftsmidler	3	303 786	439 769
Annen driftskostnad		221 637	176 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>620 508</b>	<b>843 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 181 130</b>	<b>927 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	
Annen finansinntekt		10 262	8 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 641</b>	<b>8 533</b>
Annen rentekostnad		179 083	198 291
Annen finanskostnad		214	2 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 297</b>	<b>201 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 656</b>	<b>-192 598</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 473</b>	<b>735 076</b>
Skattekostnad	4	223 441	161 780
<b>Årsresultat</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	792 032	573 296
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>



Organisasjonsnr: 919 732 938  
HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	91 536	71 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 536</b>	<b>71 070</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 145 757	8 261 945
Maskiner og anlegg	3		
Biler	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 145 757</b>	<b>8 261 945</b>

Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 237 293</b>	<b>8 333 015</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	354 302	188 440
Andre kortsiktige fordringer		107 423	5 922
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 725</b>	<b>194 362</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		402 981	441 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 981</b>	<b>441 852</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>864 707</b>	<b>636 214</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 102 000</b>	<b>8 969 230</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	3 249 471	3 249 471
Annen innskutt egenkapital		1 350 393	1 350 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 799 864</b>	<b>4 799 864</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 682 913	890 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 682 913</b>	<b>890 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 482 778</b>	<b>5 690 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 125 500	2 779 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	154 263	154 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 279 763</b>	<b>2 933 763</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 279 763</b>	<b>2 933 763</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 613	18 281
Betalbar skatt	4	243 907	212 130
Skyldig offentlige avgifter		71 171	92 231
Annen kortsiktig gjeld	8	16 768	22 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>339 459</b>	<b>344 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 619 222</b>	<b>3 278 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 102 000</b>	<b>8 969 230</b>



Organisasjonsnr: 919 732 938  
HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.40

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

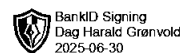
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Harald Grønvold Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

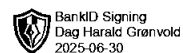
Org.nr.: 919 732 938



## Resultatregnskap

Harald Grønvold Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 801 638	1 771 650
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 801 638</b>	<b>1 771 650</b>
Lønnskostnad	2	95 085	228 204
Avskrivning av driftsmidler	3	303 786	439 769
Annen driftskostnad		221 637	176 003
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>620 508</b>	<b>843 976</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 181 130</b>	<b>927 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	0
Annen finansinntekt		10 262	8 533
Annen rentekostnad		179 083	198 291
Annen finanskostnad		214	2 839
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-165 656</b>	<b>-192 598</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 473</b>	<b>735 076</b>
Skattekostnad	4	223 441	161 780
<b>Årsresultat</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	792 032	573 296
<b>Sum overføringer</b>		<b>792 032</b>	<b>573 296</b>



BankID Signing  
Dag Harald Grønvold  
2025-06-30

### Balanse

Harald Grønvold Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 536	71 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 536</b>	<b>71 070</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	8 145 757	8 261 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 145 757</b>	<b>8 261 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 237 293</b>	<b>8 333 015</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	354 302	188 440
Andre kortsiktige fordringer		107 423	5 922
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 725</b>	<b>194 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>402 981</b>	<b>441 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>864 707</b>	<b>636 214</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 102 000</b>	<b>8 969 230</b>



## Balanse

Harald Grønvold Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Overkurs	5	3 249 471	3 249 471
Annen innskutt egenkapital		1 350 393	1 350 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 799 864</b>	<b>4 799 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 682 913	890 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 682 913</b>	<b>890 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 482 778</b>	<b>5 690 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 125 500	2 779 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	154 263	154 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 279 763</b>	<b>2 933 763</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 613	18 281
Betalbar skatt	4	243 907	212 130
Skyldig offentlige avgifter		71 171	92 231
Annen kortsiktig gjeld	8	16 768	22 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>339 459</b>	<b>344 721</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 102 000</b>	<b>8 969 230</b>

Ski, 30.06.2025

Styret i Harald Grønvold Eiendom AS

Dag Harald Grønvold  
Styrets leder



## Harald Grønvold Eiendom AS

NOTER 2024



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Husleie inntektsføres i takt med leieperioden. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	83 335	200 004
Arbeidsgiveravgift	11 750	28 200
<b>Sum</b>	<b>95 085</b>	<b>228 204</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 0



## Harald Grønvold Eiendom AS

NOTER 2024



BankID Signing  
Dag Harald Grønvold  
2025-06-30

### Note 3 Anleggsmidler

	Biler	Bygg, tomt, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	371 000	10 689 320	11 060 320
Tilgang	0	187 598	187 598
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	371 000	10 876 918	11 247 918
Akk. avskrivninger 01.01.2024	371 000	2 427 375	2 798 375
Akk. avskrivninger 31.12.2024	371 000	2 731 161	3 102 161
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>8 145 757</b>	<b>8 145 757</b>
Årets avskrivninger	0	303 786	303 786
Avskrivningsperiode	5 år	10-30 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	243 907	212 130
Endring i utsatt skattefordel	-20 466	-50 350
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>223 441</b>	<b>161 780</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 015 473	735 076
Permanente forskjeller	164	286
Endring i midlertidige forskjeller	93 029	228 866
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 108 667</b>	<b>964 228</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	243 907	212 130
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>243 907</b>	<b>212 130</b>

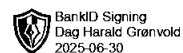
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 570 985	4 664 014	93 029
<b>Sum</b>	<b>4 570 985</b>	<b>4 664 014</b>	<b>93 029</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-4 987 060	-4 987 060	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-416 075</b>	<b>-323 046</b>	<b>93 029</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>-91 536</b>	<b>-71 070</b>	<b>20 466</b>



## Harald Grønvold Eiendom AS

NOTER 2024



BankID Signing  
Dag Harald Grønvold  
2025-06-30

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	200 000	3 249 471	1 350 393	890 881	5 690 745
Årets resultat	0	0	0	792 032	792 032
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>3 249 471</b>	<b>1 350 393</b>	<b>1 682 913</b>	<b>6 482 778</b>

### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier etc.

	2024	2023
Selskapets bokførte gjeld sikret ved pant	2 125 500	2 779 500
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter, bygninger, driftsløsøre	8 145 757	8 261 945
Sum	8 145 757	8 261 945
Panteobligasjonenes pålydende	9 510 000	9 510 000

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	354 302	188 440	99 551	-449
<b>Sum</b>	<b>354 302</b>	<b>188 440</b>	<b>99 551</b>	<b>-449</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	154 263	154 263
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>154 263</b>	<b>154 263</b>



## Harald Grønvold Eiendom AS

NOTER 2024



### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Harald Grønvold Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Harald Grønvold Holding AS	100	100,0	100,0



## Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski  
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: [formpost@pedersen-skogholt.no](mailto:formpost@pedersen-skogholt.no)

Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)

Medlem i Den norske Revisortforening

Til generalforsamlingen i HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HARALD GRØNVOLD EIENDOM AS som viser et overskudd på NOK 792 032. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 30. juni 2025

**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Harald Skogholt

*Statsautorisert revisor*