



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 983 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIAG AS
Forretningsadresse: Østerveien 11
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		744 200	417 000
Sum inntekter		744 200	417 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	331 891	162 916
Sum kostnader		331 891	162 916
Driftsresultat		412 309	254 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		917	48
Annen finansinntekt		3 603	2 584
Sum finansinntekter		4 520	2 632
Annen rentekostnad		543 581	225 372
Sum finanskostnader		543 581	225 372
Netto finans		-539 061	-222 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 752	31 345
Skattekostnad på resultat	5		6 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 752	24 460
Årsresultat		-126 752	24 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 752	24 460
Totalresultat		-126 752	24 460
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			24 460
Overført fra annen egenkapital		-126 752	
Sum overføringer og disponeringer		-126 752	24 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 137 825	11 137 825
Sum varige driftsmidler		11 137 825	11 137 825
Sum anleggsmidler		11 137 825	11 137 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			85 000
Andre kortsiktige fordringer		2 086	22 908
Sum fordringer		2 086	107 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 507	42 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 507	42 491
Sum omløpsmidler		94 593	150 399
SUM EIENDELER		11 232 418	11 288 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		976 356	1 103 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		976 356	1 103 109
Sum egenkapital		1 076 356	1 203 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 450 375	9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	537 913	185 167
Sum annen langsiktig gjeld		9 988 288	9 755 167
Sum langsiktig gjeld		9 988 288	9 755 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 349
Betalbar skatt	5		6 885
Annen kortsiktig gjeld		167 773	315 715
Sum kortsiktig gjeld		167 773	329 949
Sum gjeld		10 156 062	10 085 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 232 418	11 288 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732135

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 983 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIAG AS
Forretningsadresse: Østerveien 11
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 994 983 776
DIAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		744 200	417 000
Sum inntekter		744 200	417 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	331 891	162 916
Sum kostnader		331 891	162 916
Driftsresultat		412 309	254 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		917	48
Annen finansinntekt		3 603	2 584
Sum finansinntekter		4 520	2 632
Annen rentekostnad		543 581	225 372
Sum finanskostnader		543 581	225 372
Netto finans		-539 061	-222 740
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-126 752	31 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 752	24 460
Årsresultat		-126 752	24 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 752	24 460
Totalresultat		-126 752	24 460
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			24 460
Overført fra annen egenkapital		-126 752	
Sum overføringer og disponeringer		-126 752	24 460



Organisasjonsnr: 994 983 776
DIAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

11 137 825

11 137 825

Sum varige driftsmidler

11 137 825

11 137 825

Sum anleggsmidler

11 137 825

11 137 825

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

85 000

Andre kortsiktige

fordringer

2 086

22 908

Sum fordringer

2 086

107 908

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

92 507

42 491

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

92 507

42 491

Sum omløpsmidler

94 593

150 399

SUM EIENDELER

11 232 418

11 288 224

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

976 356

1 103 109

Sum opptjent egenkapital

976 356

1 103 109

Sum egenkapital

1 076 356

1 203 109

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	9 450 375	9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	537 913	185 167
Sum annen langsiktig gjeld		9 988 288	9 755 167
Sum langsiktig gjeld		9 988 288	9 755 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 349
Betalbar skatt	5		6 885
Annen kortsiktig gjeld		167 773	315 715
Sum kortsiktig gjeld		167 773	329 949
Sum gjeld		10 156 062	10 085 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 232 418	11 288 224



Organisasjonsnr: 994 983 776
DIAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 DIAG AS

Org.nr.: 994 983 776

 BankID Signing
Dag B. Dippner
2024-08-15

 BankID Signing
Inge B. Dippner
2024-08-15



Resultatregnskap			
DIAG AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		744 200	417 000
Sum driftsinntekter		<u>744 200</u>	<u>417 000</u>
Annen driftskostnad	1	331 891	162 916
Sum driftskostnader		<u>331 891</u>	<u>162 916</u>
Driftsresultat		<u>412 309</u>	<u>254 084</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		917	48
Annen finansinntekt		3 603	2 584
Annen rentekostnad		543 581	225 372
Resultat av finansposter		<u>-539 061</u>	<u>-222 740</u>
Resultat før skattekostnad		-126 752	31 345
Skattekostnad på resultat	5	0	6 885
Resultat		<u>-126 752</u>	<u>24 460</u>
Årsresultat		<u>-126 752</u>	<u>24 460</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	24 460
Overført fra annen egenkapital		126 752	0
Sum overføringer		<u>-126 752</u>	<u>24 460</u>

DIAG AS

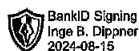
Side 2



Balanse			
DIAG AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 137 825	11 137 825
Sum varige driftsmidler		<u>11 137 825</u>	<u>11 137 825</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 137 825</u>	<u>11 137 825</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	85 000
Andre kortsiktige fordringer		2 086	22 908
Sum fordringer		<u>2 086</u>	<u>107 908</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 507	42 491
Sum omløpsmidler		<u>94 593</u>	<u>150 399</u>
Sum eiendeler		<u>11 232 418</u>	<u>11 288 224</u>

DIAG AS

Side 3





Balanse			
DIAG AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		976 356	1 103 109
Sum opptjent egenkapital		<u>976 356</u>	<u>1 103 109</u>
Sum egenkapital		<u>1 076 356</u>	<u>1 203 109</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 450 375	9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	537 913	185 167
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 988 288</u>	<u>9 755 167</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 349
Betalbar skatt	5	0	6 885
Annen kortsiktig gjeld		167 773	315 715
Sum kortsiktig gjeld		<u>167 773</u>	<u>329 949</u>
Sum gjeld		<u>10 156 062</u>	<u>10 085 116</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 232 418</u>	<u>11 288 224</u>
Kristiansand, 15.08.2024			
Styret i DIAG AS			
<u>Dag Bernhard Dippner</u> Styrets leder		<u>Inge Bernhard Dippner</u> Styremedlem	
DIAG AS		Side 4	



DIAG AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Øvrige noteopplysninger

Note 1 Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer. Selskapet omfattes ikke av reglene om offentlig tjenestepensjon.



DIAG AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 269 155	4 269 155
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 868 670	6 868 670
Anskaffelseskost 31.12.23	11 137 825	11 137 825
Bokført verdi 31.12.23	11 137 825	11 137 825

Note 3 Pantstillelser

Gjeld sikret ved pant eller lignende	2023	2022
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 450 375	9 570 000
	9 450 375	9 570 000
Bokført verdi av pantstilte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 137 825	11 137 825
	11 137 825	11 137 825

Note 4 Eierforhold

Aksjekapitalen i DIAG AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000	1,00	100 000,00

Eiere:

	Ordinære	Eier- andel
Dag Bernhard Dippner	55000	55,0
Inge Bernhard Dippner	45000	45,0
Totalt antall aksjer	100000	100,0

Sum >1% eierandel	100000	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 885
Skattekostnad ordinært resultat	0	6 885
Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-126 752	31 345
Permanente forskjeller	-917	-48
Skattepliktig inntekt	-127 669	31 297

**DIAG AS****Noter til årsregnskapet for 2023**

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 885
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 885

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-127 669	0	127 669
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	127 669	0	-127 669
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 *Annen langsiktig gjeld*

Posten gjelder lån fra aksjonærer. Det er ikke beregnet renter på lånene. Nedbetaling etter nærmere avtale.



REVISJONSFIRMA

torbjørn salvesen as

REVISJONSFIRMA + AUTORISERT REGNSKAPSFØRERFIRMA

Skippergata 2a
4611 Kristiansand

Telefon + 950 25 488

E-post + salvesen@revisorsenteret.no

Bank + 3100.1163224

Org. nr. + NO 988 958 638 MVA

Til generalforsamlingen
i
DIAG AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2023

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet til DIAG AS som viser et underskudd på kr 126 752,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



MEMLEM I
REVISORFORENINGEN



Til: DIAG AS
Att: Generalforsamlingen

Sak: Revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Kristiansand, 15. august 2024
Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS

Torbjørn Salvesen
Statsautorisert revisor