



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 294 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUVE HOLDING AS
Forretningsadresse: Dyrskuevegen 9
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sjuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 216 522	
Sum inntekter		1 216 522	
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		1 128 514
Annen driftskostnad	2	410 880	415 679
Sum kostnader		410 880	1 544 193
Driftsresultat		805 642	-1 544 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	723 130	492 453
Sum finansinntekter		723 130	492 453
Annen rentekostnad		68 252	23 946
Sum finanskostnader		68 252	23 946
Netto finans		654 878	468 507
Ordinært resultat før skattekostnad		1 460 520	-1 075 686
Skattekostnad på resultat	4	172 649	-93 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 287 871	-981 919
Årsresultat		1 287 871	-981 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 287 871	-981 919
Totalresultat		1 287 871	-981 919
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-712 129	-3 981 919
Sum overføringer og disponeringer	5	1 287 871	-981 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 479 729	4 505 077
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	22 294 240	24 228 492
Investeringer i aksjer og andeler	7	11 610 316	11 456 457
Sum finansielle anleggsmidler		38 384 285	40 190 026
Sum anleggsmidler		38 384 285	40 190 026
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	17 100 212	16 845 566
Andeler i deltakerliggende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	7 437 608	6 780 127
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		24 537 820	23 625 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 214	1 831 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 214	1 831 472
Sum omløpsmidler		24 717 034	25 457 165
SUM EIENDELER		63 101 319	65 647 190

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs	5	27 500	27 500
Annen innskutt egenkapital	5	165 323	165 323
Sum innskutt egenkapital		252 823	252 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	60 012 745	60 724 874
Sum opptjent egenkapital		60 012 745	60 724 874
Sum egenkapital		60 265 568	60 977 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	83 852	
Sum avsetninger for forpliktelser		83 852	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 438
Betalbar skatt	4	88 797	21 715
Utbytte	5	2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		663 102	1 630 340
Sum kortsiktig gjeld		2 751 899	4 669 493
Sum gjeld		2 835 751	4 669 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 101 319	65 647 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611848

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 294 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUVE HOLDING AS
Forretningsadresse: Dyrskuevegen 9
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sjuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 294 528
SJUVE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 216 522	
Sum inntekter		1 216 522	
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		1 128 514
Annen driftskostnad	2	410 880	415 679
Sum kostnader		410 880	1 544 193
Driftsresultat		805 642	-1 544 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	723 130	492 453
Sum finansinntekter		723 130	492 453
Annen rentekostnad		68 252	23 946
Sum finanskostnader		68 252	23 946
Netto finans		654 878	468 507
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 460 520	-1 075 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 287 871	-981 919
Årsresultat		1 287 871	-981 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 287 871	-981 919
Totalresultat		1 287 871	-981 919
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-712 129	-3 981 919
Sum overføringer og disponeringer	5	1 287 871	-981 919



Organisasjonsnr: 928 294 528
SJUVE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 479 729	4 505 077
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	22 294 240	24 228 492
Investeringer i aksjer og andeler	7	11 610 316	11 456 457
Sum finansielle anleggsmidler		38 384 285	40 190 026
Sum anleggsmidler		38 384 285	40 190 026
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	17 100 212	16 845 566
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	7 437 608	6 780 127
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		24 537 820	23 625 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		179 214	1 831 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 214	1 831 472
Sum omløpsmidler		24 717 034	25 457 165
SUM EIENDELER		63 101 319	65 647 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000



Overkurs	5	27 500	27 500
Annen innskutt egenkapital	5	165 323	165 323
Sum innskutt egenkapital		252 823	252 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	60 012 745	60 724 874
Sum opptjent egenkapital		60 012 745	60 724 874
Sum egenkapital		60 265 568	60 977 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	83 852	
Sum avsetninger for forpliktelser		83 852	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 438
Betalbar skatt	4	88 797	21 715
Utbytte	5	2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		663 102	1 630 340
Sum kortsiktig gjeld		2 751 899	4 669 493
Sum gjeld		2 835 751	4 669 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 101 319	65 647 190



Organisasjonsnr: 928 294 528
SJUVE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sjuve Holding AS

org. nr. 928 294 528



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sjuve Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 216 522	0
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 216 522	0
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	0	(1 128 514)
Annen driftskostnad	2	(410 880)	(415 679)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(410 880)	(1 544 193)
DRIFTSRESULTAT		805 642	(1 544 193)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt	3	723 130	492 453
Annen rentekostnad		(68 252)	(23 946)
SUM FINANSPOSTER		654 878	468 507
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 460 520	(1 075 686)
Skattekostnad på resultat	4	(172 649)	93 767
ORDINÆRT RESULTAT		1 287 871	(981 919)
ÅRSRESULTAT		1 287 871	(981 919)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		(712 129)	(3 981 919)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 287 871	(981 919)



Sjuve Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 479 729	4 505 077
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	22 294 240	24 228 492
Investeringer i aksjer og andeler	7	11 610 316	11 456 457
Sum finansielle anleggsmidler		38 384 285	40 190 026
SUM ANLEGGSMIDLER		38 384 285	40 190 026
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	17 100 212	16 845 566
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	7 437 608	6 780 127
Sum finansielle omløpsmidler		24 537 820	23 625 693
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 214	1 831 472
SUM OMLØPSMIDLER		24 717 034	25 457 165
SUM EIENDELER		63 101 319	65 647 190



Sjuve Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs	5	27 500	27 500
Annen innskutt egenkapital	5	165 323	165 323
Sum innskutt egenkapital		252 823	252 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	60 012 745	60 724 874
Sum opptjent egenkapital		60 012 745	60 724 874
SUM EGENKAPITAL		60 265 568	60 977 697
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	83 852	0
Sum avsetning for forpliktelser		83 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 438
Betalbar skatt	4	88 797	21 715
Utbytte	5	2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		663 102	1 630 340
Sum kortsiktig gjeld		2 751 899	4 669 493
SUM GJELD		2 835 751	4 669 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 101 319	65 647 190

Kløfta, 28.06.2024

Helene Marie Mørk Sjuve
styreleder

Halvor Sjuve
styremedlem



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel ble balanseført i åpningsbalansen.



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	32 270	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	89 130	-33 392
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	1 095 122	-1 095 122
Sum	1 216 522	-1 128 514

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2023	2022
Fordringer		
Lån til tilknyttet selskap	22 294 240	24 228 492
Sum	22 294 240	24 228 492

Langsiktig lån til tilknyttede selskap er for 2023 renteberegnet med totalt kr 728 198.



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 797	21 715
Endring i utsatt skattefordel	83 852	-115 482
Skattekostnad ordinært resultat	172 649	-93 767
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 460 520	-1 075 686
Permanente forskjeller	-1 152 182	1 125 903
Endring i midlertidige forskjeller	95 286	131 009
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-82 522
Skattepliktig inntekt	403 623	98 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 797	21 715
Sum betalbar skatt i balansen	88 797	21 715

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	328 987	411 234	82 247
Gevinst – og tapskonto	52 157	65 196	13 039
Sum	381 144	476 430	95 286
Aksjer og andre verdipapirer	0	-500 493	-500 494
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	24 064	24 064
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	381 144	0	-381 144
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	83 852	0	-83 852

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Sjuve Holding AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	60 000	27 500	165 323	60 724 874	60 977 697
Årets resultat				1 287 871	1 287 871
Tilleggsutbytte 28.05.2024				-2 000 000	-2 000 000
31.12.2023	60 000	27 500	165 323	60 012 745	60 265 568

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Malus Holding AS	Kløfta	50,0%	3 157 451	3 157 451
Mørk Maskin AS	Knapstad	20,0%	1 284 278	1 284 278
Sjuve Skog AS	Eidsvoll	60,0%	18 000	18 000
Østbuen Eiendom AS	Knapstad	50,0%	20 000	20 000
Sum			4 479 729	4 479 729

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Green Landscaping AB	11 610 316	11 610 316
Sum	11 610 316	11 610 316

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	17 100 212	17 100 212	18 774 716	4 950 037
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7 437 608	7 437 608	7 305 823	0



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Sum	<u>24 537 820</u>	<u>24 537 820</u>	<u>26 080 539</u>	<u>4 950 037</u>
-----	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjuve Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjuve Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: V8XY-3VEES-3WFEO-VLDDG-AHGT1-OKUGW



Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V8XY-3VEES-3WFEO-VLDDG-AHGTT-OKUGW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elstad, Kristen

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-03 15:05:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V8XY-3VEES-3WFEO-VLDDG-AHGTI-OKUGW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



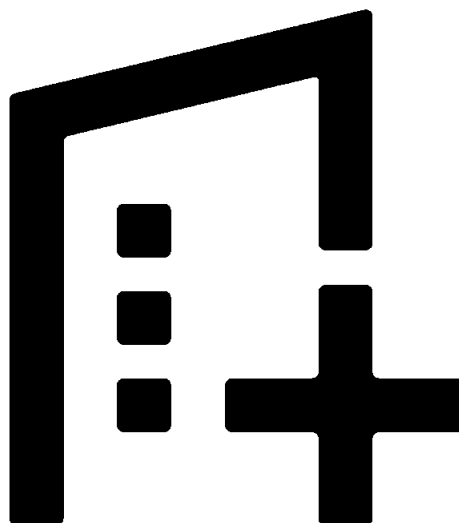
 BankID Signing
Halvor Sjuve
2024-06-28

 BankID Signing
Helene Marie Mørk Sjuve
2024-07-01

Årsregnskap 2023

Sjuve Holding AS

org. nr. 928 294 528



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sjuve Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 216 522	0
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 216 522	0
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	0	(1 128 514)
Annen driftskostnad	2	(410 880)	(415 679)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(410 880)	(1 544 193)
DRIFTSRESULTAT		805 642	(1 544 193)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt	3	723 130	492 453
Annen rentekostnad		(68 252)	(23 946)
SUM FINANSPOSTER		654 878	468 507
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 460 520	(1 075 686)
Skattekostnad på resultat	4	(172 649)	93 767
ORDINÆRT RESULTAT		1 287 871	(981 919)
ÅRSRESULTAT		1 287 871	(981 919)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		(712 129)	(3 981 919)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 287 871	(981 919)



Sjuve Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 479 729	4 505 077
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	22 294 240	24 228 492
Investeringer i aksjer og andeler	7	11 610 316	11 456 457
Sum finansielle anleggsmidler		38 384 285	40 190 026
SUM ANLEGGSMIDLER		38 384 285	40 190 026
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	17 100 212	16 845 566
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	7 437 608	6 780 127
Sum finansielle omløpsmidler		24 537 820	23 625 693
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 214	1 831 472
SUM OMLØPSMIDLER		24 717 034	25 457 165
SUM EIENDELER		63 101 319	65 647 190



Sjuve Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs	5	27 500	27 500
Annen innskutt egenkapital	5	165 323	165 323
Sum innskutt egenkapital		252 823	252 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	60 012 745	60 724 874
Sum opptjent egenkapital		60 012 745	60 724 874
SUM EGENKAPITAL		60 265 568	60 977 697
GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	4	83 852	0
Sum avsetning for forpliktelses		83 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 438
Betalbar skatt	4	88 797	21 715
Utbytte	5	2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		663 102	1 630 340
Sum kortsiktig gjeld		2 751 899	4 669 493
SUM GJELD		2 835 751	4 669 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 101 319	65 647 190

Kløfta, 28.06.2024

Helene Marie Mørk Sjuve
styreleder

Halvor Sjuve
styremedlem



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserede og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel ble balanseført i åpningsbalansen.



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	32 270	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	89 130	-33 392
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	1 095 122	-1 095 122
Sum	1 216 522	-1 128 514

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2023	2022
Fordringer		
Lån til tilknyttet selskap	22 294 240	24 228 492
Sum	22 294 240	24 228 492

Langsiktig lån til tilknyttede selskap er for 2023 renteberegnet med totalt kr 728 198.



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 797	21 715
Endring i utsatt skattefordel	83 852	-115 482
Skattekostnad ordinært resultat	172 649	-93 767
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 460 520	-1 075 686
Permanente forskjeller	-1 152 182	1 125 903
Endring i midlertidige forskjeller	95 286	131 009
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-82 522
Skattepliktig inntekt	403 623	98 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 797	21 715
Sum betalbar skatt i balansen	88 797	21 715

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	328 987	411 234	82 247
Gevinst – og tapskonto	52 157	65 196	13 039
Sum	381 144	476 430	95 286
Aksjer og andre verdipapirer	0	-500 493	-500 494
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	24 064	24 064
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	381 144	0	-381 144
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	83 852	0	-83 852

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	60 000	27 500	165 323	60 724 874	60 977 697
Årets resultat				1 287 871	1 287 871
Tilleggsutbytte 28.05.2024				-2 000 000	-2 000 000
31.12.2023	60 000	27 500	165 323	60 012 745	60 265 568

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Malus Holding AS	Kløfta	50,0%	3 157 451	3 157 451
Mørk Maskin AS	Knapstad	20,0%	1 284 278	1 284 278
Sjuve Skog AS	Eidsvoll	60,0%	18 000	18 000
Østbuen Eiendom AS	Knapstad	50,0%	20 000	20 000
Sum			4 479 729	4 479 729

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Green Landscaping AB	11 610 316	11 610 316
Sum	11 610 316	11 610 316

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	17 100 212	17 100 212	18 774 716	4 950 037
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7 437 608	7 437 608	7 305 823	0



Sjuve Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Sum	<u>24 537 820</u>	<u>24 537 820</u>	<u>26 080 539</u>	<u>4 950 037</u>
-----	-------------------	-------------------	-------------------	------------------

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.