



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 415 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKLARHUSET SOGN AS  
Forretningsadresse: Trolladalen 30  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 7 381 789        | 6 874 834        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>7 381 789</b> | <b>6 874 834</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 2 048 554        | 1 948 491        |
| Lønnskostnad  | 1    | 4 056 018        | 3 284 004        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 16 118           | 31 600           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 107 467        | 841 698          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>7 228 157</b> | <b>6 105 794</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>153 632</b>   | <b>769 040</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Anna renteinntekt                                     |      | 133 998          |                  |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 350            | 3 998            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>139 348</b>   | <b>3 998</b>     |
| Annan rentekostnad                                    |      | 4 611            | 11 528           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 002            | 16 848           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>5 613</b>     | <b>28 376</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>133 735</b>   | <b>-24 378</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>287 367</b>   | <b>744 663</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 64 271           | 164 257          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 300 000        |                |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                | 580 406        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -76 904        |                |
| <b>Sum overføringar og disponeringar</b> |             | <b>223 096</b> | <b>580 406</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                   |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     | 2    | 10 901           | 21 801           |
| Utsett skattefordel                            | 3    | 21 398           | 4 974            |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>               |      | <b>32 299</b>    | <b>26 775</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  | 5 218            |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                 | 2    |                  | <b>5 218</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 16 209           | 16 209           |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>           |      | <b>16 209</b>    | <b>16 209</b>    |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                       |      | <b>48 507</b>    | <b>48 201</b>    |
| <b>Omløpsmiddel</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | -118 625         | 47 844           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 45 110           | 39 027           |
| Fordring klientar                              | 5    | 1 648 611        | 1 107 104        |
| <b>Sum krav</b>                                |      | <b>1 575 096</b> | <b>1 193 975</b> |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 1 831 127        | 1 316 457        |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>1 831 127</b> | <b>1 316 457</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>3 406 222</b> | <b>2 510 431</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>3 454 729</b> | <b>2 558 633</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskoten egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 7    | 300 000          | 300 000          |
| Behaldning av egne aksjar              | 7    |                  |                  |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b>       |      | <b>300 000</b>   | <b>300 000</b>   |
| <b>Opptent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 916 704          | 993 608          |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>         |      | <b>916 704</b>   | <b>993 608</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 4    | <b>1 216 704</b> | <b>1 293 608</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Utsett skatt                           | 3    |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 273 561          | 202 088          |
| Betalbar skatt                         | 3    | 80 695           | 167 280          |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 423 734          | 339 194          |
| Utbytte                                | 4    | 300 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 1 160 036        | 556 463          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>2 238 026</b> | <b>1 265 025</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>2 238 026</b> | <b>1 265 025</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>3 454 729</b> | <b>2 558 633</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 415 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKLARHUSET SOGN AS  
Forretningsadresse: Trolladalen 30  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 415 606  
MEKLARHUSET SOGN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 7 381 789        | 6 874 834        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>7 381 789</b> | <b>6 874 834</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 2 048 554        | 1 948 491        |
| Lønnskostnad  | 1           | 4 056 018        | 3 284 004        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 16 118           | 31 600           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 107 467        | 841 698          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>7 228 157</b> | <b>6 105 794</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>153 632</b>   | <b>769 040</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Anna renteinntekt                                     |             | 133 998          |                  |
| Annen finansinntekt                                   |             | 5 350            | 3 998            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>139 348</b>   | <b>3 998</b>     |
| Annan rentekostnad                                    |             | 4 611            | 11 528           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 1 002            | 16 848           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>5 613</b>     | <b>28 376</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>133 735</b>   | <b>-24 378</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | 287 367          | 744 663          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>64 271</b>    | <b>164 257</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      |             | 300 000          |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                  | 580 406          |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -76 904          |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |             | <b>223 096</b>   | <b>580 406</b>   |





Organisasjonsnr: 924 415 606  
MEKLARHUSET SOGN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                      | Note     | 2023             | 2022             |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                        |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                              |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                      |          |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                        | 2        | 10 901           | 21 801           |
| Utsett skattefordel                               | 3        | 21 398           | 4 974            |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                  |          | <b>32 299</b>    | <b>26 775</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                        |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom            | 2        |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                                | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr            | 2        |                  | 5 218            |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                    | <b>2</b> |                  | <b>5 218</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                  |          |                  |                  |
| Andre langsiktige<br>fordringer                   |          | 16 209           | 16 209           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmiddel</b>          |          | <b>16 209</b>    | <b>16 209</b>    |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                          |          | <b>48 507</b>    | <b>48 201</b>    |
| <b>Omløpsmiddel</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                      |          |                  |                  |
| <b>Krav</b>                                       |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                   |          | -118 625         | 47 844           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                   |          | 45 110           | 39 027           |
| Fordring klientar                                 | 5        | 1 648 611        | 1 107 104        |
| <b>Sum krav</b>                                   |          | <b>1 575 096</b> | <b>1 193 975</b> |
| <b>Bankinnskot, kontantar og<br/>liknande</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                  | 6        | 1 831 127        | 1 316 457        |
| <b>Sum bankinnskot,<br/>kontantar og liknande</b> |          | <b>1 831 127</b> | <b>1 316 457</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                           |          | <b>3 406 222</b> | <b>2 510 431</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                              |          | <b>3 454 729</b> | <b>2 558 633</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>        |          |                  |                  |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Eigenkapital</b>               |          |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 7        | 300 000          | 300 000          |
| Behaldning av egne aksjar         | 7        |                  |                  |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b> |          | <b>300 000</b>   | <b>300 000</b>   |
| <b>Opptent eigenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 916 704          | 993 608          |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>   |          | <b>916 704</b>   | <b>993 608</b>   |
| <b>Sum eigenkapital</b>           | <b>4</b> | <b>1 216 704</b> | <b>1 293 608</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsett skatt                      | 3        |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>      |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 273 561          | 202 088          |
| Betalbar skatt                    | 3        | 80 695           | 167 280          |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 423 734          | 339 194          |
| Utbytte                           | 4        | 300 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 1 160 036        | 556 463          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>2 238 026</b> | <b>1 265 025</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>2 238 026</b> | <b>1 265 025</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>  |          | <b>3 454 729</b> | <b>2 558 633</b> |



Organisasjonsnr: 924 415 606  
MEKLARHUSET SOGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandavegen 15  
NO-6900 Florø  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Meklarhuset Sogn AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Meklarhuset Sogn AS som er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

## Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor  
Meklarhuset Sogn AS

vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkja, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brøt på interne kontrollrutinar.

- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisebilde.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 22. mai 2024  
Deloitte AS


**Hallgeir A. Bruvik**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Meklarhuset Sogn AS - Mel... frå uavhengig revisor

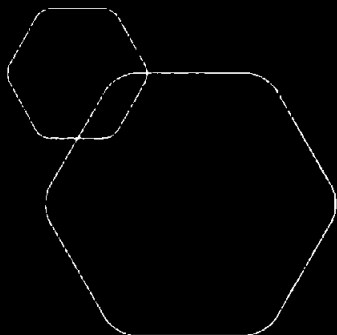
| Name                     | Date       |
|--------------------------|------------|
| Bruvik, Hallgeir Andreas | 2024-05-22 |

Identification

 bankID Bruvik, Hallgeir Andreas

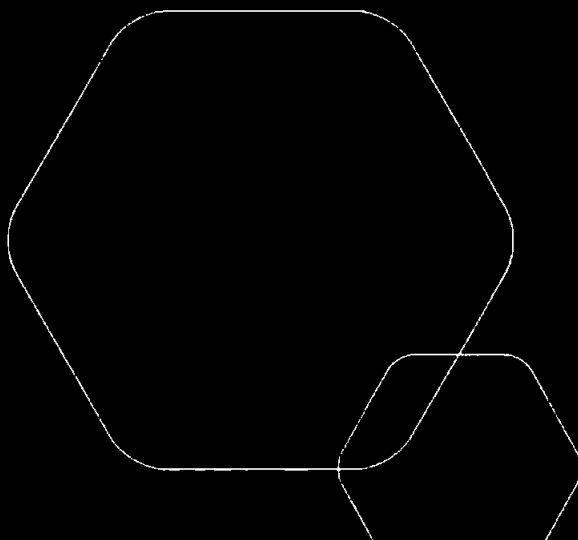


This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsrekneskap 2023  
Meklarhuset Sogn AS

Resultatregneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 924 415 606



### RESULTATREGNSKAP

#### MEKLARHUSET SOGN AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                    | Note | 2023      | 2022      |
|---|------|-----------|-----------|
| Salgsinntekt  |      | 7 381 789 | 6 874 834 |
| Sum driftsinntekter                                   |      | 7 381 789 | 6 874 834 |
| Varekostnad   |      | 2 048 554 | 1 948 491 |
| Lønnskostnad  | 1    | 4 056 018 | 3 284 004 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 16 118    | 31 600    |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 107 467 | 841 698   |
| Sum driftskostnader                                   |      | 7 228 157 | 6 105 794 |
| Driftsresultat  |      | 153 632   | 769 040   |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER                    |      |           |           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 133 998   | 0         |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 350     | 3 998     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 4 611     | 11 528    |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 002     | 16 848    |
| Resultat av finansposter                              |      | 133 735   | -24 378   |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 287 367   | 744 663   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 64 271    | 164 257   |
| Resultat  |      | 223 096   | 580 406   |
| EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER                 |      |           |           |
| Driftsresultat  | 4    | 223 096   | 580 406   |
| OVERFØRINGER  |      |           |           |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 300 000   | 0         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 0         | 580 406   |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 76 904    | 0         |
| Sum overføringer                                      |      | 223 096   | 580 406   |



### BALANSE

#### MEKLARHUSET SOGN AS

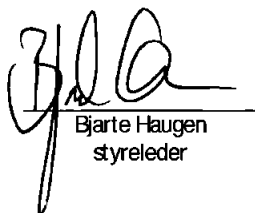
| EIENDELER                          | Note | 2023             | 2022             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>      |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.         | 2    | 10 901           | 21 801           |
| Utsatt skattefordel                | 3    | 21 398           | 4 974            |
| Sum immaterielle eiendeler         |      | 32 299           | 26 775           |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2    | 0                | 5 218            |
| Sum varige driftsmidler            | 2    | 0                | 5 218            |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer       |      | 16 209           | 16 209           |
| Sum finansielle anleggsmidler      |      | 16 209           | 16 209           |
| Sum anleggsmidler                  |      | 48 507           | 48 201           |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                    |      | -118 625         | 47 844           |
| Andre kortsiktige fordringer       |      | 45 110           | 39 027           |
| Fordring klientar                  | 5    | 1 648 611        | 1 107 104        |
| Sum fordringer                     |      | 1 575 096        | 1 193 975        |
| <b>INVESTERINGER</b>               |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 6    | 1 831 127        | 1 316 457        |
| Sum omløpsmidler                   |      | 3 406 222        | 2 510 431        |
| Sum eiendeler                      |      | <b>3 454 729</b> | <b>2 558 633</b> |



## BALANSE

### MEKLARHUSET SOGN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD        | Note | 2023             | 2022             |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL                 |      |                  |                  |
| INNSKUTT EGENKAPITAL        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                | 7    | 300 000          | 300 000          |
| Sum innskutt egenkapital    |      | 300 000          | 300 000          |
| OPPTJENT EGENKAPITAL        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital           |      | 916 704          | 993 608          |
| Sum opptjent egenkapital    |      | 916 704          | 993 608          |
| Sum egenkapital             | 4    | 1 216 704        | 1 293 608        |
| GJELD                       |      |                  |                  |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER |      |                  |                  |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD      |      |                  |                  |
| KORTSIKTIG GJELD            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld             |      | 273 561          | 202 088          |
| Betalbar skatt              | 3    | 80 695           | 167 280          |
| Skyldig offentlige avgifter |      | 423 734          | 339 194          |
| Utbytte                     | 4    | 300 000          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld      |      | 1 160 036        | 556 463          |
| Sum kortsiktig gjeld        |      | 2 238 026        | 1 265 025        |
| Sum gjeld                   |      | 2 238 026        | 1 265 025        |
| Sum egenkapital og gjeld    |      | <b>3 454 729</b> | <b>2 558 633</b> |

  
Bjarte Haugen  
styreleder

22.05.2024  
Styret i Meklarhuset Sogn AS

  
Olav Jonson Skjoldstad  
nestleder

  
Jan Rune Drøy  
styremedlem/daglig leder



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsprinsippet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for småforetak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsført etter kvart som de blir levert.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapen omfatter både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombølse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framføres i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombølse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfatter eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseført og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld røybygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta. Ikkje vere forbigående. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortiktig gjeld omfatter normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir ført opp til pålydande verdi etter frødrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgøringar til dagleg leiar, styret og revisor

## LØNSKOSTNADER

|                     | 2023      | 2022      |
|---------------------|-----------|-----------|
| Løningar            | 3 349 872 | 2 632 947 |
| Arbeidsgjevaravgift | 337 498   | 310 740   |
| Pensjonskostnader   | 286 633   | 285 558   |
| Andre ytingar       | 82 015    | 54 760    |
| Sum                 | 4 056 018 | 3 284 004 |

Selskapet har i 2023 sysselsett 4 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTINGAR

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningane til selskapet tilfredsstiller krava i denne lova.



Sum 0 0

## Note 2 Anleggsmiddel

|                                    | Heimeside/grafisk profil | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum     |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------|
| Innkjøpskostnad pr. 01.01.23       | 54 501                   | 62 118                     | 116 618 |
| = Innkjøpskostnad 31.12.23         | 54 501                   | 62 118                     | 116 618 |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12.23 | 43 600                   | 62 118                     | 105 718 |
| = Bokført verdi 31.12.23           | 10 901                   | 0                          | 10 900  |
| Ordinære avskrivningar dette året  | 10 900                   | 5 218                      | 16 118  |
| - økonomisk levetid                | 5 år                     | 3 år                       |         |

## Note 3 Skatt

| Skattekostnad dette året                         | 2023    | 2022    |
|--|---------|---------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat:         |         |         |
| Skatt som skal betalast                          | 80 695  | 167 280 |
| Endring i utsett skattefordel                    | -16 424 | -3 023  |
| Skattekostnad ordinært resultat                  | 64 271  | 164 257 |
| Skattepliktig inntekt:                           |         |         |
| Resultat før skatt                               | 287 367 | 744 663 |
| Permanente skilnader                             | 4 778   | 1 957   |
| Endring i mellombølse skilnader                  | 74 652  | 13 743  |
| Skattepliktig inntekt                            | 366 797 | 760 362 |
| Skatt i balansen som skal betalast:              |         |         |
| Skatt på resultatet dette året som skal betalast | 80 695  | 167 280 |
| Sum skatt i balansen som skal betalast           | 80 695  | 167 280 |

Skatteeffekten av mellombølse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombølse skilnader

|                                  | 2023    | 2022    | Endring |
|----------------------------------|---------|---------|---------|
| Væge driftsmiddel                | -22 263 | -22 611 | -348    |
| Avsetningar mv                   | -75 000 | 0       | 75 000  |
| Sum                              | -97 263 | -22 611 | 74 652  |
| Grunnlag for utsett skattefordel | -97 263 | -22 611 | 74 652  |
| Utsett skattefordel (22 %)       | -21 398 | -4 974  | 16 423  |



## Note 4 Egenkapital

|                | Aksje-<br>kapital | Annan<br>egenkapital | Sum       |
|----------------|-------------------|----------------------|-----------|
| Pr. 31.12.2022 | 300 000           | 993 608              | 1 293 608 |
| Pr. 01.01.2023 | 300 000           | 993 608              | 1 293 608 |
| Ørets overskot |                   | 223 096              | 223 096   |
| Avsett utbytte |                   | -300 000             | -300 000  |
| Pr. 31.12.2023 | 300 000           | 916 704              | 1 216 704 |

## Note 5 Klientansvar

I forbindelse med egedomsomlegginga oppbevarar verksemda klientmidlar i samsvar med Forskrift om Ørsrekneskap m.m for inkassoverksemd.

|                                | 2023        | 2022        |
|--------------------------------|-------------|-------------|
| Klientansvar p eigen bankkonto | 18 251 556  | 13 400 803  |
| Klientansvar                   | -16 602 945 | -12 293 699 |
| Netto klientmidlar             | 1 648 611   | 1 107 104   |

Overskytande som er innst ande p bankkonto for klientmidlar relaterer seg til opptent meklarhonorar som ikkje er overf rt til selskapet sin eigen bankkonto, nokre mindre utlegg samt delen av renteinntekter av klientmidlane gjennom Øret som klientande ikkje har krav p . Det er gjort unntak fr plikten til  avrekne og utbetale renter n  rentebel p for den enkelte klient ikkje overstig eit halvt rettsgebyr.

## Note 6 Bankinnskott

Midlar p skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 165 829.

## Note 7 Aksjon rar

AKSJEKAPITALEN I MEKLARHUSET SOGN AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

|                 | Antal | P ydande | Bokf rt |
|-----------------|-------|----------|---------|
| Ordin re aksjar | 300   | 1 000,0  | 300 000 |
| Sum             | 300   |          | 300 000 |

## EIGARSTRUKTUR

Dei st rste aksjon rane i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordin re | Eigarandel | Stemmedel |
|----------------------|----------|------------|-----------|
| Grandartun Invest AS | 100      | 33,3       | 33,3      |
| Seljesete Holding AS | 100      | 33,3       | 33,3      |
|  r y Invest AS       | 100      | 33,3       | 33,3      |
| Totalt antal aksjar  | 300      | 100,0      | 100,0     |

