



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 361 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPIRA TORSBERGSKOGEN AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 47
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.12.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2, 3 | | |
| Annen driftsinntekt | 2, 3 | 18 320 887 | 17 605 485 |
| Sum inntekter | | 18 320 887 | 17 605 485 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 13 896 610 | 13 503 813 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 286 779 | 52 712 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 4 561 932 | 4 494 883 |
| Sum kostnader | | 18 745 322 | 18 051 409 |
| Driftsresultat | | -424 435 | -445 924 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 84 303 | 19 350 |
| Annen renteinntekt | | 198 | |
| Annen finansinntekt | | 23 | 425 |
| Sum finansinntekter | | 84 524 | 19 775 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 138 825 | 16 474 |
| Annen rentekostnad | | | 114 |
| Annen finanskostnad | | 1 090 | |
| Sum finanskostnader | | 139 915 | 16 588 |
| Netto finans | | -55 392 | 3 187 |
| Resultat før skattekostnad | | -479 827 | -442 736 |
| Skattekostnad | 7 | -105 606 | -97 376 |
| Årsresultat | | -374 221 | -345 360 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -374 221 | -345 360 |
| Totalresultat | | -374 221 | -345 360 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen innskutt egenkapital | | -374 221 | -345 360 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | -374 221 | -345 360 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 35 079 | 39 970 |
| Goodwill | 5 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 35 079 | 39 970 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Fast inventar, leide bygg | | 2 043 294 | 46 358 |
| Arbeid under utførelse | | | 1 554 189 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 20 109 | 40 570 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 2 063 403 | 1 641 117 |
| Sum anleggsmidler | | 2 098 482 | 1 681 087 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 14 400 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 583 597 | 703 180 |
| Konsernfordringer | | 502 258 | 3 174 393 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 9 | 1 749 688 | |
| Sum fordringer | | 2 849 942 | 3 877 573 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 227 632 | 229 216 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 227 632 | 229 216 |
| Sum omløpsmidler | | 3 077 575 | 4 106 789 |
| SUM EIENDELER | | 5 176 056 | 5 787 877 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 100 a' 1 000 | 8, 10 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 343 700 | 2 726 159 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 443 700 | 2 826 159 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8 | | |
| Sum egenkapital | 8 | 3 443 700 | 2 826 159 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 9 | | |
| Leverandørgjeld | | 568 156 | 1 411 476 |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 487 176 | 498 954 |
| Kortsiktig konserngjeld | 9 | | 271 363 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 677 025 | 779 924 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 732 357 | 2 961 717 |
| Sum gjeld | | 1 732 357 | 2 961 717 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 176 056 | 5 787 877 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 765219

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 361 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPIRA TORSBERGSKOGEN AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 47
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2024 - 30.06.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.12.2025



Organisasjonsnr: 991 361 642
ESPIRA TORSBERGSKOGEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2, 3 | | |
| Annen driftsinntekt | 2, 3 | 18 320 887 | 17 605 485 |
| Sum inntekter | | 18 320 887 | 17 605 485 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 13 896 610 | 13 503 813 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 286 779 | 52 712 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 4 561 932 | 4 494 883 |
| Sum kostnader | | 18 745 322 | 18 051 409 |
| Driftsresultat | | -424 435 | -445 924 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 84 303 | 19 350 |
| Annen renteinntekt | | 198 | |
| Annen finansinntekt | | 23 | 425 |
| Sum finansinntekter | | 84 524 | 19 775 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 138 825 | 16 474 |
| Annen rentekostnad | | | 114 |
| Annen finanskostnad | | 1 090 | |
| Sum finanskostnader | | 139 915 | 16 588 |
| Netto finans | | -55 392 | 3 187 |
| Resultat før skattekostnad | | -479 827 | -442 736 |
| Skattekostnad | 7 | -105 606 | -97 376 |
| Årsresultat | | -374 221 | -345 360 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -374 221 | -345 360 |
| Totalresultat | | -374 221 | -345 360 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen innskutt egenkapital | | -374 221 | -345 360 |
| Sum overføringer og disponeringer | 8 | -374 221 | -345 360 |





Organisasjonsnr: 991 361 642
ESPIRA TORSBERGSKOGEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 35 079 | 39 970 |
| Goodwill | 5 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 35 079 | 39 970 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Fast inventar, leide bygg | | 2 043 294 | 46 358 |
| Arbeid under utførelse | | | 1 554 189 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 20 109 | 40 570 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 2 063 403 | 1 641 117 |
| Sum anleggsmidler | | 2 098 482 | 1 681 087 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 14 400 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 583 597 | 703 180 |
| Konsernfordringer | | 502 258 | 3 174 393 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 9 | 1 749 688 | |
| Sum fordringer | | 2 849 942 | 3 877 573 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 9 | 227 632 | 229 216 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 227 632 | 229 216 |
| Sum omløpsmidler | | 3 077 575 | 4 106 789 |
| SUM EIENDELER | | 5 176 056 | 5 787 877 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 100 a' 1 000 | 8, 10 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 343 700 | 2 726 159 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 443 700 | 2 826 159 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8 | | |
| Sum egenkapital | 8 | 3 443 700 | 2 826 159 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 9 | | |
| Leverandørgjeld | | 568 156 | 1 411 476 |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 487 176 | 498 954 |
| Kortsiktig konserngjeld | 9 | | 271 363 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 677 025 | 779 924 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 732 357 | 2 961 717 |
| Sum gjeld | | 1 732 357 | 2 961 717 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 176 056 | 5 787 877 |



Organisasjonsnr: 991 361 642
ESPIRA TORSBERGSKOGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.40

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Espira Torsbergskogen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espira Torsbergskogen AS som består av balanse per 30. juni 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 28. november 2025
PricewaterhouseCoopers AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap

01.07.2024-30.06.2025

Espira Torsbergskogen AS



| Resultatregnskap | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Espira Torsbergskogen AS | | | |
| | Note | 01.07.24-30.06.25 | 01.07.23-30.06.24 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftsinntekt | 2, 3 | 18 320 887 | 17 605 485 |
| Sum driftsinntekter | | 18 320 887 | 17 605 485 |
| Lønnskostnad | 4 | 13 896 610 | 13 503 813 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 286 779 | 52 712 |
| Annen driftskostnad | 6 | 4 561 932 | 4 494 883 |
| Sum driftskostnader | | 18 745 322 | 18 051 409 |
| Driftsresultat | | -424 435 | -445 924 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 6 | 84 303 | 19 350 |
| Annen renteinntekt | | 198 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 23 | 425 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 6 | 138 825 | 16 474 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 114 |
| Annen finanskostnad | | 1 090 | 0 |
| Sum finansposter | | -55 392 | 3 187 |
| Resultat før skattekostnad | | -479 827 | -442 736 |
| Skattekostnad | 7 | -105 606 | -97 376 |
| Årsresultat | | -374 221 | -345 360 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen innskutt egenkapital | | 374 221 | 345 360 |
| Sum overført | 8 | -374 221 | -345 360 |

Side 2



| Balanse | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Espira Torsbergskogen AS | | | |
| | Note | 30.06.2025 | 30.06.2024 |
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 35 079 | 39 970 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 35 079 | 39 970 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Fast inventar, leide bygg | | 2 043 294 | 46 358 |
| Arbeid under utførelse | | 0 | 1 554 189 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 20 109 | 40 570 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 2 063 403 | 1 641 117 |
| Sum anleggsmidler | | 2 098 482 | 1 681 087 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 14 400 | 0 |
| Fordring på konsernselskap | | 502 258 | 3 174 393 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 583 597 | 703 180 |
| Konsernfordring, konsernkonto bankinnskudd | 9 | 1 749 688 | 0 |
| Sum fordringer | | 2 849 942 | 3 877 573 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 227 632 | 229 216 |
| Sum omløpsmidler | | 3 077 575 | 4 106 789 |
| Sum eiendeler | | 5 176 056 | 5 787 877 |

Side 3



| Balanse | | | |
|---|----------|------------------|------------------|
| Espira Torsbergskogen AS | | | |
| | Note | 30.06.2025 | 30.06.2024 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 100 a' 1 000 | 8, 10 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 343 700 | 2 726 159 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 443 700 | 2 826 159 |
| Sum egenkapital | 8 | 3 443 700 | 2 826 159 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 568 156 | 1 411 476 |
| Konserngjeld, konsernkonto | 9 | 0 | 271 363 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 487 176 | 498 954 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 677 025 | 779 924 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 732 357 | 2 961 717 |
| Sum gjeld | | 1 732 357 | 2 961 717 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 176 056 | 5 787 877 |
| Karmøy, 28.11.2025 Styret i Espira Torsbergskogen AS | | | |
| <hr/> Trond Jahren styreleder | | | |
| | | | Side 4 |



Espira Torsbergskogen AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2025 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2024 - 30.06.2025, årstall 2024 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.2023- 30.06.2024.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.2023-30.06.2024 og 01.07.2024-30.06.2025, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



Espira Torsbergskogen AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 2 Virksomhetsområder

Selskapets virksomhet er knyttet til drift av Espira Torsbergskogen AS. Årsregnskapet representerer i sin helhet dette virksomhetsområdet.

Note 3 Offentlige tilskudd

Tilskudd vedrørende driften inntektsføres i den periode tilskuddet vedrører. Av totale inntekter utgjør offentlig tilskudd kr 16 210 972.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 10 236 120 | 9 826 513 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 567 281 | 1 585 798 |
| Pensjonskostnader | 1 182 629 | 1 092 907 |
| Andre ytelser | 910 581 | 998 595 |
| Sum | 13 896 610 | 13 503 813 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 19,4

Note 5 Anleggsmidler

| | Fast inventar, leide bygg | Driftløsøre, inventar ol. | Totalt |
|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost IB 01.07.2024 | 898 789 | 404 321 | 1 303 109 |
| + Tilgang kjøpte anleggsmidler | 2 263 253 | 0 | 2 263 253 |
| = Anskaffelseskost 30.06.2025 | 3 162 042 | 404 321 | 3 566 363 |
| Akkumulerte avskrivninger 30.06.2025 | -1 118 748 | -384 212 | -1 502 960 |
| Bokført verdi 30.06.2025 | 2 043 294 | 20 109 | 2 063 403 |
| Årets ordinære avskrivninger | 266 318 | 20 462 | 286 779 |
| Økonomisk levetid | 3-10 år | 3-5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Side 6



Espira Torsbergskogen AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Transaksjoner med konsernselskaper

Transaksjoner mellom øvrige selskaper i konsernet AcadeMedia AB vedrører kjøp av tjenester som administrasjonshonorar, kurs og reparasjon/oppgradering av barnehagen. Transaksjonene er basert på ordinære, forretningsmessige vilkår.

| Selskap | Tjeneste levert | Beløp |
|----------------------|-------------------------------|---------|
| Espira Gruppen AS | Administrasjonshonorar | 695 544 |
| Espira Gruppen AS | Vaktmestertjenester | 104 833 |
| Espira Gruppen AS | Kurs | 14 040 |
| Espira Gruppen AS | Viderefakturering av lisenser | 38 880 |
| Espira Barnehager AS | Renteinntekter konsernkonto | 84 303 |
| Espira Barnehager AS | Rentekostnader konsernkonto | 138 825 |

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | -110 497 | -104 366 |
| Endring i utsatt skattefordel | 4 891 | 6 990 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -105 606 | -97 376 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -479 827 | -442 736 |
| Permanente forskjeller | -198 | 114 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -22 233 | -31 770 |
| Mottatt konsernbidrag | 502 258 | 474 393 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -159 450 | -181 684 | -22 233 |
| Sum | -159 450 | -181 684 | -22 233 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -159 450 | -181 684 | -22 233 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -35 079 | -39 970 | -4 891 |

Utsatt skattefordel er oppført i balansen da det forventes fremtidig positiv skattepliktig inntekt på konsernnivå, slik at skattefordelen kan realiseres ved konsernbidrag.

Side 7



Espira Torsbergskogen AS
Noter til årsregnskapet 2025

Note 8 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital egenkapital | Sum egenkapital |
|---|---------------------|---|----------------------------|
| IB pr 01.07.2024 | 100 000 | 2 726 159 | 2 826 159 |
| Mottatt tilleggskonsernbidrag 13.06.2025* | | 600 000 | 600 000 |
| Årets resultat | | -374 221 | -374 221 |
| Mottatt konsernbidrag netto | | 391 761 | 391 761 |
| Pr 30.06.2025 | 100 000 | 3 343 700 | 3 443 700 |

* Tilleggskonsernbidrag mottatt 13.06.2025 er uten skattemessig effekt.

Note 9 Likvide / bundne midler

Av bankinnskudd er kr 227 632 bundne midler til betaling av forskuddstrekk.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Espira Barnehager AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Barnehager AS.



Espira Torsbergskogen AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr. 1 000, tilsammen kr. 100.000. Alle aksjene har samme rettigheter. **Espira Torsbergskogen AS** inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige

Aksjekapitalen i Espira Torsbergskogen AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære-aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |
| Sum | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

| | Ordinære | Eier- andel |
|-----------------------------|-----------------|------------------------|
| Espira Barnehager AS | 100 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Trond Jahren

bc257bbb-a58b-4c12-81b2-fd38925de662 - 2025-12-02 17:36:23 UTC +02:00
BankID - 0367e775-e5fa-4682-b6bb-60adc41cb925 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/23d5eee4-cb2b-4791-a890-ad531685d7a5>

 **visma sign**
www.vismasign.com