



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 077 619
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	G & T HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torshovgata 8 0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thoma Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 713	20 393
Sum kostnader		16 713	20 393
Driftsresultat		-16 713	-20 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Inntekter på aksjeinvesteringer			264 000
Sum finansinntekter			264 014
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		68 573	59 000
Annen rentekostnad		97	188
Sum finanskostnader		68 670	59 188
Netto finans		-68 670	204 826
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 383	184 433
Skattekostnad	1	-3 698	-4 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 685	188 958
Årsresultat		-81 685	188 958
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-81 685	188 958
Sum overføringer og disponeringer	2	-81 685	188 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	266 082	262 384
Sum immaterielle eiendeler		266 082	262 384
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	543 264	611 837
Andre fordringer	5	58 702	58 702
Sum finansielle anleggsmidler		601 966	670 538
Sum anleggsmidler		868 048	932 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 000	4 000
Konsernfordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		24 000	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	858	858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		858	858
Sum omløpsmidler		24 858	24 858
SUM EIENDELER		892 906	957 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	2	72 202	72 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		172 202	172 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	336 606	418 291
Sum opptjent egenkapital		336 606	418 291
Sum egenkapital	2	508 808	590 493
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	384 097	367 287
Sum kortsiktig gjeld		384 097	367 287
Sum gjeld		384 097	367 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		892 906	957 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603460

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G & T HOLDING AS
Forretningsadresse: Torshovgata 8
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thoma Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 619
G & T HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 713	20 393
Sum kostnader		16 713	20 393
Driftsresultat		-16 713	-20 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Inntekter på aksjeinvesteringer			264 000
Sum finansinntekter			264 014
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		68 573	59 000
Annen rentekostnad		97	188
Sum finanskostnader		68 670	59 188
Netto finans		-68 670	204 826
Ordinært resultat før skattekostnad		-85 383	184 433
Skattekostnad	1	-3 698	-4 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 685	188 958
Årsresultat		-81 685	188 958
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-81 685	188 958
Sum overføringer og disponeringer	2	-81 685	188 958



Organisasjonsnr: 989 077 619
G & T HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 266 082 262 384
Sum immaterielle eiendeler 266 082 262 384

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 543 264 611 837
Andre fordringer 5 58 702 58 702
Sum finansielle anleggsmidler 601 966 670 538

Sum anleggsmidler 868 048 932 922

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 000 4 000
Konsernfordringer 20 000 20 000
Sum fordringer 24 000 24 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 858 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 858 858

Sum omløpsmidler 24 858 24 858

SUM EIENDELER 892 906 957 780

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 2, 7 100 000 100 000
Overkurs 2 72 202 72 202
Sum innskutt egenkapital 172 202 172 202

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 336 606 418 291
Sum opptjent egenkapital 336 606 418 291

Sum egenkapital 2 508 808 590 493



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	384 097	367 287
Sum kortsiktig gjeld		384 097	367 287
Sum gjeld		384 097	367 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		892 906	957 780



Organisasjonsnr: 989 077 619
G & T HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskap/tilknyttet selskap Selskapet har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Små foretak kan unnlate å utarbeide dette, jfr Regnskapsloven paragraf 3-2 fjerde ledd. Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter 2022 G & T HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Selskapet har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Små foretak kan unnlate å utarbeide dette, jfr Regnskapsloven paragraf 3-2 fjerde ledd. Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjennvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(85 383)	184 433
+/- Permanente forskjeller	68 573	(205 000)
Årets skattegrunnlag	(16 810)	(20 567)
+/- Endring i utsatt skatt	(3 698)	(4 525)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 698)	(4 525)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	72 202	418 291	590 493
Årets resultat			(81 685)	(81 685)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	72 202	336 606	508 808

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 192 655)	(1 209 465)	16 810
Sum midlertidige forskjeller	(1 192 655)	(1 209 465)	16 810
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(262 384)	(266 082)	3 698

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Grünerløkka & Torshov Eiendomsmegling AS	Oslo	80 %	800 795	36 828

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Det har ikke vært transaksjoner mellom mor- og datterselskapet som har medført interngvinst. Aksjene har blitt nedskrevet til skattemessig formuesverdi pr 31.12.22.

Selskapet har en gjeld til Grünerløkka og Torshov Eiendomsmegling AS på kr 384.097,-. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Aksjonærene/styret har et lån til selskapet på kr 58 701 inkl renter. Beløpet ble innberettet som aksjonærlån i 2018

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Trampe-Kindt, Alexander	50	50,00%	Ordinære aksjer
Wahl, Thomas	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ingen ansatte i selskapet